

Årsredovisning för
Visby Country Club AB

556556-5149

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Niclas Bylund
Verkställande direktör

2024-07-02

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Visby Country Club AB, 556556-5149, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva hotell-, konferens- och restaurangrörelse, samt uthyrning av garage med verkstad, stall med ridsport, och bedriva en medlemsklubb, samt även förvalta fast egendom och därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under slutet av året startat igång sin verksamhet.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	101 513	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-349 564	-95 310	1 076 592	1 167 010
Soliditet %	3,1	3,2	4,1	82,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	4 483	-15 310
Balanseras i ny räkning			-15 310	15 310
Årets resultat				-5 703
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	-10 827	-5 703

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-10 826
Årets resultat	-5 703
Summa	-16 529
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-16 529
Summa	-16 529

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		101 513	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		101 513	0
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-40 370	0
Övriga externa kostnader		-113 008	-73 526
Personalkostnader		-35 002	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-20 800	-20 800
Övriga rörelsekostnader		-218 400	0
Summa rörelsekostnader		-427 580	-94 326
Rörelseresultat		-326 067	-94 326
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		-25 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 506	6
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3	-990
Summa finansiella poster		-23 497	-984
Resultat efter finansiella poster		-349 564	-95 310
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		345 000	120 000
Lämnade koncernbidrag		0	-40 000
Summa bokslutsdispositioner		345 000	80 000
Resultat före skatt		-4 564	-15 310
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 139	0
Årets resultat		-5 703	-15 310

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Goodwill	2	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar		0	0
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	0	239 200
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	5	0	1 025 067
Övriga materiella anläggningstillgångar	6	1 025 067	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 025 067	1 264 267
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	7	50 000	50 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		50 000	50 000
Summa anläggningstillgångar		1 075 067	1 314 267
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		14 188	25 000
Fordringar hos koncernföretag		1 993 002	1 843 002
Övriga fordringar		88 793	88 307
Summa kortfristiga fordringar		2 095 983	1 956 309
Kassa och bank			
Kassa och bank		139 716	84 526
Summa kassa och bank		139 716	84 526
Summa omsättningstillgångar		2 235 699	2 040 835
SUMMA TILLGÅNGAR		3 310 766	3 355 102

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-10 826	4 483
Årets resultat		-5 703	-15 310
Summa fritt eget kapital		-16 529	-10 827
Summa eget kapital		103 471	109 173
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		1 237 750	1 259 417
Övriga skulder		1 896 571	1 916 511
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		72 974	70 001
Summa kortfristiga skulder		3 207 295	3 245 929
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 310 766	3 355 102

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Immateriella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Goodwill	5

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	10-25

Inventarier, verktyg och installationer	4
---	---

Not 2 Goodwill

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 200 000	3 200 000
Utgående anskaffningsvärden	3 200 000	3 200 000
Ingående avskrivningar	-3 200 000	-3 200 000
Utgående avskrivningar	-3 200 000	-3 200 000
Redovisat värde	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	520 000	520 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar	-520 000	
Utgående anskaffningsvärden	0	520 000
Ingående avskrivningar	-280 800	-260 000
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	301 600	
Årets avskrivningar	-20 800	-20 800
Utgående avskrivningar	0	-280 800
Redovisat värde	0	239 200

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	445 039	445 039
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar	-445 039	
Utgående anskaffningsvärden	0	445 039
Ingående avskrivningar	-445 039	-445 039
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	445 039	
Utgående avskrivningar	0	-445 039
Redovisat värde	0	0

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 454 145	7 454 145
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar	-6 380 168	
Omklassificeringar	-1 025 067	
Utgående anskaffningsvärden	48 910	7 454 145
Ingående avskrivningar	-6 429 079	-6 429 079
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	6 380 169	
Utgående avskrivningar	-48 910	-6 429 079
Redovisat värde	0	1 025 066

Kommentar till not

1 025 067 kr avser konst och är flyttat till not 6.

Not 6 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden		0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Omklassificeringar	1 025 067	
Utgående anskaffningsvärden	1 025 067	0
Redovisat värde	1 025 067	0

Not 7 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Redovisat värde	50 000	50 000

Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

År 2024 har en verkställande direktör anlitats av bolaget.

Underskrifter

Stockholm

Niclas Bylund 2024-06-26
Niclas Bylund Datum
Verkställande direktör

Arnfinn Röste 2024-06-26
Arnfinn Röste Datum
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-06-26

Maneki revision AB

Martin Hedlund
Martin Hedlund
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Visby Country Club AB, org.nr 556556-5149

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Visby Country Club AB för räkenskapsåret 2023-01-01-2023-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Visby Country Club ABs finansiella ställning per 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Visby Country Club AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Visby Country Club AB för räkenskapsåret 2023-01-01-2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Visby Country Club AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsd i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2024-06-26

Maneki revision AB

Martin Frans Alexander Hedlund
Martin Frans Alexander Hedlund
Auktoriserad revisor