

Årsredovisning för
Christiana Swalk AB

559208-6101

Räkenskapsåret

2024-06-01 - 2025-05-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-19.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Christiana Oni-Okpaku
Styrelseledamot

2025-11-19

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Christiana Swalk AB, 559208-6101, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-06-01 - 2025-05-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2019 och bedriver sedan dess verksamhet inom inredningsarkitektur och homestaging i Stockholmsområdet. Bolaget erbjuder professionella stylingtjänster för bostäder som ska säljas, med fokus på att skapa emotionella kopplingar mellan köpare och fastigheter genom genomtänkt rumsgestaltning. Bolaget vänder sig främst till fastighetsutvecklare, mäklare och privatpersoner.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Räkenskapsåret 2024-06-01 - 2025-05-31 präglades av en strategisk omställning i verksamheten mot bakgrund av en utmanande bostadsmarknad.

Marknadsanpassning och reducerad verksamhet

Under större delen av räkenskapsåret var bostadsmarknaden i Stockholm fortsatt svag, med låg omsättning och pressade priser. För att säkerställa ekonomisk stabilitet anpassades verksamheten till rådande marknadsförhållanden, vilket innebar begränsad marknadsföring och färre projekt under perioden.

Detta resulterade i en nettoomsättning på 134 027 SEK, en minskning från föregående års 321 602 SEK. Resultatet efter finansiella poster blev -193 306 SEK, jämfört med ett positivt resultat på 398 373 SEK föregående år.

Investering i infrastruktur

Trots lägre omsättning fortsatte bolaget att investera i verksamhetens materialbas och infrastruktur. Balansomslutningen ökade från 824 643 SEK till 877 990 SEK, vilket återspeglar pågående investeringar som förväntas generera intäkter under kommande år.

Soliditeten minskade från 54,5 % till 29,1%, främst till följd av ökade kortfristiga skulder i form av ägartillskott för att finansiera drift och investeringar under en period med begränsade intäkter.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	134 027	321 602	216 895	89 499
Resultat efter finansiella poster	-193 306	398 373	-399 860	-281 940
Soliditet %	29,1	54,5	33	24,6

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Belopp vid årets ingång	100 000	-49 158	398 373
Balanseras i ny räkning		398 373	-398 373
Årets resultat			-193 306
Belopp vid årets utgång	100 000	349 215	-193 306

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	349 215
Årets resultat	-193 306
Summa	155 909
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	155 909
Summa	155 909

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-01 - 2025-05-31</i>	<i>2023-06-01 - 2024-05-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		134 027	321 602
Övriga rörelseintäkter		1	-1
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		134 028	321 601
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-38 351	335 549
Övriga externa kostnader		-284 705	-246 635
Personalkostnader	2	-734	-9 450
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 692	-2 690
Summa rörelsekostnader		-326 482	76 774
Rörelseresultat		-192 454	398 375
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		13	43
Räntekostnader och liknande resultatposter		-865	-45
Summa finansiella poster		-852	-2
Resultat efter finansiella poster		-193 306	398 373
Resultat före skatt		-193 306	398 373
Årets resultat		-193 306	398 373

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-05-31</i>	<i>2024-05-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	2 692
Summa materiella anläggningstillgångar		0	2 692
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar		48 250	48 250
Summa finansiella anläggningstillgångar		48 250	48 250
Summa anläggningstillgångar		48 250	50 942
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Färdiga varor och handelsvaror		630 000	550 000
Summa varulager m.m.		630 000	550 000
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		80 408	63 322
Övriga fordringar		40 266	21 144
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		19 832	18 927
Summa kortfristiga fordringar		140 506	103 393
Kassa och bank			
Kassa och bank		59 234	120 308
Summa kassa och bank		59 234	120 308
Summa omsättningstillgångar		829 740	773 701
SUMMA TILLGÅNGAR		877 990	824 643

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-05-31</i>	<i>2024-05-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		349 215	-49 158
Årets resultat		-193 306	398 373
Summa fritt eget kapital		155 909	349 215
Summa eget kapital		255 909	449 215
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit		6	0
Övriga skulder		22 750	0
Summa långfristiga skulder		22 756	0
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		599 325	375 428
Summa kortfristiga skulder		599 325	375 428
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		877 990	824 643

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

Kommentar till not

Företaget saknar anställda.

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2025-05-31</i>	<i>2024-05-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	13 452	13 452
Utgående anskaffningsvärden	13 452	13 452
Ingående avskrivningar	-10 760	-8 070
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-2 692	-2 690
Utgående avskrivningar	-13 452	-10 760
Redovisat värde	0	2 692

Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Återhämtning och tillväxt

Sedan juni 2025 har verksamheten visat tydliga tecken på återhämtning med genomförda homestegningsprojekt och nya kunduppdrag. Utvecklingen indikerar en positiv trend jämfört med räkenskapsåret.

Strategisk utveckling

Bolaget arbetar med att diversifiera sina intäcksströmmar och optimera verksamhetsstrukturen för att möta framtida marknadsmöjligheter. Detta inkluderar förbättrad logistik och effektivisering av verksamheten.

Förstärkning av kapitalstrukturen

För att stärka bolagets finansiella ställning planeras åtgärder för att förbättra kapitalbasen under hösten 2025:

- o Nyemission för att öka det egna kapitalet och förbättra soliditeten
- o Formalisering av befintliga ägartillskott som villkorade aktieägartillskott
- o Eventuell extern finansiering för att stödja tillväxt och rörelsekapital

Sammantaget förväntas dessa åtgärder ge bolaget en starkare finansiell grund för fortsatt utveckling.

Förväntad framtida utveckling

Marknadsutsikter

Bostadsmarknaden visar tecken på stabilisering och bolaget är väl positionerat för att ta tillvara på kommande möjligheter inom homestaging-segmentet.

Strategiska prioriteringar

Bolagets fokus framåt är att:

- Öka marknadsföring och synlighet
- Bygga långsiktiga partnerskap med fastighetsutvecklare och mäklare
- Effektivisera verksamheten genom förbättrade processer och verktyg
- Utveckla tjänsteutbudet för att möta kundernas behov Med den planerade kapitalförstärkningen och positiv marknadsutveckling förväntas bolaget kunna öka omsättningen väsentligt under kommande räkenskapsår.

Risker och osäkerhetsfaktorer

Marknadsrisk

Bostadsmarknaden är känslig för ränte- och konjunkturutveckling. En fortsatt svag marknad kan påverka efterfrågan på homestegningstjänster negativt. Bolaget arbetar kontinuerligt med att anpassa verksamheten till rådande marknadsförhållanden.

Finansiell risk

Bolaget har under räkenskapsåret varit beroende av ägartillskott för att finansiera drift och investeringar. Den planerade kapitalförstärkningen är viktig för att säkerställa fortsatt verksamhet och tillväxt.

Operativ risk

Verksamheten är beroende av kvalificerad personal och operativ kapacitet. Bolaget arbetar med att säkerställa tillräckliga resurser för att möta kundernas förväntningar och hantera ökad efterfrågan.

Underskrifter

Stockholm

Christiana Oni-Okpaku

Christiana Oni-Okpaku
Styrelseledamot

2025-11-19

Datum