

Årsredovisning

Dalaslöjden Fastighets AB

556842-3841

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

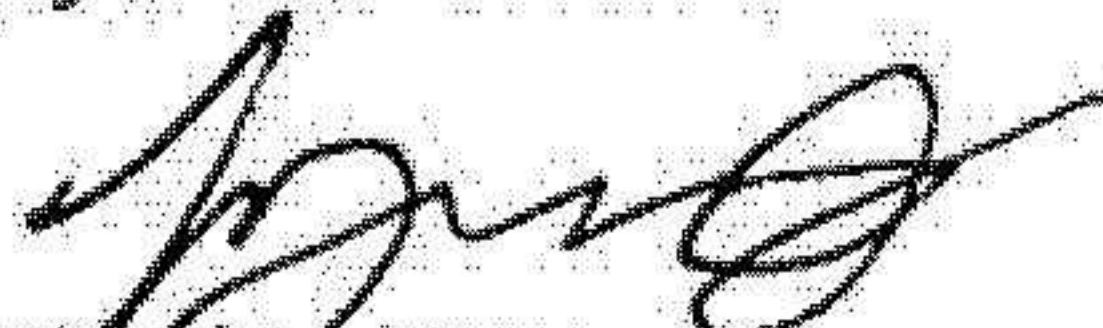
INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-04.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Djurås 2024-10-04


Björklund Lars

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar fast och lös egendom samt därmed jämförlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Dalarnas län, Gagnef kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Hysesfastigheten har under året drabbats av en vattenskada.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2309-2408	2209-2308	2109-2208	2009-2108
Nettoomsättning	412	467	467	388
Resultat efter finansiella poster	-144	48	165	103
Soliditet %	23	24	30	25

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	671 890	58 484
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		58 484	-58 484
Årets resultat			-4 504
Belopp vid årets utgång	50 000	730 374	-4 504

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	730 374
Årets resultat	-4 504
Summa	725 870

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	725 870
Summa	725 870

RESULTATRÄKNING

1

	2023-09-01 2024-08-31	2022-09-01 2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	412 312	467 313
Övriga rörelseintäkter	702 173	246 600
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 114 485	713 913
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-1 044 063	-476 384
Personalkostnader	-7 384	-
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-115 529	-106 931
Summa rörelsekostnader	-1 166 976	-583 315
Rörelseresultat	-52 491	130 598
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	321	8
Räntekostnader och liknande resultatposter	-92 293	-82 268
Summa finansiella poster	-91 972	-82 260
Resultat efter finansiella poster	-144 463	48 338
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	140 500	27 000
Summa bokslutsdispositioner	140 500	27 000
Resultat före skatt	-3 963	75 338
Skatter		
Skatt på årets resultat	-541	-16 854
Årets resultat	-4 504	58 484

2024101804854

BALANSRÄKNING

1

2024-08-31

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	3 111 152	3 226 681
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	0	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>3 111 152</i>	<i>3 226 681</i>

Summa anläggningstillgångar		3 111 152	3 226 681
------------------------------------	--	------------------	------------------

Omsättningstillgångar

Varulager m.m.

Råvaror och förnödenheter		-	19 565
<i>Summa varulager m.m.</i>		-	<i>19 565</i>

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		9 300	55 478
Övriga fordringar		41 064	11 904
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-	39 374
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>50 364</i>	<i>106 756</i>

Kassa och bank

Kassa och bank		248 914	384 948
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>248 914</i>	<i>384 948</i>

Summa omsättningstillgångar		299 278	511 269
------------------------------------	--	----------------	----------------

SUMMA TILLGÅNGAR		3 410 430	3 737 950
-------------------------	--	------------------	------------------

2024101804855

2024101804856

2024-08-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

730 374

671 890

Årets resultat

-4 504

58 484

Summa fritt eget kapital

725 870

730 374

Summa eget kapital

775 870

780 374

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

-

140 500

Summa obeskattade reserver

-

140 500

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

4

1 393 750

1 518 750

Summa långfristiga skulder

1 393 750

1 518 750

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

125 000

125 000

Leverantörsskulder

7 657

49 802

Övriga skulder

1 028 412

1 031 003

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

79 741

92 521

Summa kortfristiga skulder

1 240 810

1 298 326

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 410 430

3 737 950

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning görs över den förväntade nyttjandeperioden. Nedanstående avskrivningsprocent har använts.

	Procent	År
Byggnader och mark	2-4	25-50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10	10

Not 2	Byggnader och mark	2024-08-31	2023-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	4 183 429	3 489 112
	Förändringar av anskaffningsvärden		
	Inköp	-	694 317
	Utgående anskaffningsvärden	4 183 429	4 183 429
	Ingående avskrivningar	-956 748	-849 817
	Förändringar av avskrivningar		
	Årets avskrivningar	-115 529	-106 931
	Utgående avskrivningar	-1 072 277	-956 748
	Redovisat värde	3 111 152	3 226 681

Not 3	Maskiner och andra tekniska anläggningar	2024-08-31	2023-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	43 920	43 920
	Utgående anskaffningsvärden	43 920	43 920

Not 4	Långfristiga skulder	2024-08-31	2023-08-31
	Skulder till kreditinstitut	768 750	893 750

Not 5	Ställda säkerheter	2024-08-31	2023-08-31
	Fastighetsinteckningar	3 100 000	3 100 000
	Summa ställda säkerheter	3 100 000	3 100 000

UNDERSKRIFTER

Djurås

2024101804858



Björklund Lars
2024-10-04



Frøyen Christoffer
2024-10-04

Frøyen Dennis
2024-10-04



Frøyen Kim
2024-10-04

