

Årsredovisning

för

Stefan Ströms Bygg AB

556707-5634

Räkenskapsåret

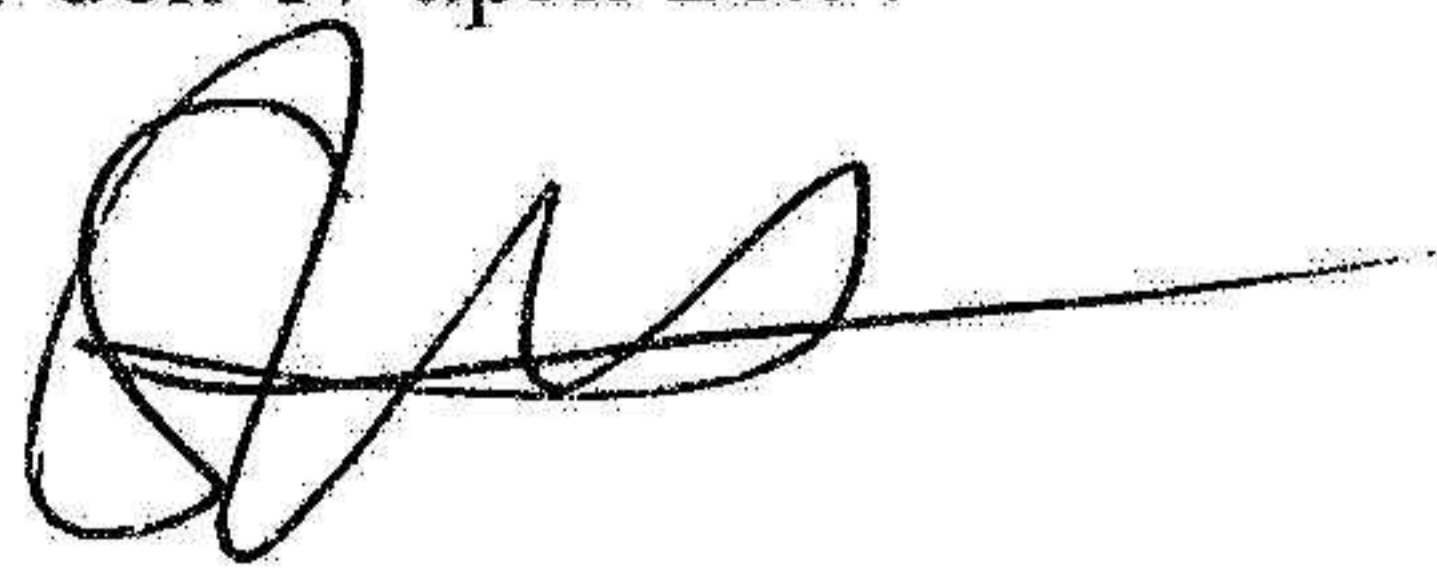
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Stefan Ströms Bygg AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 17 april 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Höör den 17 april 2024



Stefan Ström

f

2024052116900

Årsredovisning

för

Stefan Ströms Bygg AB

556707-5634

Räkenskapsåret

2023
↓

Styrelsen för Stefan Ströms Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggnadsarbeten, montagearbeten, nybyggnationer och reparationer samt därmed förenliga verksamheter. Bolaget har sitt säte i Höör.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret avyttrat fastigheterna Biet 19 och Biet 29 samt förvärvat en stygby utanför Höör där bolaget påbörjat en förbättring och renovering av fastigheterna för fortsatt korttidsuthyrning.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	45 515	42 047	39 692	30 116
Resultat efter finansiella poster	2 050	1 614	1 252	-148
Soliditet (%)	34	36	34	32

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Aktiekapital	100 000	2 938 822	1 138 029	4 176 851
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-800 000		-800 000
Balanseras i ny räkning		1 138 029	-1 138 029	0
Årets resultat			1 144 796	1 144 796
Belopp vid årets utgång	100 000	3 276 851	1 144 796	4 521 647

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 276 849
årets vinst	1 144 796
	4 421 645

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	300 000
i ny räkning överföres	4 121 645
	4 421 645

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktieföretagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelning är försvarligt med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

↓

2024052116902

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		45 515 235	42 046 661
Aktiverat arbete för egen räkning		1 302 294	0
Övriga rörelseintäkter		672 560	83 391
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		47 490 089	42 130 052
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-28 102 272	-23 754 119
Övriga externa kostnader	2	-3 983 356	-4 054 881
Personalkostnader	3	-12 291 502	-11 845 435
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-835 868	-801 990
Summa rörelsekostnader		-45 212 998	-40 456 425
Rörelseresultat		2 277 091	1 673 627
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-8 997	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 627	6 263
Räntekostnader och liknande resultatposter		-219 543	-66 190
Summa finansiella poster		-226 913	-59 927
Resultat efter finansiella poster		2 050 178	1 613 700
Bokslutsdispositioner	4		
Förändring av periodiseringsfonder		-400 000	-300 000
Förändring av överavskrivningar		-200 000	122 736
Summa bokslutsdispositioner		-600 000	-177 264
Resultat före skatt		1 450 178	1 436 436
Skatter			
Skatt på årets resultat		-305 382	-298 407
Årets resultat		1 144 796	1 138 029

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	5	3 610 535	1 589 260
Inventarier, verktyg och installationer	6	3 459 172	2 460 145
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		2 438 444	0
Summa materiella anläggningstillgångar		9 508 151	4 049 405

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav		5 005	5 005
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 005	5 005
Summa anläggningstillgångar		9 513 156	4 054 410

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter		48 500	97 000
Summa varulager		48 500	97 000

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		5 895 476	5 331 605
Övriga fordringar		21 004	55 274
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 292 411	1 900 515
Summa kortfristiga fordringar		8 208 891	7 287 394

Kassa och bank

Kassa och bank		82 894	3 170 136
Summa kassa och bank		82 894	3 170 136
Summa omsättningstillgångar		8 340 285	10 554 530

SUMMA TILLGÅNGAR

17 853 441

14 608 940

↓

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 276 849

2 938 820

Årets resultat

1 144 796

1 138 029

Summa fritt eget kapital

4 421 645

4 076 849

Summa eget kapital

4 521 645

4 176 849

Obeskattade reserver

7

Periodiseringsfonder

850 000

450 000

Akkumulerade överavskrivningar

1 089 960

889 960

Summa obeskattade reserver

1 939 960

1 339 960

Långfristiga skulder

8, 9

Checkräkningskredit

10

434 861

0

Övriga skulder till kreditinstitut

3 550 244

1 282 743

Övriga skulder

7 117

8 503

Summa långfristiga skulder

3 992 222

1 291 246

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

312 231

258 167

Leverantörsskulder

2 829 407

3 141 349

Skatteskulder

9 267

216 834

Övriga skulder

1 990 379

1 794 192

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 258 330

2 390 343

Summa kortfristiga skulder

7 399 614

7 800 885

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

17 853 441

14 608 940

1

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 5-10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Leasing, leasetagaren

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 536 779 (668 717) kronor.

Not 3 Anställda och personalkostnader (mindre företag)

	2023	2022
Medelantalet anställda		
Kvinnor	1	
Män	21	21
	22	21
Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader inklusive pensionskostnader		
Löner och andra ersättningar	8 546 728	8 241 893
Sociala kostnader och pensionskostnader (varav pensionskostnader)	3 478 982 (781 949)	3 233 177 663 984)
Totala löner, andra ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	12 025 710	11 475 070

2024052116907

Not 4 Bokslutsdispositioner

	2023	2022
Avsättning till periodiseringsfond	-400 000	-450 000
Återföring från periodiseringsfond	0	150 000
Förändring av överavskrivningar	-200 000	122 736
	-600 000	-177 264

Not 5 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 750 031	1 657 996
Inköp	3 649 575	
Försäljningar/utrangeringar	-1 750 031	
Omklassificeringar		92 035
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 649 575	1 750 031
Ingående avskrivningar	-160 771	-137 377
Försäljningar/utrangeringar	160 771	
Årets avskrivningar	-39 040	-23 394
Utgående ackumulerade avskrivningar	-39 040	-160 771
Utgående redovisat värde	3 610 535	1 589 260

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 566 734	7 737 129
Inköp	1 868 940	829 605
Försäljningar/utrangeringar	-756 663	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 679 011	8 566 734
Ingående avskrivningar	-6 106 593	-5 327 997
Försäljningar/utrangeringar	683 577	
Årets avskrivningar	-796 828	-778 596
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 219 844	-6 106 593
Utgående redovisat värde	3 459 167	2 460 141

Not 7 Obeskattade reserver

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade överavskrivningar	1 089 960	889 960
Periodiseringsfond 2022	450 000	450 000
Periodiseringsfond 2023	400 000	0
	1 939 960	1 339 960
Uppskjuten skatt avseende obeskattade reserver	358 432	276 031
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	1 798	154

Not 8 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som betalas senare än 5 år efter balansdagen	2 458 722	506 050
	2 458 722	506 050

Not 9 Not för ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	1 500 000	1 500 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	1 751 879	481 539
Fastighetsinteckningar	2 625 000	1 487 000
	5 876 879	3 468 539

Not 10 Checkräkningskredit

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	1 300 000	1 300 000
Utnyttjad kredit uppgår till	434 861	0

Höör den 17 april 2024



Stefan Ström

Min revisionsberättelse har lämnats den 17 april 2024



Pär-Anders Nilsson
Godkänd revisor

L

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Stefan Ströms Bygg AB

Org.nr 556707-5634

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Stefan Ströms Bygg AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Stefan Ströms Bygg ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige.

Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Stefan Ströms Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för

att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Stefan Ströms Bygg AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Stefan Ströms Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

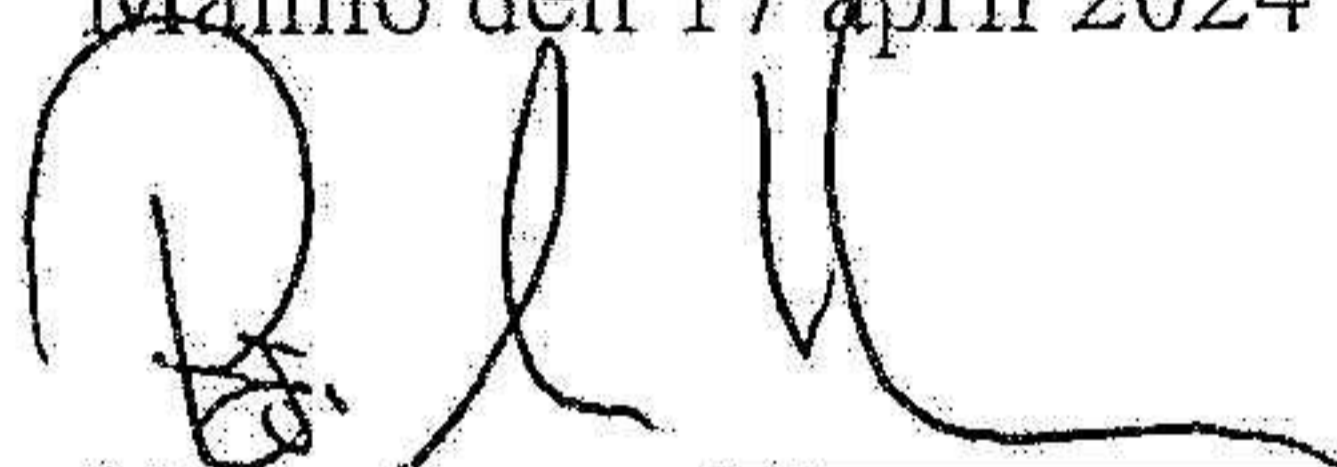
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den 17 april 2024



Pär-Anders Nilsson
Godkänd revisor Far