

**Daniel Berlin VYN AB**  
**Org nr 556784-4898**

## **Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-12-31**

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusental kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

**Undertecknad styrelseledamot i Daniel Berlin VYN AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överrensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämman den 2025-03-18.**

**Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.**

**Simrishamn den 2025-03-18**

  
**Rikard Fransson**

**Daniel Berlin VYN AB**  
**Org nr 556784-4898**

## **Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-12-31**

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusental kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.



## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver en anläggning bestående av restaurang- och hotellrörelse i förhyrda lokaler. På anläggningen finns ett boutiquehotell med 15 rum, en restaurang som tilldelats två stjärnor i Guide Michelin, samt en mat- och vinbar.

Bolaget har sitt säte i Simrishamn.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret och efter dess slut

Bolaget har under räkenskapsåret startat upp hotell- & restaurangverksamheten på Österlen, vid Gislövs Hammar. Verksamheten bedrivs under varumärket VYN av Daniel Berlin. Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

### Flerårsöversikt

		<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>
Nettoomsättning	tkr	58 650	2 440	2 632	1 498
Resultat efter finansiella poster	tkr	1 996	-2 241	-348	-1 245
Soliditet	%	31,0	18,2	36,5	38,1

### Förändringar i eget kapital

	<u>Aktie-</u> <u>kapital</u>	<u>Balanserat</u> <u>resultat</u>	<u>Årets</u> <u>resultat</u>	<u>Totalt</u>
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	100	2 651	-2 214	537
Resultatdisposition enligt årsstämman				
Balanseras i ny räkning		-2 214	2 214	
Erhållna aktieägartillskott		3 005		3 005
Årets resultat			<u>1 996</u>	<u>1 996</u>
Belopp vid årets utgång	<u>100</u>	<u>3 442</u>	<u>1 996</u>	<u>5 538</u>

**Resultatdisposition**

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel (kr):

Balanserat resultat	3 442 129
Årets resultat	1 995 532
	<hr/>
Totalt	5 437 661

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	5 437 661
	<hr/>
Totalt	5 437 661



<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-09-01 -2024-12-31</b>	<b>2022-09-01 -2023-08-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		58 650	2 184
Övriga rörelseintäkter		-	17
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>58 650</u>	<u>2 201</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-16 257	-1 038
Övriga externa kostnader		-16 865	-820
Personalkostnader	2	-22 677	-1 731
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-937	-125
Övriga rörelsekostnader		-	-647
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-56 736</u>	<u>-4 361</u>
<b>Rörelseresultat</b>		1 914	-2 160
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		148	2
Räntekostnader och liknande resultatposter		-66	-56
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>82</u>	<u>-54</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		1 996	-2 214
<b>Resultat före skatt</b>		1 996	-2 214
<b>Årets resultat</b>		<u>1 996</u>	<u>-2 214</u>

2025042305577

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-08-31</b>
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Förbättringsutgifter på annans fastighet	3	50	54
Inventarier, verktyg och installationer	4	4 530	1 271
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<u>4 580</u>	<u>1 325</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>4 580</u>	<u>1 325</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m m</i>			
Råvaror och förnödenheter		4 585	620
<i>Summa varulager</i>		<u>4 585</u>	<u>620</u>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		248	37
Övriga fordringar		9	37
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		165	302
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<u>422</u>	<u>376</u>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		8 331	145
<i>Summa kassa och bank</i>		<u>8 331</u>	<u>145</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>13 338</u>	<u>1 141</u>
<b>Summa tillgångar</b>		<u>17 918</u>	<u>2 466</u>



<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-08-31</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100	100
<i>Summa bundet eget kapital</i>		100	100
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 442	2 651
Årets resultat		1 996	-2 214
<i>Summa fritt eget kapital</i>		5 438	437
<b>Summa eget kapital</b>		5 538	537
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5, 7	-	390
<b>Summa långfristiga skulder</b>		0	390
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit	6	-	190
Leverantörsskulder		1 705	881
Skatteskulder		174	22
Övriga skulder		7 982	104
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 519	342
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		12 380	1 539
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		17 918	2 466

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Förbättringsutgifter på annans fastighet 20 år

Markanläggning 20 år

Inventarier, verktyg och installationer 5-10 år

### Upplysningar till resultaträkningen

#### Not 2 Medelantalet anställda

	<u>2023-09-01</u> <u>-2024-12-31</u>	<u>2022-09-01</u> <u>-2023-08-31</u>
Medelantalet anställda under räkenskapsåret har varit	<u>27</u>	<u>2</u>

### Upplysningar till balansräkningen

#### Not 3 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-08-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	57	767
- Inköp	-	57
- Försäljningar/utrangeringar	-	-767
	<u>57</u>	<u>57</u>
Utgående anskaffningsvärden	57	57
Ingående avskrivningar	-3	-285
- Återförda avskrivningar på försäljningar resp utrangeringar	-	285
- Årets avskrivningar	-4	-3
	<u>-7</u>	<u>-3</u>
Utgående avskrivningar	-7	-3
	<u>50</u>	<u>54</u>
Redovisat värde	<u>50</u>	<u>54</u>



**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-08-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	2 193	2 781
- Inköp	4 192	1 343
- Försäljningar/utrangeringar	-	-1 931
	<hr/>	<hr/>
Utgående anskaffningsvärden	6 385	2 193
Ingående avskrivningar	-922	-1 987
- Återförda avskrivningar på försäljningar resp utrangeringar	-	1 183
- Årets avskrivningar	-933	-118
	<hr/>	<hr/>
Utgående avskrivningar	-1 855	-922
	<hr/>	<hr/>
Redovisat värde	<u>4 530</u>	<u>1 271</u>

**Not 5 Skulder som redovisas i flera poster**

	<u>2023-09-01</u> <u>-2024-12-31</u>	<u>2022-09-01</u> <u>-2023-08-31</u>
Företagets skulder till kreditinstitut redovisas under följande poster i balansräkningen:		
<i>Långfristiga skulder:</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	-	390
	<hr/>	<hr/>
Summa skulder till kreditinstitut	<u>0</u>	<u>390</u>

Bolaget har under räkenskapsåret amorterat av sina skulder mot kreditinstitut.

**Not 6 Checkräkningskredit**

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-08-31</u>
Avtalad men ej utnyttjad checkräkningskredit uppgår till	<u>500</u>	<u>310</u>

2025042305581

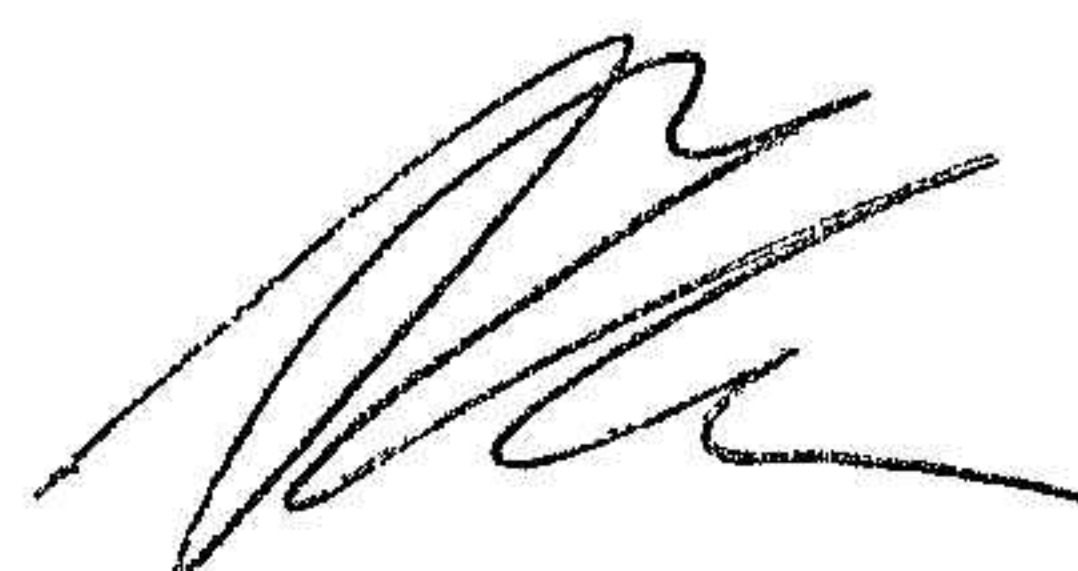
**Not 7 Ställda säkerheter**

	<u>2023-09-01</u> <u>-2024-12-31</u>	<u>2022-09-01</u> <u>-2023-08-31</u>
Företagsinteckning	-	390
	-	-
	<u>0</u>	<u>390</u>

Simrishamn 2025-03-18



Daniel Berlin  
Ordförande



Joakim Blomster



Rikard Fransson