

Årsredovisning

för

Luvirvik Invest AB

556914-1640

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-03-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anders Olofsson, Styrelseledamot
2024-03-22

Styrelsen för Luvirvik Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning genom delägarskap i Nyvision KB (916593-9696).

Företaget har sitt säte i Sollentuna.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	287	268	258	249
Soliditet (%)	60	36	41	50

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	75 408	212 910	338 318
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-195 000		-195 000
Balanseras i ny räkning		212 910	-212 910	0
Årets resultat			227 177	227 177
Belopp vid årets utgång	50 000	93 318	227 177	370 495

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	93 318
årets vinst	227 177
	320 495
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	200 000
i ny räkning överföres	120 495
	320 495

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not 1	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		0	-1 250
Summa rörelsekostnader		0	-1 250
Rörelseresultat		0	-1 250
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		280 000	270 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7 617	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-989	-639
Summa finansiella poster		286 628	269 361
Resultat efter finansiella poster		286 628	268 111
Resultat före skatt		286 628	268 111
Skatter			
Skatt på årets resultat		-59 451	-55 201
Årets resultat		227 177	212 910

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

100

100

Summa finansiella anläggningstillgångar

100

100

Summa anläggningstillgångar

100

100

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

270 003

590 094

Summa kortfristiga fordringar

270 003

590 094

Kassa och bank

Kassa och bank

351 205

357 788

Summa kassa och bank

351 205

357 788

Summa omsättningstillgångar

621 208

947 882

SUMMA TILLGÅNGAR

621 308

947 982

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

93 318

75 408

Årets resultat

227 177

212 910

Summa fritt eget kapital

320 495

288 318

Summa eget kapital

370 495

338 318

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

114 813

108 664

Övriga skulder

136 000

501 000

Summa kortfristiga skulder

250 813

609 664

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

621 308

947 982

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100	100
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	100	100
Utgående redovisat värde	100	100

Not 3 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Sara Rodling, Q4 Ekonomi AB

Sollentuna 2024-03-20

Anders Olofsson
Anders Olofsson