

# Årsredovisning

## Skånsk Byggtjänst AB

556480-5280

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).


INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 8
- Underskrifter	8

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-09-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Malmö 2024-09-30

  
Bengt Larsson

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska idka utställnings- och informationsverksamhet samt handel med informationsmaterial. Bolaget ska även idka konsultverksamhet inom zoologi, bedriva handel med djur och växter samt förvaltning av fast och lös egendom. Företaget har sitt säte i Malmö.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2307-2406	2207-2306	2107-2206	2007-2106
Nettoomsättning	11 462	12 538	12 859	3 853
Resultat efter finansiella poster	593	1 626	2 863	-2 545
Soliditet %	54	57	56	46

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 852 546	1 043 104	4 015 650
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>					
Utdelning			-1 000 000		-1 000 000
Balanseras i ny räkning			1 043 104	-1 043 104	0
Årets resultat				582 838	582 838
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	2 895 649	582 838	3 598 487

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	2 895 649
Årets resultat	582 838
<i>Summa</i>	3 478 487

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	2 000 000
Balanseras i ny räkning	1 478 487
<i>Summa</i>	3 478 487

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

# RESULTATRÄKNING

1

2024100300935

	2023-07-01 2024-06-30	2022-07-01 2023-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	11 462 300	12 537 763
Övriga rörelseintäkter	105 755	-
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>11 568 055</b>	<b>12 537 763</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-4 182 694	-4 533 990
Personalkostnader	2 -6 490 123	-6 047 623
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-238 893	-247 952
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-10 911 710</b>	<b>-10 829 565</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>656 345</b>	<b>1 708 198</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	43 700	299
Räntekostnader och liknande resultatposter	-107 407	-82 495
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-63 707</b>	<b>-82 196</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>592 638</b>	<b>1 626 002</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	169 000	-280 000
Förändring av överavskrivningar	14 055	-
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>183 055</b>	<b>-280 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>775 693</b>	<b>1 346 002</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-192 855	-302 898
<b>Årets resultat</b>	<b>582 838</b>	<b>1 043 104</b>

L

# BALANSRÄKNING

1

2024-06-30

2023-06-30

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	6 144 017	6 300 658
Inventarier, verktyg och installationer	4	64 706	146 958
Övriga materiella anläggningstillgångar	5	88 618	88 618
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>6 297 341</i>	<i>6 536 234</i>

### Summa anläggningstillgångar

6 297 341

6 536 234

### Omsättningstillgångar

#### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		147 250	246 500
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		7 500	7 500
Övriga fordringar		361 442	35 040
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		118 919	83 966
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>635 111</i>	<i>373 006</i>

#### Kassa och bank

Kassa och bank		3 321 617	3 862 447
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>3 321 617</i>	<i>3 862 447</i>

### Summa omsättningstillgångar

3 956 728

4 235 453

## SUMMA TILLGÅNGAR

10 254 069

10 771 687

2024100300936

L

	2024-06-30	2023-06-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>120 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	2 895 649	2 852 546
Årets resultat	582 838	1 043 104
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>3 478 487</i>	<i>3 895 650</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>3 598 487</b>	<b>4 015 650</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	2 411 000	2 580 000
Akkumulerade överavskrivningar	39 216	53 271
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>2 450 216</b>	<b>2 633 271</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	6 1 640 000	1 728 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>1 640 000</b>	<b>1 728 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	96 000	96 000
Förskott från kunder	1 249 375	1 119 600
Leverantörsskulder	166 556	39 242
Skatteskulder	–	225 449
Övriga skulder	230 252	214 881
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	823 183	699 594
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>2 565 366</b>	<b>2 394 766</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>10 254 069</b>	<b>10 771 687</b>

L

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2). Redovisningsprinciperna är oförändrade från föregående år.

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Byggnader och mark	2	50
Inventarier, verktyg och installationer	20	5
Övriga materiella anläggningstillgångar	5	20

### Not 2 Medelantalet anställda

2023/2024

2022/2023

Medelantalet anställda	9	9
------------------------	---	---

### Not 3 Byggnader och mark

2024-06-30

2023-06-30

Ingående anskaffningsvärden	8 353 015	8 353 015
Utgående anskaffningsvärden	8 353 015	8 353 015
Ingående avskrivningar	-2 052 357	-1 895 716
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-156 641	-156 641
Utgående avskrivningar	-2 208 998	-2 052 357
<b>Redovisat värde</b>	<b>6 144 017</b>	<b>6 300 658</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

2024-06-30

2023-06-30

Ingående anskaffningsvärden	1 449 716	1 449 716
Utgående anskaffningsvärden	1 449 716	1 449 716
Ingående avskrivningar	-1 302 758	-1 211 447
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-82 252	-91 311
Utgående avskrivningar	-1 385 010	-1 302 758
<b>Redovisat värde</b>	<b>64 706</b>	<b>146 958</b>

2024100300939

Not 5	Övriga materiella anläggningstillgångar	2024-06-30	2023-06-30
-------	---	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden		88 618	88 618
Utgående anskaffningsvärden		88 618	88 618

Not 6	Långfristiga skulder	2024-06-30	2023-06-30
-------	----------------------	------------	------------

Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen		1 256 000	1 344 000
---	--	-----------	-----------

Not 7	Ställda säkerheter	2024-06-30	2023-06-30
-------	--------------------	------------	------------

Företagsinteckningar		500 000	500 000
----------------------	--	---------	---------

Fastighetsinteckningar		3 700 000	3 700 000
------------------------	--	-----------	-----------

<b>Summa ställda säkerheter</b>		<b>4 200 000</b>	<b>4 200 000</b>
---------------------------------	--	------------------	------------------

L

**Not 8 Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult: Anna Nyfjäll, Sayna AB.

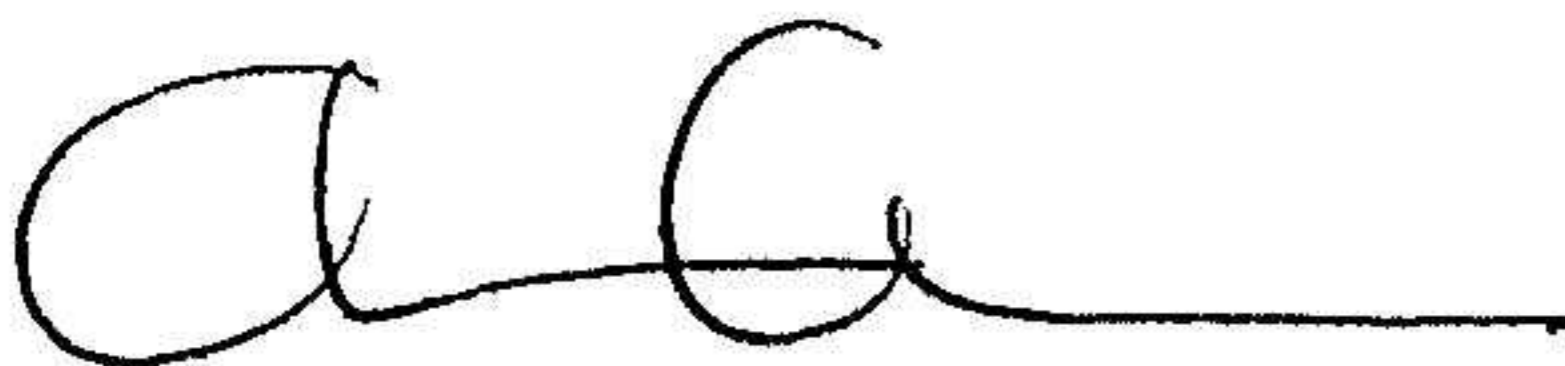
**UNDERSKRIFTER**

Malmö 2024-09-30



Bengt Larsson

Min revisionsberättelse har lämnats 30/9 2024



Catharina Clemensson  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



0733 219 629

**REVISIONSBERÄTTELSE**

Till bolagsstämman i Skånsk Byggtjänst AB  
Org.nr. 556480-5280

**Rapport om årsredovisningen****Uttalanden**

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Skånsk Byggtjänst AB för räkenskapsåret 2023-07-01 -- 2024-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Skånsk Byggtjänst ABs finansiella ställning per den 30 juni 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

**Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Skånsk Byggtjänst AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

**Revisorns ansvar**

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker

för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

L

**Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

**Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Skånsk Byggtjänst AB för räkenskapsåret 2023-07-01 -- 2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

**Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Skånsk Byggtjänst AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet.

Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö 2024-09-30



Catharina Clemensson

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



0733 219 629