

Årsredovisning
för
Kuxafastigheter AB
559014-7418

Räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kuxafastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2025-10-21. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Gäyle den 21 oktober 2025


Patrik Björn

2026022508448

Årsredovisning
för
Kuxafastigheter AB
559014-7418

Räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31

Styrelsen för Kuxafastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.

Företaget har sitt säte i Gävle.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-4	-12	-17	2 003
Soliditet (%)	100,0	100,0	29,6	85,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	82 460	-12 296	120 164
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-12 296	12 296	0
Årets resultat			-4 192	-4 192
Belopp vid årets utgång	50 000	70 164	-4 192	115 972

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	70 164
årets förlust	-4 192
	65 972
disponeras så att i ny räkning överföres	65 972
	65 972

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-09-01
-2025-08-31

2023-09-01
-2024-08-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-4 250

-8 009

Summa rörelsekostnader

-4 250

-8 009

Rörelseresultat

-4 250

-8 009

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

58

2 207

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-6 494

Summa finansiella poster

58

-4 287

Resultat efter finansiella poster

-4 192

-12 296

Resultat före skatt

-4 192

-12 296

Årets resultat

-4 192

-12 296

2026022508450

Balansräkning

Not
1

2025-08-31

2024-08-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

4 461

4 403

Summa kortfristiga fordringar

4 461

4 403

Kassa och bank

Kassa och bank

111 511

115 761

Summa kassa och bank

111 511

115 761

Summa omsättningstillgångar

115 972

120 164

SUMMA TILLGÅNGAR

115 972

120 164

2026022508451

Balansräkning

Not
1

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

70 164

82 460

Årets resultat

-4 192

-12 296

Summa fritt eget kapital

65 972

70 164

Summa eget kapital

115 972

120 164

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

115 972

120 164

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

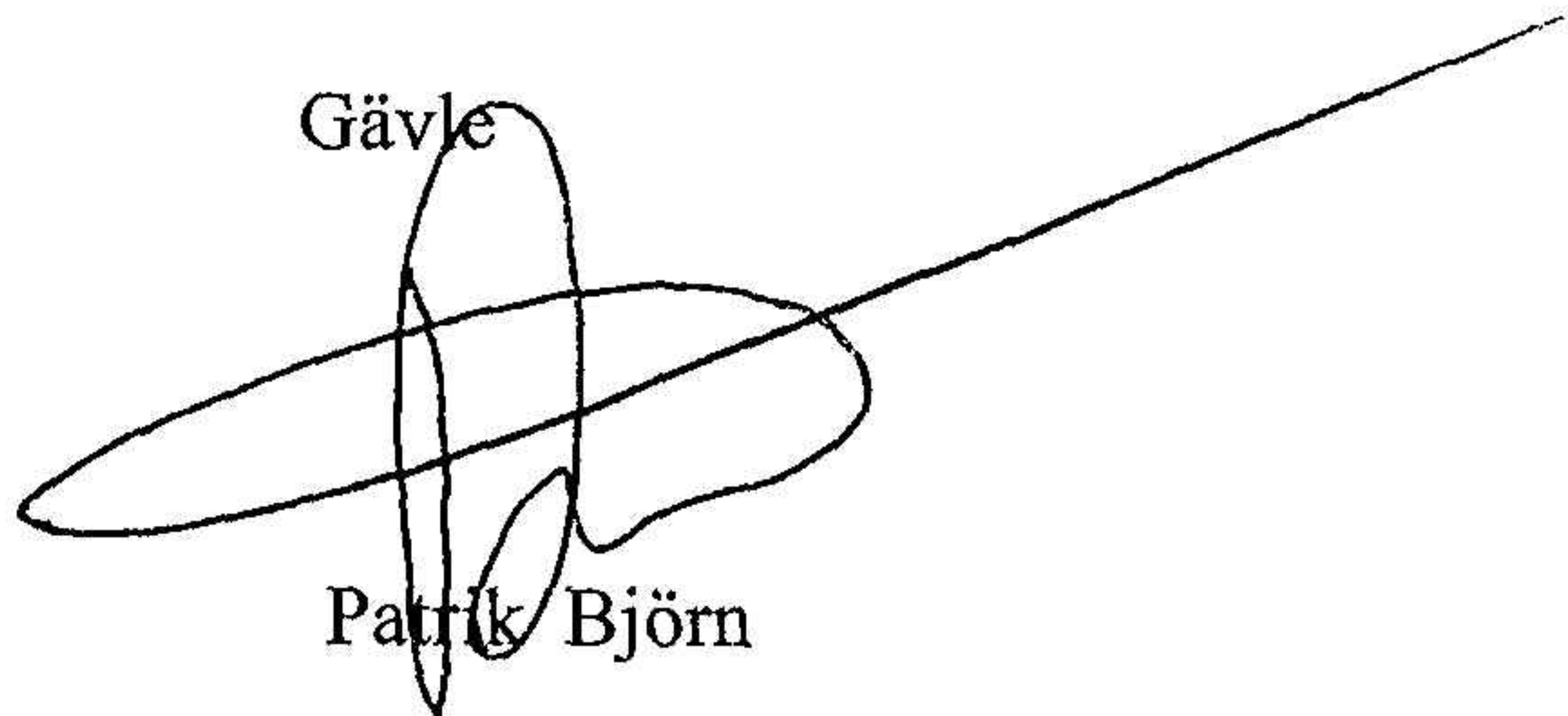
Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

2026022508454

Årsredovisningen beslutades 2025-10-21

Gävle



Patrik Björn

2025-10-21

Fotokopians överensstämmelse
med originale intygas:

