

Årsredovisning

för

SHH Projekt nr 56 Fyra AB

559176-5655

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i SHH Projekt nr 56 Fyra AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 27 februari 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 27 februari 2025



Fredrik Alvarsson

Årsredovisning

för

SHH Projekt nr 56 Fyra AB

559176-5655

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för SHH Projekt nr 56 Fyra AB, org nr 559176-5655, med säte i Stockholm, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget skall direkt och indirekt, aktivt utveckla och förvalta fastigheter samt bedriva med ovanstående förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Fastigheten Tumba 7:112 är sedan 2022-01-13 avregistrerad och ny fastighetsbildning är gjord. Fastigheten har nu beteckningen Botkyrka Tränaren 18.

Bolaget har under året erhållit aktieägartillskott om 50 tkr.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-30	-28	-50	-1
Soliditet (%)	40,8	40,5	38,4	81,6

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	17 862
aktieägartillskott	50 000
årets förlust	-29 645
	38 217

disponeras så att	
i ny räkning överföres	38 217

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-27 549	-27 550
		-27 549	-27 550
Rörelseresultat		-27 549	-27 550
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-2 096	0
		-2 096	0
Resultat efter finansiella poster		-29 645	-27 550
Resultat före skatt		-29 645	-27 550
Årets resultat		-29 645	-27 550

2025041614291

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Mark	4	44 148	44 148
Pågående nyanläggningar	5	19 687	19 687
		63 835	63 835
Summa anläggningstillgångar		63 835	63 835
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	6	150 000	100 000
Övriga fordringar		7	0
		150 007	100 000
<i>Kassa och bank</i>		2 578	3 568
Summa omsättningstillgångar		152 585	103 568
SUMMA TILLGÅNGAR		216 420	167 403
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	7		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		67 862	45 412
Årets resultat		-29 645	-27 550
		38 217	17 862
Summa eget kapital		88 217	67 862
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	6	75 083	25 000
Aktuella skatteskulder		53 120	74 541
Summa kortfristiga skulder		128 203	99 541
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		216 420	167 403

Rapport över förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital	Summa eget kapital
Ingående eget kapital 2023-01-01	50 000	-4 588	45 412
Aktieägartillskott		50 000	50 000
Årets resultat		-27 550	-27 550
Utgående eget kapital 2023-12-31	50 000	17 862	67 862
Aktieägartillskott		50 000	50 000
Årets resultat		-29 645	-29 645
Utgående eget kapital 2024-12-31	50 000	38 217	88 217

Aktiekapitalet består av 50 000 st aktier.

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Materiella anläggningstillgångar

Bolagets mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inget av väsentlighet har skett efter räkenskapsårets slut.

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Övriga räntekostnader	-2 096	0
	-2 096	0

2025041614295

Not 4 Mark

	2024-12-31	2023-12-31
- Mark	41 580	41 580
- Lagfart	2 568	2 568
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	44 148	44 148
Utgående redovisat värde	44 148	44 148

Not 5 Pågående nyanläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	19 687	19 687
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	19 687	19 687
Utgående redovisat värde	19 687	19 687

Not 6 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till SHH Invest nr 56 AB, 559176-5580, med säte i Stockholm. Med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning i SHH Invest nr 56 AB.

Inga inköp eller försäljning mellan koncernföretag har skett under året.

Not 7 Disposition av vinst eller förlust

	2024-12-31
Förslag till vinstdisposition	
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:	
balanserad vinst	17 862
aktieägartillskott	50 000
årets förlust	-29 645
	38 217
disponeras så att i ny räkning överföres	38 217

2025041614296

Not 8 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Ställda säkerheter	0	0
	0	0

Not 9 Eventualförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Eventualförpliktelser	0	0
	0	0

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm den 27 februari 2025


Fredrik Alvarsson


Ando Wikström


Helena Kyhlstedt