

# ÅRSREDOVISNING

2022-05-01 - 2023-04-30

för

**Damavand AB**  
**556803-1321**

Arsredovisningen omfattar:	sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Tilläggsupplysningar	5

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningar fastställts på årsstämman den 26 oktober 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Växjö den 26 oktober 2023



Mohammad Rahmani

## ÅRSREDOVISNING FÖR DAMAVAND AB

Styrelsen för Damavand AB anger härmed årsredovisning för räkenskapsåret  
2022-05-01 - 2023-04-30

### FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

#### Verksamhetens art och inriktning

Bolaget bedriver byggnation av bostäder samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt (tkr)	2021/2022	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	0	241	168	1 515	903
Resultat efter finansiella poster	-80	86	164	1 264	860
Soliditet (%)	93,0	90,3	90,0	81,4	69,6

#### Förslag till vinstdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel

Balanserade vinstmedel från föregående år	3 326 356
Årets resultat	-25 364
	<u>3 300 992</u>

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att  
till aktieägarna utdelas  
i ny räkning balanseras

550 000
<u>2 750 992</u>
<u>3 300 992</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar samt tilläggsupplysningar. Alla belopp anges i svenska kronor där ej annat anges.

## RESULTATRÄKNING

	Not	2022-05-01 2023-04-30	2021-05-01 2022-04-30
<b>Rörelsens intäkter mm</b>			
Nettoomsättning		0	241 247
		0	241 247
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		0	0
Övriga externa kostnader		-64 795	-155 229
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-64 795</b>	<b>86 018</b>
<b>Resultat från finansiella investeringar</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-15 569	-455
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-80 364</b>	<b>85 563</b>
Förändring periodiseringsfond		55 000	0
Skatt på årets resultat		0	-17 903
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>-25 364</b>	<b>67 660</b>

## BALANSRÄKNING

Not

2023-04-30

2022-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Finansiella anläggningstillgångar

Aktier i dotterföretag

1

50 000

50 000

50 000

50 000

Summa anläggningstillgångar

50 000

50 000

#### Omsättningstillgångar

##### Varulager

Lager av fastigheter

3 229 543

2 717 606

3 229 543

2 717 606

##### Kortfristiga fordringar

Övriga kortfristiga fordringar

755 071

313 334

Kassa och bank

8 280

1 070 391

Summa omsättningstillgångar

3 992 894

4 101 331

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**4 042 894**

**4 151 331**

<b>BALANSRÄKNING</b>	Not	2023-04-30	2022-04-30
----------------------	-----	------------	------------

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		3 326 355	3 428 695
Årets resultat		-25 364	67 660
		<b>3 300 991</b>	<b>3 496 355</b>

<b>Summa eget kapital</b>		<b>3 350 991</b>	<b>3 546 355</b>
---------------------------	--	------------------	------------------

Obeskattade reserver	2	162 000	217 000
----------------------	---	---------	---------

Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		17 903	17 903
Övriga kortfristiga skulder		512 000	370 073
		<b>529 903</b>	<b>387 976</b>

<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 042 894</b>	<b>4 151 331</b>
---------------------------------------	--	------------------	------------------

**POSTER INOM LINJEN**

Ställda säkerheter		Inga	Inga
Ansvarsförbindelser		Inga	Inga

## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2008:1 Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Följande värderings- och omräkningsprinciper är tillämpade i årsredovisningen:

### Fordringar

Fordringar är redovisade till det belopp varmed de beräknas inflyta.

### Not 1 Andelar i koncernföretag

2023-04-30

Företag		Antal/Kapital- andel %	Redovisat värde
Organisationsnummer	Säte		
Vimobilia i Sverige AB		500	50 000
559138-3475	Växjö	100%	50 000

### Uppgifter om eget kapital och resultat

Vimobilia i Sverige AB

Eget kapital	Resultat
50 000	0

### Not 2 Obeskattade reserver

	2023-04-30	2022-04-30
Periodiseringsfond tax-20	162 000	217 000
Periodiseringsfond tax-17	0	0
Periodiseringsfond tax-15	0	0
	162 000	217 000

Växjö den 4 oktober 2023



Mohammad Rahmani  
Styrelseordförande

Vidimeras:

