

**ÅRSREDOVISNING****FoJ AB**  
**Org.nr 559015-7656****för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31**

ank=20230622;2023062608322

<b>Innehåll</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	5
Underskrifter	5

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, samt att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie bolagsstämma 2023-06-16. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition

Stockholm 2023-06-21

  
Fredrik Arpe

Styrelsen för FoJ AB, med säte i Stockholm, lämnar följande årsredovisning för verksamheten för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Verksamhet

Verksamheten består i att bedriva fastighetsutveckling, fastighetsförvaltning och fastighetsägande. Detta är bolagets sjunde räkenskapsår.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolagets verksamhet varit vilande.

### Flerårsöversikt

		2022	2021	2020
Nettoomsättning	tkr	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	tkr	2	0	215
Soliditet	%	93	90	93

### Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Kapital vid årets ingång	50.000	1.938.922	-250	1.988.672
Omföring fg års resultat		- 250	250	0
Årets resultat			1 794	1 794
Kapital vid årets utgång	50.000	1.938.672	1 794	1.990.466

Villkorat aktieägartillskott har lämnats med 1.106.825 kr (fg år 1.106.825 kr)

### Förslag till behandling av fritt eget kapital

#### Styrelsen föreslår att det ansamlade resultatet:

Balanserat resultat	1.938.672 kr
Årets resultat	1.794 kr

---

1.940.466 kr

#### behandlas så att:

Överföring till balanserat resultat	1.940.466 kr
-------------------------------------	--------------

---

Resultatet av företagets verksamhet i övrigt och ställningen vid räkenskapsårets utgång, framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande tilläggsupplysningar

**RESULTATRÄKNING**

	2022	2021
<b>Nettoomsättning</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bruttoresultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Personalkostnader	0	0
Av- och nedskrivningar	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	-250
<b>Rörelseresultat</b>	<b>0</b>	<b>-250</b>
Finansiella poster	0	0
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>0</b>	<b>-250</b>
Extraordinära intäkter och kostnader	0	0
Bokslutsdispositioner	0	0
<b>Resultat före skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skatt på årets resultat	1 794	0
<b>Årets resultat</b>	<b>1 794</b>	<b>- 250</b>

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar**

Aktier i intresseföretag

Not

2022-12-31

2021-12-31

1

2.131.825

2.131.825

**Omsättningstillgångar**

Kassa och bank

17.953

76.879

**Summa omsättningstillgångar**

17.953

76.879

**SUMMA TILLGÅNGAR**

2.149.778

2.208.704

**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget Kapital**

2

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50.000

50.000

**Summa bundet eget kapital**

50.000

50.000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1.938.672

1.938.922

Årets resultat

1 794

-250

**Summa fritt eget kapital**

1.940.466

1.938.672

**Summa eget kapital**

1.990.466

1.988.672

**Obeskattade reserver**

Periodiseringsfond

0

0

**Skulder**

Övriga skulder

140.874

140.874

Skuld koncernföretag

18.438

18.438

Skatteskuld

0

60.720

**Summa skulder**

159.312

220.032

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

2.149.778

2.208.704

**VÄRDERINGSPRINCIPER**

Koncernredovisning upprättas inte i enlighet med lätttnadsreglerna i ÅRL 7 kap 3 §.

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd, i BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal:

Nettoomsättning: Summan av försäljningsintäkter

Soliditet: Summan av eget kapital i förhållande till totalt kapital vid räkenskapsårets utgång.

**NOTER****1. Aktier i intresseföretag**


Ingående balans	2.131.825
Årets inköp	0
Villkorat aktieägartillskott	0
Årets försäljning	0
Utgående balans	2.131.825

**2. Ställda säkerheter och eventalförpliktelser**

**2022** inga

**2021** inga

Stockholm 2023-05-31

  
Fredrik Arpe  
Ordförande

  
Jenny Gibson