

Årsredovisning

Landsort Stugor AB

556810-3443

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Margareta Sjöblom Kriisa
2025-06-13

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver uthyrning av stugor och cyklar, konferensverksamhet, guideverksamhet. Företaget bedriver även konsultation inom sjukvård, fastighetsförvaltning och kapitalförvaltning.

Företaget har sitt säte i Nynäshamn.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	705	732	725	836
Resultat efter finansiella poster	200	131	-60	145
Soliditet %	96	97	97	96

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	1 026 895	78 641
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		78 641	-78 641
- Årets resultat			119 455
- Belopp vid årets utgång	50 000	1 105 535	119 455

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 105 535
<i>Årets resultat</i>	<i>119 455</i>
<i>Summa</i>	<i>1 224 990</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 224 990
<i>Summa</i>	<i>1 224 990</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	705 054	731 768
Övriga rörelseintäkter	95 000	75 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	800 054	806 768
Rörelsekostnader		
Handelsvaror	-27 031	-31 260
Övriga externa kostnader	-436 792	-513 104
Personalkostnader	-147 267	-122 848
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-15 963	-10 099
Summa rörelsekostnader	-627 053	-677 311
Rörelseresultat	173 001	129 457
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	27 436	1 114
Räntekostnader och liknande resultatposter	-4	0
Summa finansiella poster	27 432	1 114
Resultat efter finansiella poster	200 433	130 571
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	-50 000	-30 000
Summa bokslutsdispositioner	-50 000	-30 000
Resultat före skatt	150 433	100 571
Skatter		
Skatt på årets resultat	-30 978	-21 930
Årets resultat	119 455	78 641

BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	23 462	10 098
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	0	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		23 462	10 098
Summa anläggningstillgångar		23 462	10 098
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		57 102	64 183
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		28 937	28 488
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		86 039	92 671
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 280 787	1 107 454
<i>Summa kassa och bank</i>		1 280 787	1 107 454
Summa omsättningstillgångar		1 366 826	1 200 125
SUMMA TILLGÅNGAR		1 390 288	1 210 223

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 105 535	1 026 895
Årets resultat	119 455	78 641
<i>Summa fritt eget kapital</i>	1 224 990	1 105 536
Summa eget kapital	1 274 990	1 155 536
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	80 000	30 000
Summa obeskattade reserver	80 000	30 000
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	0	1 019
Övriga skulder	20 298	8 668
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15 000	15 000
Summa kortfristiga skulder	35 298	24 687
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 390 288	1 210 223

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-12-31	2023-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	472 334	472 334
Utgående anskaffningsvärden	472 334	472 334
Ingående avskrivningar	-472 334	-472 334
Utgående avskrivningar	-472 334	-472 334
Redovisat värde	0	0

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	67 708	67 708
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	29 327	-
Utgående anskaffningsvärden	97 035	67 708
Ingående avskrivningar	-57 610	-47 511
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-15 963	-10 099
Utgående avskrivningar	-73 573	-57 610
Redovisat värde	23 462	10 098

Not 5 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	270 517	270 517
Utgående anskaffningsvärden	270 517	270 517
Ingående avskrivningar	-270 517	-270 517
Utgående avskrivningar	-270 517	-270 517
Redovisat värde	0	0

UNDERSKRIFTER

Nynäshamn

Margareta Sjöblom Kriisa
Margareta Sjöblom Kriisa
2025-06-13

Johannes Kriisa
Johannes Kriisa
2025-06-13