

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
Empera Invest AB
556665-8653

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Empera Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma den 22 maj 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 22 maj 2024



Rickard Holmlund

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
Empera Invest AB

556665-8653

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Empera Invest AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Koncernen har under året förvaltat aktier, fastigheter och bedrivit verksamhet inom marknadsföring och försäljning av i huvudsak ställningar och liftar till bygg och Rentalbranschen.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året förvärvade bolaget 50% av aktierna i SIA Instant Latvija Holding.

Flerårsöversikt (Tkr)

Koncernen	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	138 846	137 196	144 515	114 936
Resultat efter finansiella poster	17 008	8 066	16 265	7 876
Soliditet (%)	56,0	59,4	41,3	28,8
Moderbolaget	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	19 378	6 343	6 184	5 911
Soliditet (%)	99,9	99,6	78,9	50,7

Förändringar i eget kapital

Koncernen	Aktie- kapital	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	33 683 148	33 783 148
Disposition enligt beslut av årsstämman:			
Utdelning		-2 000 000	-2 000 000
Årets resultat		16 410 663	16 410 663
Belopp vid årets utgång	100 000	48 093 811	48 193 811

Moderbolaget	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	21 625 502	6 342 747	28 068 249
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-2 000 000		-2 000 000
Balanseras i ny räkning		6 342 747	-6 342 747	0
Årets resultat			19 378 340	19 378 340
Belopp vid årets utgång	100 000	25 968 249	19 378 340	45 446 589

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	25 968 249
årets vinst	19 378 340
	45 346 589

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (4 000 kronor per aktie)	4 000 000
i ny räkning överföres	41 346 589
	45 346 589

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

Koncernens Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Nettoomsättning		138 845 885	137 196 275
Övriga rörelseintäkter		1 446 169	2 709 084
		140 292 054	139 905 359
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-103 237 75	-100 787 10
Övriga externa kostnader	2, 3	2	5
Personalkostnader	4	-13 878 911	-11 355 851
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-17 827 335	-15 748 896
Övriga rörelsekostnader		-930 474	-1 214 116
		-2 063 527	-2 557 855
		-137 937 99	-131 663 82
		9	4
Rörelseresultat		2 354 055	8 241 535
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		14 416 298	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		272 448	14 149
Räntekostnader och liknande resultatposter		-35 046	-189 694
		14 653 700	-175 545
Resultat efter finansiella poster		17 007 755	8 065 990
Resultat före skatt		17 007 755	8 065 990
Skatt på årets resultat	5	-994 359	-1 743 264
Uppskjuten skatt		397 267	-53 089
Årets resultat		16 410 663	6 269 637

Koncernens Balansräkning

Not 2023-12-31 2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	6	0	281 628
Maskiner och andra tekniska anläggningar	7	1 586 764	540 918
Inventarier, verktyg och installationer	7	574 554	1 580 392
		2 161 318	2 402 938

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag		1 168 790	0
Fordringar hos intresseföretag		2 137 823	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	8	3 490 000	3 490 000
		6 796 613	3 490 000
Summa anläggningstillgångar		8 957 931	5 892 938

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Färdiga varor och handelsvaror		39 995 902	16 608 137
		39 995 902	16 608 137

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		9 401 568	7 568 402
Övriga fordringar		2 586 158	939 922
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	9	1 693 285	1 902 714
		13 681 011	10 411 038

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar		25 730	0
		25 730	0

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar		23 339 701	23 368 085
		77 042 344	50 387 260

SUMMA TILLGÅNGAR

86 000 275 **56 280 198**

Koncernens Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Aktiekapital	100 000	100 000
Fria reserver	31 683 148	27 413 509
Årets resultat	16 410 663	6 269 638
Summa eget kapital	48 193 811	33 783 147

Avsättningar

Avsättningar för uppskjuten skatt	3 489 068	3 886 335
	3 489 068	3 886 335

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	27 915 603	12 033 076
Aktuella skatteskulder	23 555	47 110
Övriga skulder	3 680 620	4 237 860
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2 697 618	2 292 670
	34 317 396	18 610 716

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

86 000 275

56 280 198

2024052710973

Koncernens

Kassaflödesanalys

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		17 007 755	8 065 991
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	10	918 402	1 214 116
Betald skatt		-1 017 914	-2 038 640
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		16 908 243	7 241 467
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Förändring av varulager och pågående arbeten		-23 387 765	-558 169
Förändring av kortfristiga fordringar		-3 295 703	12 343 452
Förändring av kortfristiga skulder		15 730 236	-10 723 197
Kassaflöde från den löpande verksamheten		5 955 011	8 303 553
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-900 930	-1 649 997
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		224 148	172 768
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-3 306 613	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-3 983 395	-1 477 229
Finansieringsverksamheten			
Amortering av lån		0	-5 650 000
Utbetald utdelning		-2 000 000	0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-2 000 000	-5 650 000
Årets kassaflöde		-28 384	1 176 324
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		23 368 085	22 191 761
Likvida medel vid årets slut		23 339 701	23 368 085

2024052710974

2024052710975

Moderbolagets Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	2	-1 180	-1 298
		-1 180	-1 298
Rörelseresultat		-1 180	-1 298
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	11	5 000 000	6 500 000
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	12	14 211 366	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		168 154	14
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-155 969
		19 379 520	6 344 045
Resultat efter finansiella poster		19 378 340	6 342 747
Resultat före skatt		19 378 340	6 342 747
Skatt på årets resultat	5	0	0
Årets resultat		19 378 340	6 342 747

Moderbolagets Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	13, 14	25 090 000	25 090 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	15	1 168 790	0
		26 258 790	25 090 000
Summa anläggningstillgångar		26 258 790	25 090 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		1 950 000	1 950 000
Övriga fordringar		38 169	37 917
		1 988 169	1 987 917

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar		17 225 130	1 095 107
		19 213 299	3 083 024

SUMMA TILLGÅNGAR

45 472 089 **28 173 024**

2024052710976

**Moderbolagets
Balansräkning**

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

16, 17

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

25 968 249

21 625 502

Årets resultat

19 378 340

6 342 747

45 346 589

27 968 249

Summa eget kapital

45 446 589

28 068 249

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

17 500

17 500

Övriga skulder

0

75 500

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

18

8 000

11 775

Summa kortfristiga skulder

25 500

104 775

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

45 472 089

28 173 024

2024052710977

Moderbolagets Kassaflödesanalys

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Den löpande verksamheten

Resultat före finansiella poster	-1 180	-1 298
Erhållen ränta	168 154	14
Erlagd ränta	0	-155 969
Erhållen utdelning	5 000 000	6 500 000
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital	5 166 974	6 342 747

Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av kortfristiga fordringar	-252	0
Förändring av kortfristiga skulder	-79 275	-60 741
Kassaflöde från den löpande verksamheten	5 087 447	6 282 006

Investeringsverksamheten

Förvärv av dotterbolag	-25 000	0
Avyttring av dotterbolag	14 236 366	0
Förvärv av intressebolag	-1 168 790	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten	13 042 576	0

Finansieringsverksamheten

Amortering av lån	0	-5 650 000
Utbetald utdelning	-2 000 000	0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-2 000 000	-5 650 000
Årets kassaflöde	16 130 023	632 006

Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början	1 095 107	463 101
Likvida medel vid årets slut	17 225 130	1 095 107

2024052710978

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet medan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Koncernredovisning

Konsolideringsmetod

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

Transaktioner mellan koncernföretag

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Förändring av internvinst under räkenskapsåret har elimineras i koncernresultaträkningen.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Arvode till revisorer

Koncernen

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2023	2022
Ernst & Young AB		
Revisionsuppdrag	206 000	177 650
	206 000	177 650

Moderbolaget

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

Not 3 Leasingavtal Koncernen

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 526 877kronor.

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2023	2022
Inom ett år	352 545	242 016
Senare än ett år men inom fem år	465 782	384 866
	818 327	626 882

Not 4 Anställda och personalkostnader Koncernen

	2023	2022
Medelantalet anställda		
Kvinnor	3	3
Män	23	20
	26	23
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	756 000	744 000
Övriga anställda	11 063 031	10 055 719
	11 819 031	10 799 719
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	120 000	120 000
Pensionskostnader för övriga anställda	500 522	426 089
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	3 818 239	3 451 598
	4 438 761	3 997 687
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	16 257 792	14 797 406

**Not 5 Aktuell och uppskjuten skatt
Koncernen**

	2023	2022
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	994 359	1 743 264
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	-397 267	86 689
Totalt redovisad skatt	597 092	1 829 953

Avstämning av effektiv skatt

	2023		2022	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat		17 707 755		8 065 991
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-3 647 798	20,60	-1 661 594
Ej avdragsgilla kostnader	0,20	-35 582	1,09	-88 025
Ej skattepliktiga intäkter	-17,60	3 116 825	0,59	-47 937
Schablonintäkt periodiseringsfond	0,41	-73 014	0,00	0
Uppräknat belopp vid återföring av periodiseringsfond	0,23	-40 788	0,00	0
Skatteeffekt förändring periodiseringsfonder	1,97	-348 347	0,00	0
Under året nyttjande av tidigare års underskottsavdrag	-0,19	34 345	0,40	-32 397
Förändring uppskjuten skatt	-2,24	397 267	0,00	0
Redovisad effektiv skatt	3,37	-597 092	22,69	-1 829 953

Moderbolaget

	2023	2022
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	0	0
Totalt redovisad skatt	0	0

Avstämning av effektiv skatt

	2023		2022	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		19 378 340		6 342 747
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-3 991 938	20,60	-1 306 606
Ej skattepliktiga intäkter	-20,42	3 957 593	-16,46	1 339 003
Underskottsavdrag ej utnyttjande	0,00	0	0,51	-32 397
Under året nyttjande av tidigare års underskottsavdrag	-0,18	34 345	-4,14	0
Redovisad effektiv skatt	0,00	0	0,00	0

**Not 6 Byggnader och mark
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 887 325	2 887 325
Försäljningar	-2 887 325	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	2 887 325
Ingående avskrivningar	-2 605 697	-2 491 121
Försäljning	2 605 697	0
Årets avskrivningar	0	-114 576
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-2 605 697
Utgående redovisat värde	0	281 628

**Not 7 Inventarier, verktyg, installationer, maskiner och andra tekniska anläggningar
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 358 315	10 881 084
Inköp	900 930	1 649 999
Försäljningar/utrangeringar	0	-172 768
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 259 245	12 358 315
Ingående avskrivningar	-10 237 005	-9 137 465
Årets avskrivningar	-860 922	-1 099 540
Utgående ackumulerade avskrivningar	-11 097 927	-10 237 005
Utgående redovisat värde	2 161 318	2 121 310

**Not 8 Andra långfristiga värdepappersinnehav
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 490 000	3 490 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 490 000	3 490 000
Utgående redovisat värde	3 490 000	3 490 000

Brf Skarprättarvägen 7, Järfälla kommun. Lokalen är inköp för att användas som kontor och lager.

**Not 9 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Förutbetalda kostnader	1 693 286	1 902 714
	1 693 286	1 902 714

**Not 10 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Avskrivningar	930 474	1 214 116
Vinst vid försäljning av anläggningstillgångar	-12 072	0
	918 402	1 214 116

**Not 11 Resultat från andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

	2023	2022
Erhållna utdelningar	5 000 000	6 500 000
	5 000 000	6 500 000

**Not 12 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar
Koncernen
Moderbolaget**

	2023	2022
Resultat vid avyttringar	14 211 366	0
	14 211 366	0

**Not 13 Andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 090 000	25 090 000
Inköp	224 340	0
Försäljningar	-224 340	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 090 000	25 090 000
Utgående redovisat värde	25 090 000	25 090 000

**Not 14 Specifikation andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Zip Up Svenska AB	100%	100%	5 000	25 090 000
				25 090 000

	Org.nr	Säte
Zip Up Svenska AB	556169-3549	Stockholm

**Not 15 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag
Koncernen
Moderbolaget**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	1 168 790	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 168 790	0
Utgående redovisat värde	1 168 790	0

**Not 16 Antal aktier och kvotvärde
Moderbolaget**

	Antal aktier	Kvot- värde
Empera Invest AB		
Antal A-Aktier	1 000	100
	1 000	

**Not 17 Disposition av vinst eller förlust
Moderbolaget**

2023-12-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	25 968 249
årets vinst	19 378 340
	45 346 589

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (4 000 kronor per aktie)	4 000 000
i ny räkning överföres	41 346 589
	45 346 589

2024052710988

**Not 18 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter
Moderbolaget**

	2023-12-31	2022-12-31
Övriga upplupna kostnader	8 000	8 000
Upplupna räntekostnader	0	3 775
	8 000	11 775

**Not 19 Ställda säkerheter
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	5 000 000	5 000 000
Pantsatta aktier i dotterföretag	31 151 632	31 151 632
Fastighetsinteckning	0	4 000 000
	36 151 632	40 151 632

Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Pantsatta aktier i dotterföretag	25 090 000	25 090 000
	25 090 000	25 090 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Rickard Holmlund
Styrelseledamot

Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

Nicklas Boström
Auktoriserad revisor

2024052710990



Document history

COMPLETED BY ALL:
22.05.2024 08:18

SENT BY OWNER:
Sara Jakobsson • 21.05.2024 14:39

DOCUMENT ID:
HyfSM8Mc7A

ENVELOPE ID:
S1VzUz5QA-HyfSM8Mc7A

DOCUMENT NAME:
ÅR för underskrift Empera.pdf
22 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Karl Rickard Holmlund rickard@zipup.se	Signed	21.05.2024 14:48	eID	Swedish BankID (DOB: 1968/05/23)
	Authenticated	21.05.2024 14:46	Low	IP: 213.115.4.74
Karl Nicklas Boström nicklas.bostrom@se.ey.com	Signed	22.05.2024 08:18	eID	Swedish BankID (DOB: 1986/02/06)
	Authenticated	22.05.2024 08:16	Low	IP: 78.73.170.164

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.





2024070228034

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Empera Invest AB, org.nr 556665-8653

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Empera Invest AB för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dessas finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar vi tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Penneo dokumentnyckel: YCEP2-2NGXB-LZUDT-A40GN-M57E6-EAMXW

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Empera Invest AB för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Ernst & Young AB

Nicklas Boström

Nicklas Boström
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Karl Nicklas Boström (SSN-validerad)

Signing Partner

Serienummer: accfe0bee8eacef[...]08fbf7a67c7d8

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-05-22 06:27:06 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

2024070228086

Penneo dokumentnyckel: YCEP2-2NGXB-LZUDT-A40GN-M57E6-EAMXW