

# Årsredovisning

för

## KKT i Gällivare AB

559114-7193

Räkenskapsåret

2022-12-01 - 2023-11-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-05-31.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Jörgen Kurak, Styrelseledamot  
2024-06-03

Styrelsen för KKT i Gällivare AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2022-12-01 - 2023-11-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp  
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets huvudsakliga verksamhet består i fastighetshandel.

Företaget har sitt säte i Gällivare.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-5	23	139	-17	-35
Soliditet (%)	99,0	98,2	98,0	99,7	91,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	1 920 258	16 735	<b>1 986 993</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-200 000		<b>-200 000</b>
Årets resultat			-5 534	<b>-5 534</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 720 258</b>	<b>11 201</b>	<b>1 781 459</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 736 993
årets förlust	-5 534
	<b>1 731 459</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 731 459
	<b>1 731 459</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-12-01  
-2023-11-30

2021-12-01  
-2022-11-30

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-35 938

-50 822

**Summa rörelsekostnader**

**-35 938**

**-50 822**

**Rörelseresultat**

**-35 938**

**-50 822**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

31 542

74 231

Räntekostnader och liknande resultatposter

-508

23

**Summa finansiella poster**

**31 034**

**74 254**

**Resultat efter finansiella poster**

**-4 904**

**23 432**

**Resultat före skatt**

**-4 904**

**23 432**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-630

-6 697

**Årets resultat**

**-5 534**

**16 735**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-11-30</b>	<b>2022-11-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	1 789 723	1 991 439
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 789 723</b>	<b>1 991 439</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 789 723</b>	<b>1 991 439</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		9 063	31 536
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>9 063</b>	<b>31 536</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>9 063</b>	<b>31 536</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 798 786</b>	<b>2 022 975</b>

## Balansräkning

Not

2023-11-30

2022-11-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 736 993

1 920 258

Årets resultat

-5 534

16 735

**Summa fritt eget kapital**

**1 731 459**

**1 936 993**

**Summa eget kapital**

**1 781 459**

**1 986 993**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

7 327

25 982

Övriga skulder

10 000

10 000

**Summa kortfristiga skulder**

**17 327**

**35 982**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 798 786**

**2 022 975**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Finansiella anläggningstillgångar redovisas till sitt omkostnadsbelopp (anskaffningsvärde).

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-11-30	2022-11-30
Ingående anskaffningsvärden	1 991 439	2 270 918
Inköp	791 777	1 478 385
Försäljningar	-993 493	-1 757 864
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 789 723</b>	<b>1 991 439</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 789 723</b>	<b>1 991 439</b>

Gällivare 2024-05-31

*Jörgen Kurak*  
Jörgen Kurak  
Ordförande

*Andreas Kurak*  
Andreas Kurak  
Ledamot

*Petra Sigelind*  
Petra Sigelind  
Ledamot