

Årsredovisning

för

Katarina Hellberg Thulin Förvaltning AB

556897-5626

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-05.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Oscar Thulin, Styrelseledamot
2024-07-05

Styrelsen för Katarina Hellberg Thulin Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet utgörs av förvaltning av fast och lös egendom.

Företaget är ett moderföretag men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap. 3 § upprättas ingen koncernredovisning.

Bolaget äger 100 % av aktierna i Fjällbacka 187:63 Fastighets AB (556897-5642) samt 100 % i Hellberg Thulin Fastighets AB (556782-6390).

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets aktiekapital är förbrukat. Denna årsredovisning är tillika en första kontrollbalansräkning, som uppvisar att det egna kapitalet är förbrukat.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-204	-126	-258	-80
Soliditet (%)	neg	1,8	4,4	50,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	165 246	-126 175	89 071
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-126 175	126 175	0
Årets resultat			-203 988	-203 988
Belopp vid årets utgång	50 000	39 071	-203 988	-114 917

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 450 204kr (450 204kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	39 071
årets förlust	-203 988
	-164 917
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-164 917
	-164 917

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-203 988

-126 164

Summa rörelsekostnader

-203 988

-126 164

Rörelseresultat

-203 988

-126 164

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-11

Summa finansiella poster

0

-11

Resultat efter finansiella poster

-203 988

-126 175

Resultat före skatt

-203 988

-126 175

Årets resultat

-203 988

-126 175

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	150 000	150 000
Fordringar hos koncernföretag	3	293 720	293 720
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	4 500 000	4 500 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 943 720	4 943 720
Summa anläggningstillgångar		4 943 720	4 943 720
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		1	1
Summa kortfristiga fordringar		1	1
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		350	350
Summa kassa och bank		350	350
Summa omsättningstillgångar		351	351
SUMMA TILLGÅNGAR		4 944 071	4 944 071

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

39 071

165 246

Årets resultat

-203 988

-126 175

Summa fritt eget kapital

-164 917

39 071

Summa eget kapital

-114 917

89 071

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

175 122

0

Skulder till koncernföretag

4 286 919

4 286 919

Övriga skulder

596 947

568 081

Summa kortfristiga skulder

5 058 988

4 855 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 944 071

4 944 071

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Koncernförhållanden

Företaget är ett moderföretag, men med hänvisning till undantagsregler i årsredovisningslagen 7kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	150 000	150 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	150 000	150 000
Utgående redovisat värde	150 000	150 000

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	293 720	293 720
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	293 720	293 720
Utgående redovisat värde	293 720	293 720

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 500 000	4 500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 500 000	4 500 000
Utgående redovisat värde	4 500 000	4 500 000

Göteborg 2024-07-05

Louise Thulin
Louise Thulin
Ordförande

Oscar Thulin
Oscar Thulin