

# Årsredovisning

## Gerdins Invest AB

Org.nr 556490-3325

Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-09. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Jenny Gerdin, Verkställande direktör

2025-06-11

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen och verkställande direktören för Gerdins Invest AB avger följande årsredovisning.

<b>Innehåll</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Styrelsens säte: Kramfors

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget förvaltar aktieinnehav och är moderbolag till helägda dotterbolagen Nolum AB, Måvikens Rehabcenter AB och Nötkallen Networks AB samt äger också 91,2 % av aktierna i dotterbolaget GI M&A AB.

Bolaget är även delägare till 50 % i intressebolagen Gerdins Cutting Technology AB och 52 Invest Nordingrå AB.

Bolaget har sitt säte i Mjällom, Kramfors kommun.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Under räkenskapsåret har aktierna i dotterföretagen MIK ALL Service AB och Hillside Economy AB avyttrats till dotterföretaget GI M&A AB.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-544	2 556	-518	5 914 627
Soliditet (%)	93,7	100,0	99,6	99,9
Balansomslutning	100 785	96 839	95 329	99 563

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	104 790	20 000	93 795 520	2 878 230	<b>96 798 540</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-2 000 000		<b>-2 000 000</b>
Balanseras i ny räkning			2 878 230	-2 878 230	<b>0</b>
Årets resultat				-395 531	<b>-395 531</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>104 790</b>	<b>20 000</b>	<b>94 673 750</b>	<b>-395 531</b>	<b>94 403 009</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	94 673 750
årets förlust	-395 531
	<b>94 278 219</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (2 004,008 kronor per aktie)	1 000 000
i ny räkning överföres	93 278 219
	<b>94 278 219</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

<b>Resultaträkning</b>	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Övriga rörelseintäkter		0	176 629
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>176 629</b>
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-118 721	-208 679
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-118 721</b>	<b>-208 679</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-118 721</b>	<b>-32 050</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		129 341	2 166 667
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	400 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 222	22 421
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-526 000	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-33 373	-725
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-424 810</b>	<b>2 588 363</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-543 531</b>	<b>2 556 313</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		148 000	330 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>148 000</b>	<b>330 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-395 531</b>	<b>2 886 313</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-8 083
<b>Årets resultat</b>		<b>-395 531</b>	<b>2 878 230</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	89 084 152	85 093 511
Fordringar hos koncernföretag	3	1 438 700	0
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	6 649 161	6 525 161
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	2 245 383	1 964 236
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>99 417 396</b>	<b>93 582 908</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>99 417 396</b>	<b>93 582 908</b>
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		250 000	2 250 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		400 000	400 000
Övriga fordringar		339 807	351 481
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 744	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>994 551</b>	<b>3 001 481</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		373 121	254 151
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>373 121</b>	<b>254 151</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 367 672</b>	<b>3 255 632</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>100 785 068</b>	<b>96 838 540</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		104 790	104 790
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>124 790</b>	<b>124 790</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		94 673 750	93 795 520
Årets resultat		-395 531	2 878 230
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>94 278 219</b>	<b>96 673 750</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>94 403 009</b>	<b>96 798 540</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		2 000	0
Skulder till koncernföretag		6 339 946	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		40 113	40 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>6 382 059</b>	<b>40 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>100 785 068</b>	<b>96 838 540</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	85 793 511	10 863 612
Årets inköp och aktieägartillskott	4 900 000	75 013 232
Försäljningar	-1 609 359	-83 333
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>89 084 152</b>	<b>85 793 511</b>
Ingående nedskrivningar	-700 000	-700 000
Återförda nedskrivningar	700 000	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-700 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>89 084 152</b>	<b>85 093 511</b>

### Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Tillkommande fordringar	1 438 700	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 438 700</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 438 700</b>	<b>0</b>

**Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 525 161	6 355 161
Årets inköp och lämnade aktieägartillskott	1 350 000	170 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 875 161</b>	<b>6 525 161</b>
Årets nedskrivningar	-1 226 000	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-1 226 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 649 161</b>	<b>6 525 161</b>

**Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 964 236	1 269 767
Årets inköp och aktieägartillskott	281 147	694 469
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 245 383</b>	<b>1 964 236</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 245 383</b>	<b>1 964 236</b>

**Not 6 Eventualförpliktelser**

	2024-12-31	2023-12-31
Borgen till förmån för dotterföretag Nolum AB (lån SEB)	11 256 250	11 977 250
	<b>11 256 250</b>	<b>11 977 250</b>

*Jenny Gerdin*  
Jenny Gerdin  
Verkställande direktör  
2025-06-02

*Malin Norlander*  
Malin Norlander  
2025-06-02

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-06-05

Ernst & Young AB

*Rikard Grundin*  
Rikard Grundin  
Auktoriserad revisor



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Gerdins Invest AB, org.nr 556490-3325

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Gerdins Invest AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Gerdins Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Gerdins Invest AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Gerdins Invest AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Gerdins Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Örnsköldsvik den 05 juni 2025

Ernst & Young AB

Rikard Grundin

Rikard Grundin

Auktoriserad revisor