

Årsredovisning för

Carfab AB

556982-0169

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Carfab AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-04-02. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar även att kopian av revisionsberättelsen överensstämmer med originalet.

Skurup 2025-04-02


Roger Carlsson
Verkställande direktör

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Carfab AB, 556982-0169, med säte i Skurup får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning samt maskinuthyrning.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Bröderna Carlsson i Skurup AB, 556381-6809, med säte i Skurup.

Årets nettoomsättning har uppgått till 1 030 476 kronor (fg. år 961 598 kronor). Årets resultat efter finansiella poster uppgår till 443 523 kronor (fg. år 353 983 kronor).

2025 års omsättning och resultat väntas bli i nivå med 2024.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	1 030 476	961 598	906 260	1 070 776
Resultat efter finansiella poster	443 523	353 983	325 955	377 336
Soliditet, %	41	30	35	36

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	50 000		412 973	236 313
Omföring av föreg års vinst			236 313	-236 313
Årets resultat				338 645
Vid årets slut	50 000		649 286	338 645

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	649 286
årets resultat	338 645
Totalt	987 931
disponeras för	
balanseras i ny räkning	987 931
Summa	987 931

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.



Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Rörelseintäkter			
Hysesintäkter		1 030 476	961 598
Summa rörelseintäkter		1 030 476	961 598
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-169 447	-191 793
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-292 409	-265 569
Summa rörelsekostnader		-461 856	-457 362
Rörelseresultat		568 620	504 236
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	11 047	17 765
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-136 144	-168 018
Summa finansiella poster		-125 097	-150 253
Resultat efter finansiella poster		443 523	353 983
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-9 596	-15 200
Förändring av överavskrivningar		-308	-36 176
Summa bokslutsdispositioner		-9 904	-51 376
Resultat före skatt		433 619	302 607
Skatter			
Skatt på årets resultat		-94 974	-66 294
Årets resultat		338 645	236 313



Balansräkning

Belopp i kr

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	5	3 774 709	3 982 121
Maskiner och andra tekniska anläggningar	6	224 947	224 536
Inventarier, verktyg och installationer	7	50 137	31 546
Summa materiella anläggningstillgångar		4 049 793	4 238 203

Summa anläggningstillgångar

4 049 793 4 238 203

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		1 287	54 363
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		77 637	70 580
Summa kortfristiga fordringar		78 924	124 943

Kassa och bank

Kassa och bank		30 029	101 478
Summa kassa och bank		30 029	101 478

Summa omsättningstillgångar

108 953 226 421

SUMMA TILLGÅNGAR

4 158 746 4 464 624



Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		649 286	412 973
Årets resultat		338 645	236 313
Summa fritt eget kapital		987 931	649 286
Summa eget kapital		1 037 931	699 286
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		753 005	743 409
Akkumulerade överavskrivningar		76 038	75 730
Summa obeskattade reserver		829 043	819 139
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		2 032 259	2 368 733
Summa långfristiga skulder		2 032 259	2 368 733
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		-26 648	301 820
Övriga skulder		271 161	260 646
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	15 000
Summa kortfristiga skulder		259 513	577 466
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 158 746	4 464 624



Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25
-Markanläggningar	20
-Markinventarier	5
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Ränteintäkter, koncernföretag	10 350	17 332
Ränteintäkter, övriga	697	433
Summa	11 047	17 765

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Räntekostnader, koncernföretag	134 382	166 267
Räntekostnader, övriga	1 762	1 751
Summa	136 144	168 018

R

2025061139309

Not 5 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	5 866 118	5 866 118
	5 866 118	5 866 118
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 883 997	-1 676 585
-Årets avskrivning enligt plan	-207 412	-207 412
	-2 091 409	-1 883 997
Redovisat värde vid årets slut	3 774 709	3 982 121

Not 6 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 292 891	2 112 016
-Nyanskaffningar	53 999	180 875
Vid årets slut	2 346 890	2 292 891
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-2 068 355	-2 039 107
-Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-53 588	-29 248
Vid årets slut	-2 121 943	-2 068 355
Redovisat värde vid årets slut	224 947	224 536

Not 7 Inventarier, verktyg och installationer

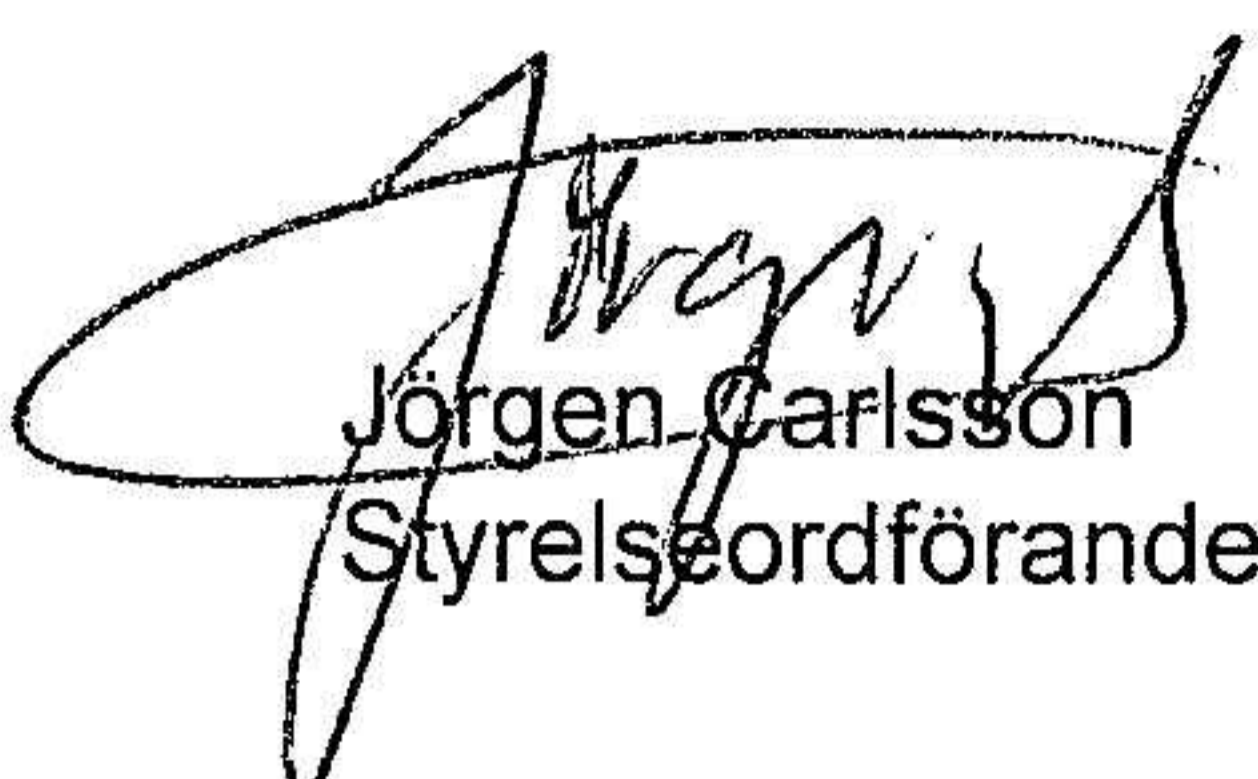
	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	704 183	704 183
-Nyanskaffningar	50 000	-
Vid årets slut	754 183	704 183
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-672 637	-643 728
-Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-31 409	-28 909
Vid årets slut	-704 046	-672 637
Redovisat värde vid årets slut	50 137	31 546



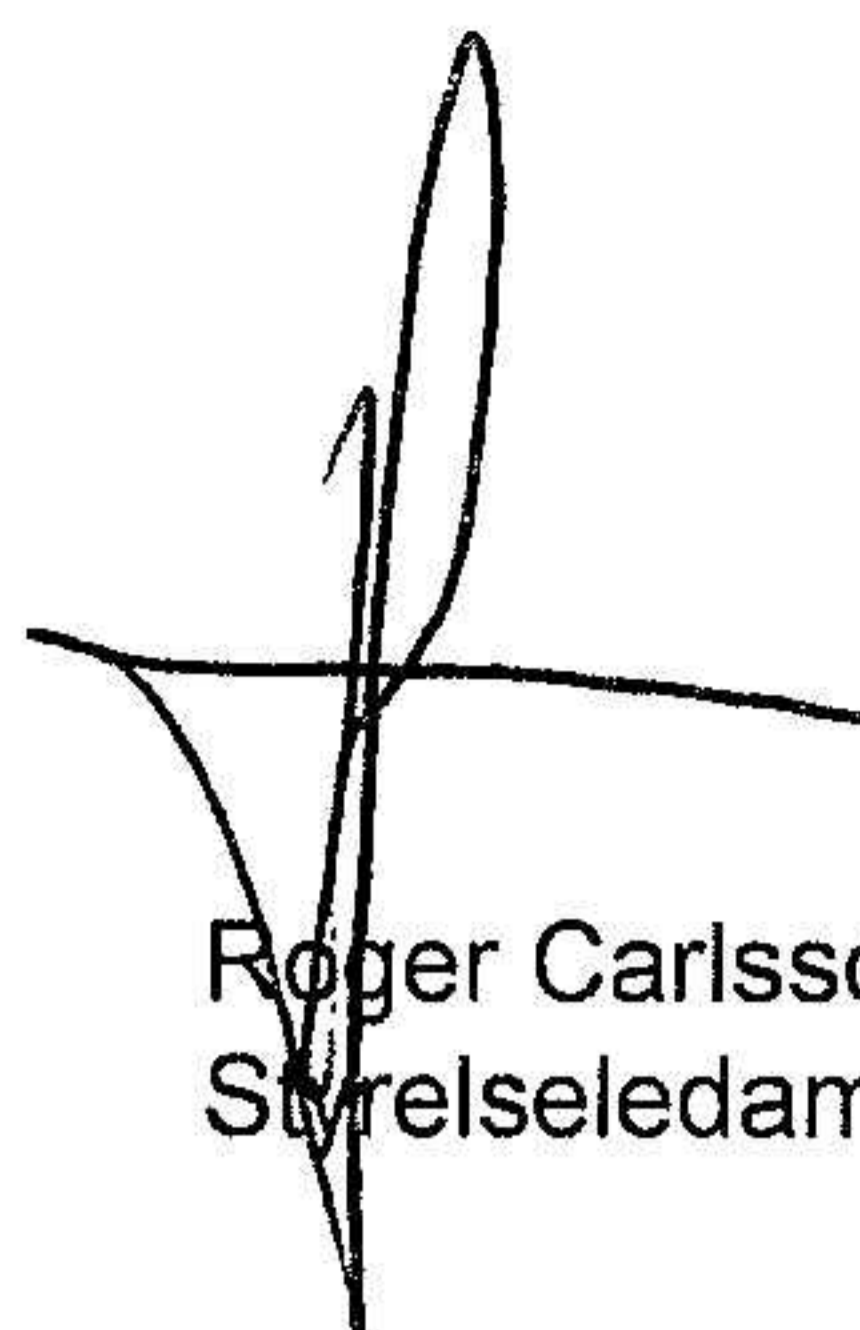
Underskrifter

Skurup 2025-04-02

2025061139310



Jörgen Carlsson
Styrelseordförande

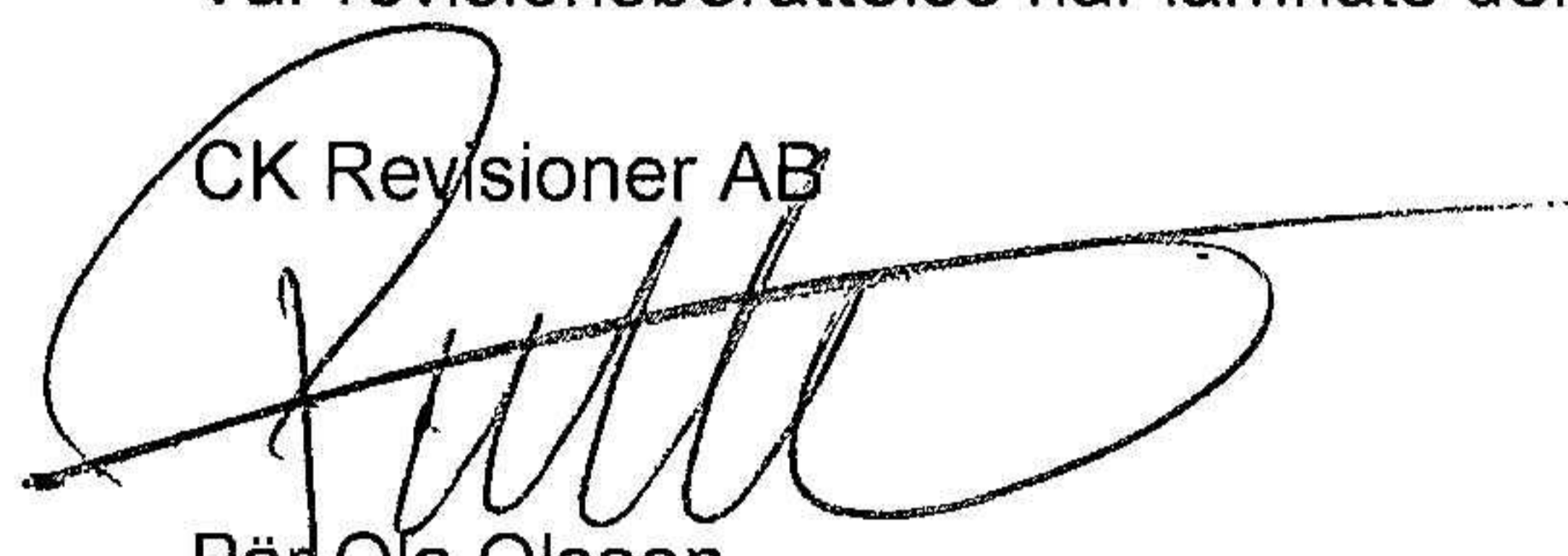


Roger Carlsson
Styrelseledamot, VD



Birger Carlsson
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den 2 april 2025



CK Revisorer AB
Pär Ola Olsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Carfab AB

Org.nr 556982-0169

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Carfab AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Carfab ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Carfab AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti

för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Carfab AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Carfab AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Skurup den 2 april 2025

CK Revisjoner AB

Pär-Ola Olsson

Auktoriserad revisor