

Årsredovisning för  
**KA Moderbolag i Sollentuna AB**  
559285-1868

Räkenskapsåret  
**2022-02-01 - 2022-12-31**

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i KA Moderbolag i Sollentuna AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelsen överensstämmer med originalen, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023- 03- 29. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Vallentuna kommun 2023-03-29



Kristian Olofsson  
Styrelseledamot

2025053002997

Årsredovisning för

# KA Moderbolag i Sollentuna AB

559285-1868

Räkenskapsåret  
2022-02-01 - 2022-12-31

<b>Innehållsförteckning:</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-8
Underskrifter	9

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för KA Moderbolag i Sollentuna AB, med säte i Vallentuna kommun, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-02-01 - 2022-12-31.

### Allmänt om verksamheten

Bolaget är moderbolag till KA Invest i Sollentuna AB med organisationsnummer 559175-0087 (ägarandel 79,9%). Bolagets verksamhet är att äga och förvalta aktier i dotterföretaget samt att bedriva detaljhandelsrörelse och därmed förenlig verksamhet.

### Flerårsöversikt

	Belopp i kr	
	2022-12-31	2022-01-31
Resultat efter finansiella poster	17 959 089	-1 905
Rörelsemarginal i %	-	-
Soliditet i %	100	3
Antal anställda	-	-

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Dotterbolaget KA Invest i Sollentuna AB 559175-0087 (ägarandel 79,9%) har per 2022-02-01 avyttrat verksamheten ICA Supermarket Lunden till Marc Lundqvist AB, org. nr 556699-2615.

### Omvärldsfaktorer

Under 2022 har flera omvärldsfaktorer påverkat dotterbolagets verksamhet, främst i form av stigande energipriser, prisinflation och förändrade kundbeteenden. I vilken omfattning det påverkar dotterbolaget och därmed även detta bolag bedöms löpande för att beakta lämpliga åtgärder i bolagets verksamhet.

### Ägarförhållanden

Kristian Olofsson äger 99,9 procent av aktierna i bolaget.

### Förväntad framtida utveckling

Bolaget förväntas ha en oförändrad utveckling under kommande räkenskapsår.

### Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Fritt eget kapital	Summa
Belopp vid årets ingång	100 000	-	-1 905	98 095
Årets resultat			17 959 089	17 959 089
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>-</b>	<b>17 957 184</b>	<b>18 057 184</b>

## Förslag till disposition av företagets resultat

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, 17 957 184 kronor, disponeras enligt följande:

	<i>Belopp i kr</i>
Utdelning	6 700 000
Balanseras i ny räkning	11 257 184
<b>Summa</b>	<b>17 957 184</b>

### Styrelsens yttrande enligt 18 kap 4 § Aktiebolagslagen

Med anledning av 18 kap 4 § Aktiebolagslagen får styrelsen avge följande som yttrande om huruvida ovanstående föreslagna utdelning är försvarlig med hänsyn till vad som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena Aktiebolagslagen.

Soliditeten är betryggande på både kort och lång sikt.

Efter föreslagen utdelning uppgår balanserade vinstmedel till 11 257 184 kr.

Det är styrelsens bedömning att den föreslagna utdelningen är försvarlig med hänvisning till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på bolagets egna kapital och finansiella ställning.

Med beaktande av bolagets verksamhetsinriktning är bolagets likviditet fortsatt mycket god. Bolagets förmåga att bedriva avsett verksamhet och fullgöra avsedda investerings försämras inte mer än obetydligt genom den föreslagna utdelningen.

Vid en samlad bedömning av ovanstående finner styrelsen att föreslagen utdelning är försvarlig med hänsyn till vad som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena Aktiebolagslagen.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkning samt tilläggsupplysningar. Samtliga belopp i kr om ej annat anges.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-02-01- 2022-12-31	2020-11-24- 2022-01-31
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-24 190	-1 905
<b>Rörelseresultat</b>	2,3	-24 190	-1 905
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	4	18 000 000	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	-16 721	-
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		17 959 089	-1 905
<b>Resultat före skatt</b>		17 959 089	-1 905
<b>Årets resultat</b>		17 959 089	-1 905

2023053002999

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2022-01-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	6	3 307 400	3 307 400
Andra långfristiga fordringar	7	500 000	-
		<u>3 807 400</u>	<u>3 307 400</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>3 807 400</u>	<u>3 307 400</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		12 800 000	-
		<u>12 800 000</u>	<u>-</u>
<i>Kassa och bank</i>		1 491 505	98 095
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>14 291 505</u>	<u>98 095</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>18 098 905</u>	<u>3 405 495</u>

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2022-01-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	-
		100 000	-
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		-1 905	100 000
Årets resultat		17 959 089	-1 905
		17 957 184	98 095
<b>Summa eget kapital</b>		18 057 184	98 095
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga kortfristiga skulder		16 721	3 307 400
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	8	25 000	-
		41 721	3 307 400
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		18 098 905	3 405 495

2023053003000

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges.

#### **Allmänna redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen (1995:1554) och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Om inget annat anges värderas kortfristiga fordringar till det lägsta av dess anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Långfristiga fordringar och långfristiga skulder värderas efter det första värderingstillfället till upplupet anskaffningsvärde. Övriga skulder och avsättningar värderas till de belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar redovisas till anskaffningsvärde om inget annat anges.

#### **Värderingsprinciper m m**

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### **Nyckeltalsdefinitioner**

##### **Rörelsemarginal (%)**

Rörelseresultat i procent av nettoomsättningen.

##### **Soliditet (%)**

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

#### **Koncernredovisning**

Bolaget är 2022-12-31 moderbolag till KA Invest i Sollentuna AB org. nr 559175-0087 med säte i Sollentuna kommun.

Bolaget är ett moderföretag. Med hänvisning till undantagsreglerna för mindre koncerner i 7 kap. 3 § årsredovisningslagen, upprättar inte bolaget någon koncernredovisning.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

#### **Medelantalet anställda**

	2022-02-01- 2022-12-31	2020-11-24- 2022-01-31
Kvinnor	-	-
Män	-	-
<b>Totalt</b>	-	-

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

### Not 3 Inköp och försäljning mellan koncernbolag

Inga inköp och försäljningar har skett mellan koncernbolagen under räkenskapsåret.

### Not 4 Resultat från andelar i koncernföretag

	2022-02-01- 2022-12-31	2020-11-24- 2022-01-31
Utdelning från KA Invest i Sollentuna AB	18 000 000	-
<b>Summa</b>	<b>18 000 000</b>	<b>-</b>

### Not 5 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-02-01- 2022-12-31	2020-11-24- 2022-01-31
Räntekostnader, övriga	-16 721	-
<b>Summa</b>	<b>-16 721</b>	<b>-</b>

### Not 6 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2022-01-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 307 400	-
-Förvärv	-	3 307 400
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>3 307 400</b>	<b>3 307 400</b>

### Specifikation av moderföretagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

<i>Dotterföretag / Org nr / Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>i %</i>	<i>Redovisat värde</i>
KA Invest i Sollentuna AB, 559175-0087 Sollentuna kommun	799	79,9	3 307 400
			<b>3 307 400</b>

<i>Dotterföretag / Org nr / Säte</i>	<i>Kapitalandel</i>	<i>Eget kapital</i>	<i>Årets resultat</i>
KA Invest i Sollentuna AB, 559175-0087 Sollentuna kommun	79,9%	18 053 671	17 846 010

### Not 7 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2022-01-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	-	-
-Tillkommande fordringar	500 000	-
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>500 000</b>	<b>-</b>

### Not 8 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2022-12-31	2022-01-31
Övriga upplupna kostnader	25 000	-
	<b>25 000</b>	<b>-</b>

## Not 9 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets slut.

## Not 10 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

### Ställda säkerheter

	2022-12-31	2022-01-31
Pantsatta aktier i dotterbolag	3 307 400	3 307 400

### Eventalförpliktelser

	2022-12-31	2022-01-31
Borgen förpliktelser åtagane för dotterbolagets skulder	25 561 988	32 700 000

## Underskrifter

Sollentuna den dagen som framgår av elektroniska underskriften

Kristian Olofsson  
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dagen som framgår av vår digitala underskrift  
Ernst & Young AB

Andreas Pettersson  
Auktoriserad revisor

2023053003002

Penneo dokumentnyckel: DWK7-GTKFE-QYGEN-0SEGB-EV6BM-UJKSZ

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.  
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## KRISTIAN OLOFSSON

Styrelseledamot

Serienummer: 19770123xxxx

IP: 194.71.xxx.xxx

2023-03-29 07:33:20 UTC



## ANDREAS PETTERSSON

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19810521xxxx

IP: 81.233.xxx.xxx

2023-03-29 09:19:42 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datogenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>



Building a better  
working world

2023053003003

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i KA Moderbolag i Sollentuna AB, org.nr 559285-1868

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för KA Moderbolag i Sollentuna AB för räkenskapsåret 2022-02-01 -- 2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av KA Moderbolag i Sollentuna ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till KA Moderbolag i Sollentuna AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Building a better  
working world

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av KA Moderbolag i Sollentuna AB för räkenskapsåret 2022-02-01 – 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till KA Moderbolag i Sollentuna AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Västerås den 29 mars 2023

Ernst & Young AB

Andreas Pettersson  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.  
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## ANDREAS PETTERSSON

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19810521xxxx

IP: 81.233.xxx.xxx

2023-03-29 09:22:13 UTC



2023053003005

Penneo dokumentnyckel: 4CDZZ-EXYDM-80V21-OMQN1-05YVW-EV435

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datogenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>