

Årsredovisning för
LCM i Motala AB
559002-0128

Räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

LCM i Motala AB, org nr 559002-0128

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i LCM i Motala AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2025-12-29. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar även att kopian av revisionsberättelsen överensstämmer med originalet.

Motala den 29/12 2025


Mikael Toumeh

2026012007523

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för LCM i Motala AB, 559002-0128, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2015. Företagets verksamhet ska bestå i att äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget är ett helägt dotterföretag till CLM i Motala AB, 559002-1704, med säte i Motala.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	401 813	376 306	339 828	0
Resultat efter finansiella poster	-568 389	-363 031	-456 279	0
Soliditet %	11,8	9,7	5,2	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	425 681	505 770
Balanseras i ny räkning		505 770	-505 770
Årets resultat			342 243
Belopp vid årets utgång	50 000	931 451	342 243

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel</i>	
Balanserat resultat	931 451
Årets resultat	342 243
Summa	1 273 694

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	1 273 694
Summa	1 273 694

Resultaträkning

Belopp i kr

Not

2024-07-01-
2025-06-30

2023-07-01-
2024-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning	401 813	376 306
Övriga rörelseintäkter	78 550	15 710
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	480 363	392 016

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-538 359	-345 396
Personalkostnader	-212 767	-71 754
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-130 127	-121 509
Summa rörelsekostnader	-881 253	-538 659

Rörelseresultat

-400 890 **-146 643**

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 278	1 301
Räntekostnader och liknande resultatposter	-168 777	-217 689
Summa finansiella poster	-167 499	-216 388

Resultat efter finansiella poster

-568 389 **-363 031**

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	1 000 000	1 000 000
Summa bokslutsdispositioner	1 000 000	1 000 000

Resultat före skatt

431 611 **636 969**

Skatter

Skatt på årets resultat	-89 368	-131 199
-------------------------	---------	----------

Årets resultat

342 243 **505 770**

2026012007516

Balansräkning

Belopp i kr

	Not	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	8 550 262	8 441 850
Inventarier, verktyg och installationer	3	33 961	0
Summa materiella anläggningstillgångar		8 584 223	8 441 850
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag	4	2 500 000	1 500 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 500 000	1 500 000
Summa anläggningstillgångar		11 084 223	9 941 850
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		49 003	40 539
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 240	1 994
Summa kortfristiga fordringar		51 243	42 533
Kassa och bank			
Kassa och bank		75 436	104 603
Summa kassa och bank		75 436	104 603
Summa omsättningstillgångar		126 679	147 136
SUMMA TILLGÅNGAR		11 210 902	10 088 986

2026012007517

A

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2025-06-30

2024-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

1

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

931 451

425 681

Årets resultat

342 243

505 770

Summa fritt eget kapital

1 273 694

931 451

Summa eget kapital

1 323 694

981 451

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

5,6

3 775 000

3 875 000

Skulder till koncernföretag

5 920 061

4 920 061

Summa långfristiga skulder

9 695 061

8 795 061

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

6

100 000

100 000

Leverantörsskulder

5 441

95 011

Skatteskulder

42 781

78 485

Övriga skulder

3 500

11 233

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

40 425

27 745

Summa kortfristiga skulder

192 147

312 474

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

11 210 902

10 088 986

n

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning

	År
Byggnader	50
Markanläggningar	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	8 653 575	8 653 575
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	232 500	0
Utgående anskaffningsvärden	8 886 075	8 653 575
Ingående avskrivningar	-211 725	-90 216
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-124 088	-121 509
Utgående avskrivningar	-335 813	-211 725
Redovisat värde	8 550 262	8 441 850

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	40 000	0
Utgående anskaffningsvärden	40 000	0
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-6 039	0
Utgående avskrivningar	-6 039	0
Redovisat värde	33 961	0

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 500 000	500 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	1 000 000	1 000 000
Utgående anskaffningsvärden	2 500 000	1 500 000
Redovisat värde	2 500 000	1 500 000

Not 5 Långfristiga skulder


	2025-06-30	2024-06-30
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	3 375 000	3 475 000

Not 6 Ställda säkerheter

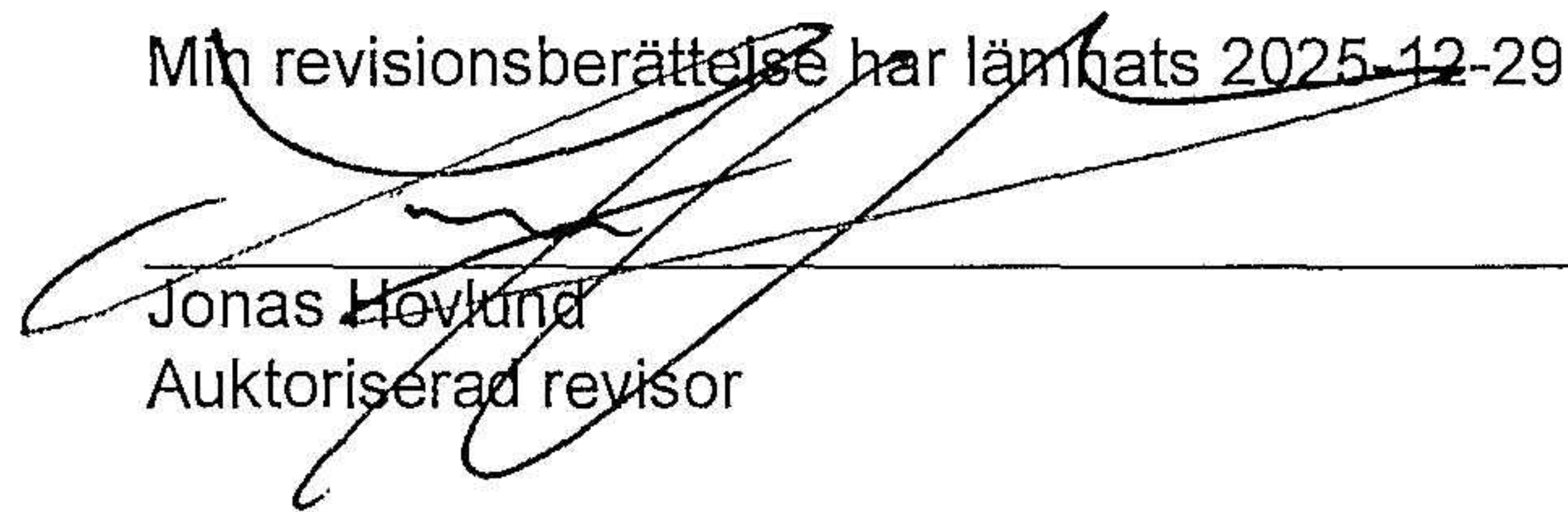
	2025-06-30	2024-06-30
Fastighetsinteckningar	6 395 000	6 395 000
Summa ställda säkerheter	6 395 000	6 395 000

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2025-12-29
Motala


Mikael Toumeh 2025-12-29
Styrelseledamot Datum

Mitt revisionsberättelse har lämnats 2025-12-29


Jonas Hövland
Auktoriserad revisor

2026012007520



2026012007521

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i LCM i Motala AB, org.nr 559002-0128

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för LCM i Motala AB för räkenskapsåret 2024-07-01-2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av LCM i Motala ABs finansiella ställning per den 30 juni 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till LCM i Motala AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsnämndens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för LCM i Motala AB för räkenskapsåret 2024-07-01-2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till LCM i Motala AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen. En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsnämndens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Motala den 29 / 12 2025

Jonas Hovlund
Auktoriserad revisor