

Årsredovisning för

MM A-S Fastigheter AB

556990-3015

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för MM A-S Fastigheter AB, 556990-3015, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Lidköping.

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter och mark

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget är under året sålt till Autocirc AB. Bolaget har även sålts sin fastighet under året.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i Tkr 2019
Nettoomsättning	2 538	2 287	3 501	3 635
Resultat efter finansiella poster	14 496	418	667	606
Soliditet, %	60	3	2	0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	50 000		406 415	271 369
Omföring av föreg års vinst			271 368	-271 369
Årets resultat				8 635 087
Vid årets slut	50 000		677 783	8 635 087

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Balanserat resultat	677 783
Årets resultat	8 635 088
Totalt	9 312 871
Disponeras för	
Summa	9 312 871

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		2 538 061	2 286 588
Övriga rörelseintäkter		13 776 196	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		16 314 257	2 286 588
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 190 314	-794 259
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-240 699	-722 093
Summa rörelsekostnader		-2 431 013	-1 516 352
Rörelseresultat		13 883 244	770 236
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		752 739	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-139 818	-352 239
Summa finansiella poster		612 921	-352 239
Resultat efter finansiella poster		14 496 165	417 997
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-3 620 419	-
Summa bokslutsdispositioner		-3 620 419	-
Resultat före skatt		10 875 746	417 997
Skatter			
Skatt på årets resultat		-2 240 659	-146 628
Årets resultat		8 635 087	271 369

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	-	20 837 691
Summa materiella anläggningstillgångar		-	20 837 691
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag	3	18 291 054	-
Summa finansiella anläggningstillgångar		18 291 054	-
Summa anläggningstillgångar		18 291 054	20 837 691
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		135 375	671 298
Fordringar hos koncernföretag		752 448	-
Övriga fordringar		356 619	12 201
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		603 961	15 561
Summa kortfristiga fordringar		1 848 403	699 060
Kassa och bank			
Kassa och bank		341 356	250 127
Summa kassa och bank		341 356	250 127
Summa omsättningstillgångar		2 189 759	949 187
SUMMA TILLGÅNGAR		20 480 813	21 786 878

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		677 783	406 415
Årets resultat		8 635 087	271 369
Summa fritt eget kapital		9 312 870	677 784
Summa eget kapital		9 362 870	727 784
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		3 620 419	-
Summa obeskattade reserver		3 620 419	-
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	-	15 726 300
Summa långfristiga skulder		-	15 726 300
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		5 066 459	3 766 459
Övriga skulder till kreditinstitut		-	676 400
Leverantörsskulder		62 962	118 869
Skatteskulder		1 969 478	139 074
Övriga skulder		93 022	112 106
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		305 603	519 886
Summa kortfristiga skulder		7 497 524	5 332 794
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		20 480 813	21 786 878

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar:

-Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
- Vid årets början	42 050 948	42 050 948
-Avyttringar och utrangeringar	-42 050 948	-
	-	42 050 948
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-21 213 255	-20 491 162
-Avyttringar och utrangeringar	21 453 954	-
-Årets avskrivning enligt plan	-240 699	-722 093
	-	-21 213 255
Redovisat värde vid årets slut	-	20 837 693

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	-	-
-Tillkommande fordringar	18 291 054	-
Redovisat värde vid årets slut	18 291 054	-

Not 4 Övriga skulder till kreditinstitut

	2022-12-31	2021-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	-	13 020 700
	-	13 020 700

Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser**Ställda säkerheter**

		2022-12-31	2021-12-31
Ställda panter och säkerheter Fastighetsinteckningar	4	-	20 000 000

Underskrifter

Lidköping

Johan Livered
StyrelseordförandeHampus Svensson
Verkställande direktörMaria Andrae Svensson
StyrelseledamotMats Svensson
StyrelseledamotJennica Thorin
StyrelseledamotJohan Rafstedt
Styrelseledamot

Denna årsredovisning har signerats digitalt

Signeringarna har gjorts med sådan Avancerad Elektronisk Underskrift som regleras i EU:s förordning nr 910/2014

Originallets dokumentinformation

Filnamn: Årsredovisning MM A-S Fastigheter AB 221231.pdf
Checksumma: f86d3b9333cb04c567da830f25b762ae6d12ab37c66e8b5d328f4612df8e1748
Skickad: 2023-02-02 kl 13:54

Underskrift av årsredovisningen



Digitalt signerad av: MARIA ANDRAE SVENSSON
Identifikationstyp: BankID
Signering skedde: 2023-02-02 kl 14:01



Digitalt signerad av: MATS SVENSSON
Identifikationstyp: BankID
Signering skedde: 2023-02-02 kl 14:14



Digitalt signerad av: JENNICA THORIN
Identifikationstyp: BankID
Signering skedde: 2023-02-02 kl 21:06



Digitalt signerad av: JOHAN LIVERED
Identifikationstyp: BankID
Signering skedde: 2023-02-02 kl 21:12



Digitalt signerad av: HAMPUS SVENSSON
Identifikationstyp: BankID
Signering skedde: 2023-02-03 kl 08:30



Digitalt signerad av: Pär Johan Ingvar Olsson Rafstedt
Identifikationstyp: BankID
Signering skedde: 2023-02-07 kl 09:31

Signaturinformation

- Detta dokument har signerats digitalt genom Accountec Byråportal. För att verifiera dokumentets äkthet kan det öppnas i Adobe® Acrobat® Reader® eller någon annan PDF-läsare som stödjer visning av signaturinformation.
- Alla digitala signaturer är bifogade i sin helhet och kan verifieras genom Adobe® Acrobat® Reader® eller någon annan PDF-läsare som stödjer visning av bifogade filer.
- Identifiering har gjorts med BankID, som uppfyller DIGGs (Myndigheten för digital förvaltning) krav avseende statens kvalitetsmärke Svensk e-legitimation. Läs mer på <https://www.digg.se/digital-identitet/e-legitimering>

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i MM A-S Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-04-26. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ort och datum

Hampus Svensson
Verkställande direktör



2023042812683