

Årsredovisning

Mac Freeze Utveckling AB

559020-8004

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

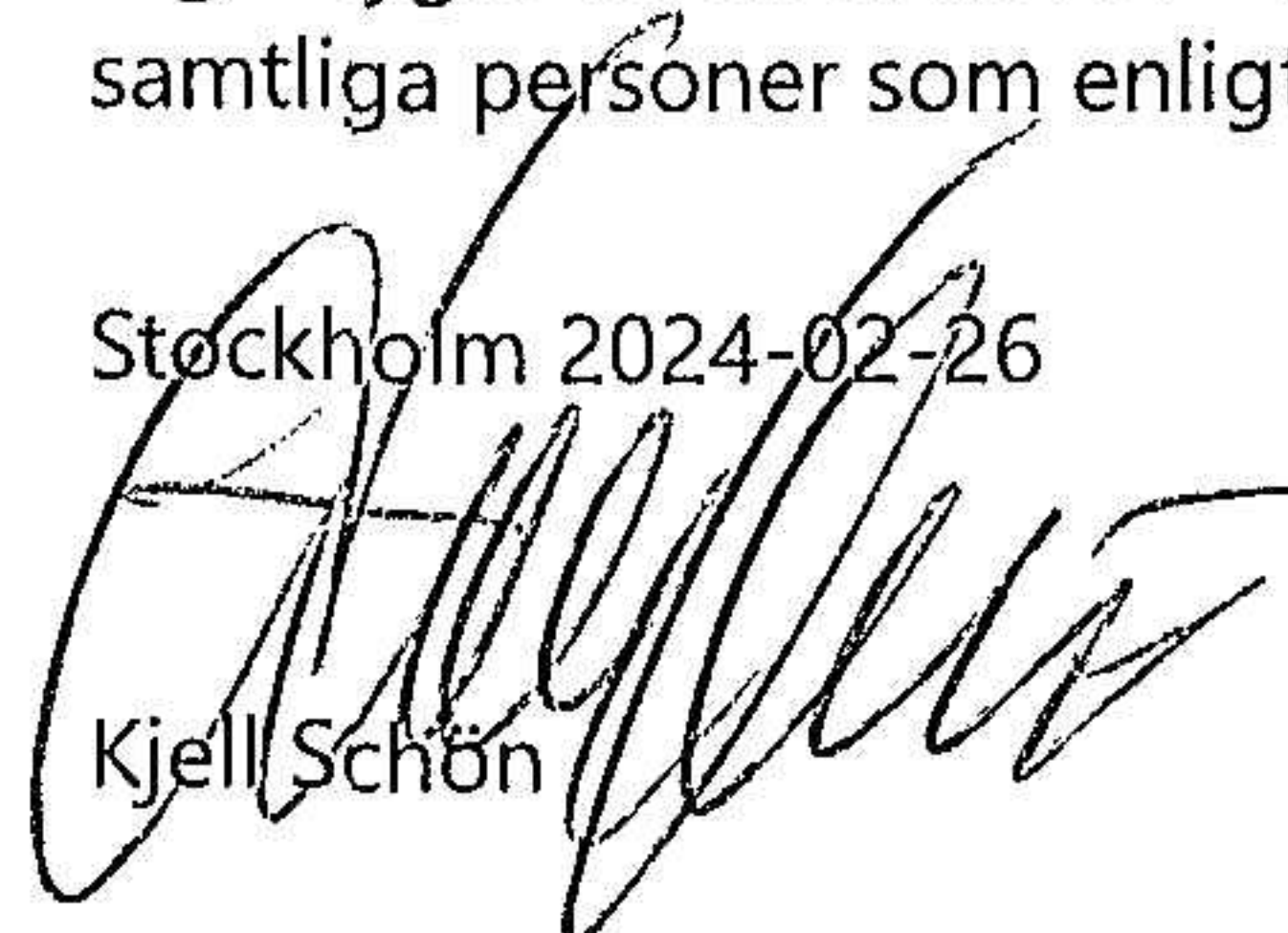
FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-26.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Stockholm 2024-02-26

Kjell Schön



Årsredovisning

Mac Freeze Utveckling AB

559020-8004

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget ska äga och förvalta fast och lös egendom jämte därmed förenlig verksamhet
Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Boalget har under räkenskapsåret köpt en fastighet i Botkyrka Kommun, Botkyrka Vårsta 1:109.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2209-2308	2109-2208	2009-2108	1909-2008
Nettoomsättning	191			
Resultat efter finansiella poster	-174	-25	-81	-3 567
Soliditet %	79	100	36	97
Kassalikviditet %	111		156	2 819

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Uppskrivningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000		28 122	-24 695
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning			-24 695	24 695
Uppskrivning av anläggningstillgång		6 933 020		
Årets resultat				-174 488
Belopp vid årets utgång	50 000	6 933 020	3 427	-174 488

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	3 427
Årets resultat	-174 488
<i>Summa</i>	-171 061

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-171 061
<i>Summa</i>	-171 061

RESULTATRÄKNING

1

	2022-09-01 2023-08-31	2021-09-01 2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	191 177	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	191 177	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-302 816	-24 698
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-9 945	-
Summa rörelsekostnader	-312 761	-24 698
Rörelseresultat	-121 584	-24 698
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	37	3
Räntekostnader och liknande resultatposter	-52 941	-
Summa finansiella poster	-52 904	3
Resultat efter finansiella poster	-174 488	-24 695
Resultat före skatt	-174 488	-24 695
Årets resultat	-174 488	-24 695

2024030708767

BALANSRÄKNING

1

2023-08-31

2022-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

8 276 055

—

Summa materiella anläggningstillgångar

8 276 055

—

Summa anläggningstillgångar

8 276 055

—

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

29 917

—

Övriga fordringar

85 796

53 427

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

6 344

—

Summa kortfristiga fordringar

122 057

53 427

Kassa och bank

Kassa och bank

229 701

—

Summa kassa och bank

229 701

—

Summa omsättningstillgångar

351 758

53 427

SUMMA TILLGÅNGAR

8 627 813

53 427

2024030708768

2024030708769

2023-08-31

2022-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Uppskrivningsfond

3

6 933 020

—

Summa bundet eget kapital

6 983 020

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 427

28 122

Årets resultat

-174 488

-24 695

Summa fritt eget kapital

-171 061

3 427

Summa eget kapital

6 811 959

53 427

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder

5

1 500 000

—

Summa långfristiga skulder

1 500 000

—

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

16 950

—

Övriga skulder

208 673

—

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

90 231

—

Summa kortfristiga skulder

315 854

—

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 627 813

53 427

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Byggnader och mark	4	25

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Byggnader och mark 2023-08-31 2022-08-31

Förändringar av anskaffningsvärden

Inköp	1 352 980	—
Utgående anskaffningsvärden	1 352 980	—

Förändringar av avskrivningar

Årets avskrivningar	-9 945	—
Utgående avskrivningar	-9 945	—

Förändringar av uppskrivningar

Årets uppskrivningar	6 286 000	—
Utgående uppskrivningar	6 286 000	—

Redovisat värde	7 629 035	—
------------------------	------------------	----------

Not 3 Uppskrivningsfond 2023-08-31 2022-08-31

Förändringar av uppskrivningsfond

Avsättning till fonden under räkenskapsåret	6 286 000	—
---	-----------	---

Belopp vid årets utgång	6 286 000	—
--------------------------------	------------------	----------

Uppskrivna tillgångarnas värde exkl. uppskrivning	1 343 035	—
---	-----------	---

Not 4 Ställda säkerheter 2023-08-31 2022-08-31

Fastighetsinteckningar	1 800 000	–
Summa ställda säkerheter	1 800 000	–

Pantbrev nr 1-3 till Åkerlinds Förvaltnings AB, org.nr 556477-0070.

Not 5 Långfristiga skulder 2023-08-31 2022-08-31


Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	0
---	---	---

Not 6 Eventualförpliktelser 2023-08-31 2022-08-31

Eventualförpliktelser	0	0
-----------------------	---	---

UNDERSKRIFTER

Stockholm



Kjell Schön
2024-02-26