

ÅRSREDOVISNING

för

Fastighetsaktiebolaget Måkeberg 3

Org.nr. 559014-5750

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Fastighetsaktiebolaget Måkeberg 3 intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 15 mars 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Åmål 2024-03-15


Pål Pröitz

ÅRSREDOVISNING

för

Fastighetsaktiebolaget Måkeberg 3

Org.nr. 559014-5750

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll

Sida

- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Företagets verksamhet är att äga, förvalta och utveckla fastigheter, drift och uthyrning av egendom.

Företagets säte är Åmål

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Väsentliga händelser som har inträffat under räkenskapsåret...

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-42	-41	-36	-36
Soliditet (%)	29,97	49,16	67,95	55,1

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	97 194	-40 624	106 570
Balanseras i ny räkning		-40 624	40 624	0
Årets resultat			-41 647	-41 647
Belopp vid årets utgång	50 000	56 570	-41 647	64 923

Villkorade aktieägartillskott uppgår till:

2023-12-31	2022-12-31
126 639	126 639

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	56 570
Årets resultat	-41 647
	<u>14 923</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>14 923</u>
	14 923

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Fastighetsaktiebolaget Måkeberg 3

Org.nr. 559014-5750

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-40 872</u>	<u>-39 800</u>
Summa rörelsekostnader		-40 872	-39 800
Rörelseresultat		-40 872	-39 800
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-775</u>	<u>-824</u>
Summa finansiella poster		-775	-824
Resultat efter finansiella poster		-41 647	-40 624
Resultat före skatt		-41 647	-40 624
Årets resultat		<u>-41 647</u>	<u>-40 624</u>

2024032212244

Fastighetsaktiebolaget Måkeberg 3

Org.nr. 559014-5750

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

216 609

216 609

Summa materiella anläggningstillgångar

216 609

216 609

Summa anläggningstillgångar

216 609

216 609

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

Summa kortfristiga fordringar

0

161

0

161

Summa omsättningstillgångar

0

161

SUMMA TILLGÅNGAR

216 609

216 770

2024032212245

Fastighetsaktiebolaget Måkeberg 3

Org.nr. 559014-5750

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

56 570

97 194

Årets resultat

-41 647

-40 624

Summa fritt eget kapital

14 923

56 570

Summa eget kapital

64 923

106 570

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

79 600

74 500

Övriga skulder

72 086

35 700

Summa kortfristiga skulder

151 686

110 200

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**216 609****216 770**

Not

2023-12-31

2022-12-31

2024032212246

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar
Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	216 609	216 609
Utgående anskaffningsvärden	216 609	216 609
Redovisat värde	216 609	216 609
<i>Taxeringsvärden</i>		
Mark	9 950 000	9 950 000
	9 950 000	9 950 000

Övriga noter

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Ämål
2024-03-15


Pål Pröitz