

ÅRSREDOVISNING

för

J. Axelberg Invest AB

Org.nr. 556916-0103

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	9

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
John Axelberg, Styrelseledamot
2025-06-26

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta aktier i dotter- och intressebolag.

Bolaget är moderbolag till Vattugränd Fastighets AB, org nr 556664-8647 och Axelberg Fastigheter Floda AB, org nr: 559454-7241.

Företagets säte är Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året förvärvat andelar i Familydeal Sverige AB, org nr: 559271-0320.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	2 474 031	5 445 085	910 415	-1 458 004
Soliditet (%)	88,22	70,37	99,56	99,81

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	28 357 056	5 445 085	33 852 141
Balanseras i ny räkning		5 445 085	-5 445 085	0
Årets resultat			2 197 031	2 197 031
Belopp vid årets utgång	50 000	33 802 141	2 197 031	36 049 172

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	33 802 141
Årets resultat	2 197 031
	<u>35 999 172</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	35 999 172
	<u>35 999 172</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		664	2 643
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>664</u>	<u>2 643</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-170 906	-266 101
Personalkostnader	2	-1 084 343	-1 081 065
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-13 333	-402 224
Summa rörelsekostnader		<u>-1 268 582</u>	<u>-1 749 390</u>
Rörelseresultat		-1 267 918	-1 746 747
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	1 363 127
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		3 658 107	6 500 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		83 929	107 711
Räntekostnader och liknande resultatposter		-87	-779 006
Summa finansiella poster		<u>3 741 949</u>	<u>7 191 832</u>
Resultat efter finansiella poster		2 474 031	5 445 085
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-277 000	0
Summa bokslutsdispositioner		<u>-277 000</u>	<u>0</u>
Resultat före skatt		2 197 031	5 445 085
Årets resultat		<u>2 197 031</u>	<u>5 445 085</u>

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
	Not		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>2 531 110</u>	<u>2 544 443</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		2 531 110	2 544 443
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	567 149	567 149
Fordringar hos koncernföretag	5	24 763 938	360 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	280 000	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	501 852	501 852
Andra långfristiga fordringar	8	<u>9 400 000</u>	<u>22 010 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		35 512 939	23 439 001
Summa anläggningstillgångar		38 044 049	25 983 444
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		240 000	15 335 938
Övriga fordringar		0	1 853
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>15 075</u>	<u>8 233</u>
Summa kortfristiga fordringar		255 075	15 346 024
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>2 561 880</u>	<u>6 775 810</u>
Summa kassa och bank		2 561 880	6 775 810
Summa omsättningstillgångar		2 816 955	22 121 834
SUMMA TILLGÅNGAR		40 861 004	48 105 278

BALANSRÄKNING	2024-12-31	2023-12-31
	Not	
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital	50 000	50 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	33 802 141	28 357 056
Årets resultat	2 197 031	5 445 085
Summa fritt eget kapital	35 999 172	33 802 141
Summa eget kapital	36 049 172	33 852 141
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	0	5 595
Skatteskulder	28 137	11 978
Övriga skulder	4 754 101	14 220 564
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	29 594	15 000
Summa kortfristiga skulder	4 811 832	14 253 137
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	40 861 004	48 105 278

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Inventarier, verktyg och installationer

5

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2024	2023
-------	----------------------	------	------

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

2,00

2,00

Noter till balansräkningen

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	3 400 000	3 400 000
	Utgående anskaffningsvärden	3 400 000	3 400 000
	Ingående avskrivningar	-855 557	-453 333
	Årets avskrivningar	-13 333	-402 224
	Utgående avskrivningar	-868 890	-855 557
	Redovisat värde	2 531 110	2 544 443

NOTER

Not 4 Andelar i koncernföretag

Företag Organisationsnummer Säte	Antal Kap.andel %	Eget kapital Resultat	Redovisat värde
Vattugränd Fastighets AB 556664-8647 Göteborg	100 100,00%	729 250 -89 872	542 149
Axelberg Fastigheter Floda AB 559454-7241 Göteborg	100 100,00%	26 311 1 311	25 000
			567 149

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	360 000	0
Tillkommande fordringar	9 345 000	360 000
Reglerade fordringar	-277 000	0
Omklassificeringar	15 335 938	0
Utgående anskaffningsvärden	24 763 938	360 000
Redovisat värde	24 763 938	360 000

Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Företag Organisationsnummer Säte	Antal Kap.andel %	Eget kapital Resultat	Redovisat värde
Familydeal Sverige AB 559271-0320 Göteborg	200 40,00%	23 075 -181 586	280 000
			781 852

NOTER

Not 7	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>501 852</u>	<u>501 852</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>501 852</u>	<u>501 852</u>
	Redovisat värde	501 852	501 852

Not 8	Andra långfristiga fordringar	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	22 010 000	25 410 000
	Tillkommande fordringar	0	1 200 000
	Reglerade fordringar	<u>-12 610 000</u>	<u>-4 600 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>9 400 000</u>	<u>22 010 000</u>
	Redovisat värde	9 400 000	22 010 000

Övriga noter

Not 9	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Ställd säkerhet genom Borgen <i>varav till förmån för koncernföretag</i>	25 000 000 <i>25 000 000</i>	25 000 000 <i>25 000 000</i>

Not 10 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget har efter räkenskapsårets utgång förvärvat andelar i Verdio Brands AB, org nr 559520-6201.

Not 11 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Göteborg

John Axelberg
John Axelberg
2025-06-24