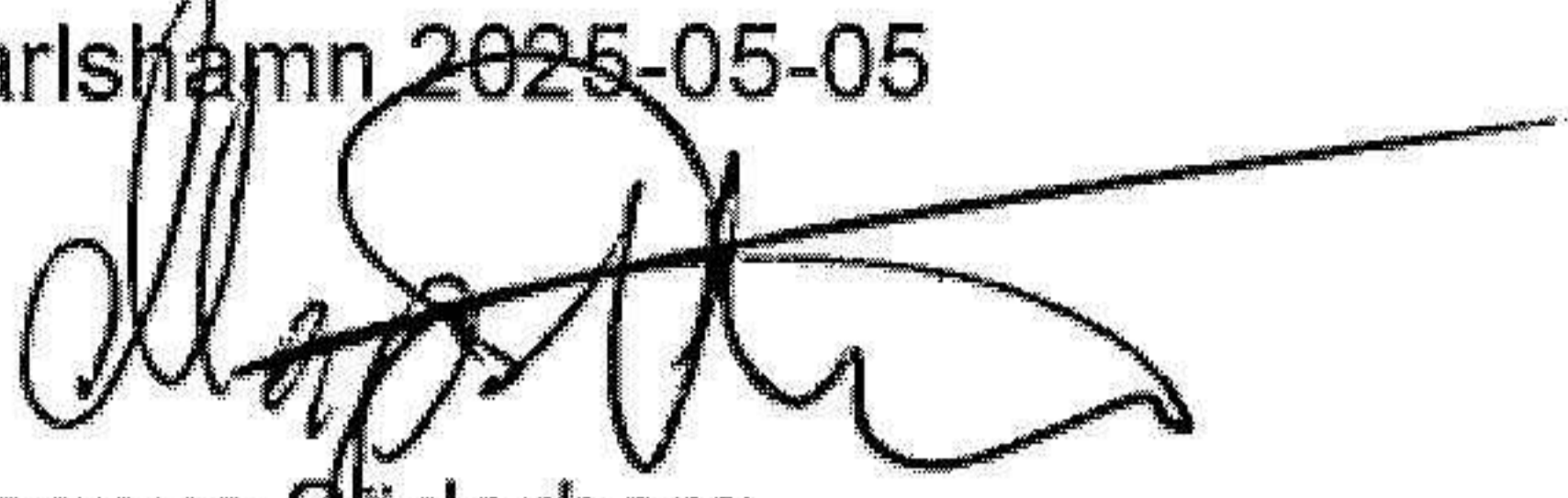


2025050605704

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Nordlo Sydost AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-03-20. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Karlskrona 2025-05-05



Magnus Söderberg  
Verkställande direktör

2025050605683

Årsredovisning för  
**Nordlo Sydost AB**  
556597-9407

Räkenskapsåret  
**2024-01-01 - 2024-12-31**

2025050605684

**Innehållsförteckning:**

**Sida**

Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Kassaflödesanalys	6
Noter	7-14
Underskrifter	15

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Nordlo Sydost AB, 556597-9407, med säte i Karlshamn, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Allmänt om verksamheten

Nordlo är en av Nordens ledande aktörer inom IT-infrastruktur- och molntjänster. Vi erbjuder IT- och digitaliseringstjänster till företag och offentliga verksamheter i Sverige och Norge på regional, nationell och internationell nivå.

Genom ett nära samarbete och med ansvarsfulla val av innovativ teknik hjälper vi våra kunder att stärka sin konkurrenskraft och driva digitaliseringen framåt.

Nordlo-koncernen omsätter runt 2,2 miljarder SEK och har cirka 970 anställda på orter över hela Sverige och stora delar av Norge. Företaget har sitt säte i Karlshamn.

Nordlo Group AB (org.nr. 559153-5561), med säte i Stockholm, äger 100 % av aktierna i Nordlo Sydost AB.

### Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

	2024-12-31	2023-12-31	2022-12-31	2021-12-31	Belopp i kkr 2020-12-31
Nettoomsättning	120 544	134 317	128 235	125 219	69 565
Resultat efter finansiella poster	-9 082	6 460	4 157	7 468	8 255
Rörelsemarginal %	-7,6	4,8	4,0	6,0	11,9
Avkastning på eget kapital %	-71,6	29,6	40,6	68,9	87,1
Balansomslutning	82 363	78 330	62 237	70 739	53 214
Soliditet %	15	27	24	15	18
Antal anställda	62	59	57	58	29

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Driftsenheterna Malmö och Helsingborg har under året avvecklats.

Samtliga kostnader i samband med avvecklingen ingår i resultatet för 2024.

### Förväntad framtida utveckling samt risker och osäkerhetsfaktorer

Under året har Nordlo påverkats av rådande makroekonomiska utmaningar, inklusive lågkonjunktur samt höga inflations- och räntenivåer. Dessa faktorer har haft en viss inverkan på kundernas investeringsbeteende inom vissa tjänsteområden, men den övergripande påverkan på koncernen har varit begränsad.

Nordlo har under året genomfört en omfinansiering, där låneavtal hos kreditinstitut både utökats och förlängts. Trots högre räntor har Nordlo fortsatt goda förutsättningar att uppfylla sina finansiella åtaganden.

## Eget kapital

	<i>Aktiekapital, nyemission under reg</i>	<i>Reservfond övr bundna fonder</i>	<i>Fritt eget kapital</i>
Vid årets början	100 000	20 000	19 665 414
Årets resultat			-9 096 026
Vid årets slut	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>10 569 388</b>

## Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 10 569 388, disponeras enligt följande:

	<i>Belopp i kr</i>
Balanseras i ny räkning	10 569 388
<b>Summa</b>	<b>10 569 388</b>

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Nettoomsättning	3	120 544 188	134 316 603
Övriga rörelseintäkter		1 078 456	859 641
		<u>121 622 644</u>	<u>135 176 244</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Handelsvaror		-58 567 736	-63 726 246
Övriga externa kostnader	4,5	-15 451 057	-14 799 897
Personalkostnader	6	-53 652 722	-47 270 910
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 945 656	-2 948 281
Övriga rörelsekostnader		-121 063	-25 474
		<u>-9 115 590</u>	<u>6 405 436</u>
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	7	35 359	59 888
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	-1 285	-5 547
		<u>-9 081 516</u>	<u>6 459 777</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>			
Bokslutsdispositioner	9	-	1 304 198
		<u>-9 081 516</u>	<u>7 763 975</u>
<b>Resultat före skatt</b>			
Skatt på årets resultat	10	-432	-93 820
Skatt fr föregående år		-14 078	8 735
		<u>-9 096 026</u>	<u>7 678 890</u>
<b>Årets resultat</b>			

2025050605687

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>			
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten		54 433	102 751
Goodwill	2,11	5 936 486	7 632 626
		<u>5 990 919</u>	<u>7 735 377</u>
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	12	2 193 223	2 120 784
		<u>2 193 223</u>	<u>2 120 784</u>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Fordringar hos koncernföretag	13	16 540 000	9 400 000
		<u>16 540 000</u>	<u>9 400 000</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>24 724 142</u>	<u>19 256 161</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager mm</b>			
Handelsvaror		477 953	1 351 107
		<u>477 953</u>	<u>1 351 107</u>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		19 893 169	27 653 566
Fordringar hos koncernföretag		4 158 168	3 474 375
Aktuell skattefordran		864 809	646 323
Övriga fordringar		736 946	806 206
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14	1 308 835	1 902 813
		<u>26 961 927</u>	<u>34 483 283</u>
<b>Kassa och bank</b>	15	30 199 292	23 239 490
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>57 639 172</u>	<u>59 073 880</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>82 363 314</u>	<u>78 330 041</u>

2025050605688



## Kassaflödesanalys

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster		-9 081 516	6 459 777
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m m	19	2 945 656	2 948 281
		-6 135 860	9 408 058
Betald inkomstskatt		-14 510	-85 085
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<b>-6 150 370</b>	<b>9 322 973</b>
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning (+) av varulager		873 154	2 790 648
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar		7 521 355	278 343
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder		13 129 299	9 718 239
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>15 373 438</b>	<b>22 110 203</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Lämnade koncernbidrag		-7 140 000	-9 400 000
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-1 424 974	-1 198 658
Avyttring av materiella anläggningstillgångar		151 338	126 935
Förvärv av finansiella tillgångar		-7 140 000	-9 400 000
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-15 553 636</b>	<b>-19 871 723</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Erhållna koncernbidrag		7 140 000	9 400 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>7 140 000</b>	<b>9 400 000</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>6 959 802</b>	<b>11 638 480</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>		<b>23 239 490</b>	<b>11 601 011</b>
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>30 199 292</b>	<b>23 239 491</b>

2025050605690

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

#### **Allmänna redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen (1995:1554) och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### **Intäktsredovisning**

##### *Försäljning av varor*

Intäkten redovisas till verkligt värde av vad företaget fått eller kommer att få. Det innebär att företaget redovisar intäkten till nominellt värde (fakturabelopp) om företaget får ersättning i likvida medel direkt vid leveransen. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Vid försäljning av varor redovisas normalt inkomsten som intäkt när de väsentliga förmåner och risker som är förknippade med ägandet av varan har överförts från företaget till köparen.

##### *Tjänste- och entreprenaduppdrag*

Tjänsteuppdrag/Entreprenaduppdrag på löpande räkning intäktsredovisas i takt med att arbetet utförs, upparbetad, ej fakturerad.

Företaget vinstavräknar, utförs tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris i takt med att arbetet utförs, s. k. succesiv vinstavräkning. Vid beräkningen av upparbetad vinst har färdigställandegraden beräknats som nedlagda utgifter per balansdagen i relation till de totalt beräknade utgifterna för att fullgöra uppdraget. Skillnaden mellan redovisad intäkt och fakturerade delikvider redovisas i balansräkningen i posten "Upparbetad men ej fakturerad intäkt".

#### **Värderingsprinciper m m**

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### **Anläggningstillgångar**

Imateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuell nedskrivningar.

Avskrivningsbart belopp utgörs av anskaffningsvärdet minskat med ett beräknat restvärde om detta är väsentligt. Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden.

Följande avskrivningstider tillämpas

Immateriella tillgångar	
Goodwill	10 år
Utvecklingsarbeten m m	5 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3-5 år
Inventarier, verktyg och installationer	3-5 år

#### **Leasing**

Företaget som leasgivare.

Företaget redovisar leasingavtal som operationella leasingavtal med en intäkt linjärt över leasingperioden.

Företaget som leasetagare.

Företaget redovisar leasingavtal som operationella leasingavtal med en kostnad linjärt över leasingperioden.

### **Finansiella instrument**

#### **Kundfordringar och kortfristiga fordringar**

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

#### **Låneskulder och leverantörsskulder**

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

#### **Omräkning av poster i utländsk valuta**

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet medan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster.

#### **Varulager**

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärdet avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att eventuell inkurans i varulagret har beaktats.

#### **Ersättningar till anställda**

Ersättningar till anställda avser alla typer av ersättning som företaget lämnat till de anställda. Företagets ersättningar innefattar bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättningar efter avslutad anställning (pensioner). Redovisning sker i takt med intjänandet. Ersättningar till anställda efter avslutad anställning avser avgiftsbestämda eller förmånsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser, vare sig legala eller informella, att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter. Övriga planer klassificeras som förmånsbestämda pensionsplaner. Företaget har inga övriga långfristiga ersättningar till anställda.

Företaget har endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

#### **Kassaflödesanalys**

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar om är noterade på en marknadsplats och har en kortare köptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten,

### **Skatt**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkning, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekt redovisas i eget kapital.

#### *Aktuell skatt*

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån per den skattesats som gäller på balansdagen.

#### *Uppskjuten skatt*

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån beslutad skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstads. Uppskjutna skattefordringar reduceras till den del det inte är sannolikt att den underliggande skattefordran kommer att realiseras inom en överskådlig framtid. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

### **Avsättningar**

Avsättning redovisas i balansräkningen när företaget har en formell eller informell förpliktelse till följd av en inträffad händelse och det är sannolikt att ett utflöde av resurser krävs för att reglera förpliktelsen och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Vid första redovisningstillfället värderas avsättningar till den bästa uppskattningen av det belopp som kommer att krävas för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningarna omprövas varje balansdag.

### **Koncerttillhörighet**

Närmast överodnade moderföretag som upprättar koncernredovisning i vilket företaget ingår är Nordlo Holding AB (org.nr. 559141-5863) med säte i Stockholm. Moderföretag för hela koncernen är FSN Capital GP V Limited i egenskap av general partner för FSN Capital V L.P., FSN Capital V (B) L.P. och FSN Capital V Invest L.P. med adress Aztec Financial Services (Jersey) Limited, Aztec Group House, 11-15 Seaton Place, St Jeöer JE4 0QH, Channel Islands, Jersey.

### **Offentliga bidrag**

Ett offentligt bidrag som inte är förknippat med krav på framtida prestation redovisas som intäkt när villkoren för att få bidraget uppfyllts. Ett offentligt bidrag som är förenat med krav på framtida prestation redovisas som intäkt när prestationen utförs. Om bidraget har tagits emot innan villkoren för att redovisa det som intäkt har uppfyllts, redovisas bidraget som en skuld.

### **Koncernbidrag**

Koncernbidrag som lämnas till dotterföretag redovisas som en ökning av värdet på andelar i koncernföretag. Övriga lämnade samt erhållna koncernbidrag redovisas om en bokslutsdisposition.



## Not 4 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Ernst & Young AB Revisionsuppdrag	502 820	274 800

Med revisionsuppdrag avses lagstadgad revision av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning samt revision och annan granskning utförd i enlighet med överenskommelse eller avtal.

Detta inkluderar övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

## Not 5 Operationell leasing - leasetagare

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
<i>Framtida minimileaseavgifter avseende icke uppsägningsbara operationella leasingavtal:</i>		
Inom ett år	1 342 153	1 839 827
Mellan ett och fem år	1 505 755	1 076 196
	<u>2 847 908</u>	<u>2 916 023</u>
Räkenskapsårets kostnadsförda leasingavgifter	2 042 817	2 038 834

## Not 6 Anställda och personalkostnader

### Medelantal anställda

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Män	52	48
Kvinnor	10	11
<b>Totalt</b>	<b>62</b>	<b>59</b>

### Redovisning av könsfördelning i företagsledning

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Andel kvinnor</i>		
Styrelsen	0%	0%
Övriga ledande befattningshavare	20%	33%

### Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader, inklusive pensionskostnader

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Styrelse och VD	1 203 471	1 186 313
Övriga anställda	32 222 299	30 701 456
<b>Summa</b>	<b>33 425 770</b>	<b>31 887 769</b>
Sociala kostnader (varav pensionskostnader) 1)	15 507 347	13 596 165

1) Av företagets totala pensionskostnader 3 211 678 (2 952 876) avser 340 628 (336 000) företagets VD och styrelse.

**Not 7 Ränteintäkter och liknande resultatposter**

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Ränteintäkter, övriga	35 359	59 888
Övrigt	-	-
<b>Summa</b>	<b>35 359</b>	<b>59 888</b>

**Not 8 Räntekostnader och liknande resultatposter**

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Räntekostnader, övriga	-1 285	-5 547
<b>Summa</b>	<b>-1 285</b>	<b>-5 547</b>

**Not 9 Bokslutsdispositioner**

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Periodiseringsfond, årets avsättning	-	-150 000
Periodiseringsfond, årets återföring	-	1 454 198
Lämnade koncernbidrag	-7 140 000	-9 400 000
Erhållet koncernbidrag	7 140 000	9 400 000
<b>Summa</b>	<b>-</b>	<b>1 304 198</b>

2025050605696

## Not 10 Skatt på årets resultat

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Aktuell skattekostnad	-432	-93 820
Skatt hänförbar till föregående år	-14 078	8 735
	<b>-14 510</b>	<b>-85 085</b>

## Not 11 Goodwill och balanserade utgifter för utvecklingsarbeten

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	14 903 782	14 903 782
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-7 168 405	-5 423 945
-Årets avskrivning	-1 744 458	-1 744 460
Vid årets slut	5 990 919	7 735 377
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>5 990 919</b>	<b>7 735 377</b>

## Not 12 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	7 719 115	6 775 859
-Nyanskaffningar	1 424 974	1 198 658
-Avyttringar och utrangeringar	-2 517 913	-255 402
	6 626 176	7 719 115
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-5 598 331	-4 522 977
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	2 366 575	128 467
-Årets avskrivning	-1 201 197	-1 203 821
	-4 432 953	-5 598 331
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>2 193 223</b>	<b>2 120 784</b>

## Not 13 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	9 400 000	-
-Tillkommande fordringar	7 140 000	9 400 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>16 540 000</b>	<b>9 400 000</b>

## Not 14 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Förutbetalda hyreskostnader	346 652	521 084
Övriga poster	962 183	1 381 729
	<b>1 308 835</b>	<b>1 902 813</b>

## Not 15 Likvida medel

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Följande delkomponenter ingår i likvida medel:</i>		
Banktillgodohavande	30 199 292	23 239 490
	<b>30 199 292</b>	<b>23 239 490</b>





# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

2025050605700

## MAGNUS SÖDERBERG

VD

Serienummer: f9b71cb1edd86a[...]7ee978338b85c

IP: 88.26.xxx.xxx

2025-03-10 08:34:36 UTC



## FREDRIK ALMÉN

Styrelseordförande

Serienummer: 444d0ebb7df144[...]126380bb7a33a

IP: 78.66.xxx.xxx

2025-03-10 12:34:19 UTC



## JAN HASSELGREN

Styrelseledamot

Serienummer: 76349d8f1faa08[...]67f1744faee34

IP: 94.101.xxx.xxx

2025-03-12 13:34:15 UTC



## ANDERS HÅKANSSON

Auktoriserad revisor

Serienummer: 1ac20be6659b71[...]8188018e47fe9

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-03-12 14:15:17 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via **Penneo.com**. De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill som innehåller ett certifikat och en tidsstämpel från en kvalificerad tillhandahållare av betrodda tjänster.

### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Nordlo Sydost AB, org.nr 556597-9407

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Nordlo Sydost AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nordlo Sydost ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Nordlo Sydost AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

2025050605701

Dokumentnr: 751000-74460-VSMOHL-SRETD-VIMTR-R01HRI



2025050605702

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Nordlo Sydost AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Nordlo Sydost AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisioner av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Karlshamn den dag som framgår av vår elektroniska underskrift  
Ernst & Young AB

Anders Håkansson  
Anders Håkansson  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

**ANDERS HÅKANSSON** (SSN-validerad)

Signing Partner

Serienummer: 1ac20be6659b71[...]8188018e47fe9

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-03-12 14:16:10 UTC



2025050605703

Penneo dokumentnr: 7CUMRE-7A450LV5M0H-S0E1D-VIMTR-R0HRI

Detta dokument är undertecknat digitalt via **Penneo.com**. De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill som innehåller ett certifikat och en tidsstämpel från en kvalificerad tillhandahållare av betrodda tjänster.

#### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.