

# Årsredovisning

för

## Mowitz Management AB

556348-3485

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Mowitz Management AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 27 augusti 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Trollhättan den 27 augusti 2024



Roland Mowitz

# Årsredovisning

för

## Mowitz Management AB

556348-3485

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Styrelsen för Mowitz Management AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Verksamheten består av att äga och förvalta fastigheten Lärkan 3.

Företaget har sitt säte i Trollhättan.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	215	201	189	184
Resultat efter finansiella poster	80	28	56	58
Soliditet (%)	92,8	95,9	88,2	93,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 335 399	21 075	1 476 474
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-50 000		-50 000
Balanseras i ny räkning			21 075	-21 075	0
Årets resultat				62 295	62 295
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>1 306 474</b>	<b>62 295</b>	<b>1 488 769</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 306 473
årets vinst	62 295
	<b>1 368 768</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	50 000
i ny räkning överföres	1 318 768
	<b>1 368 768</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-07-01  
-2024-06-30

2022-07-01  
-2023-06-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

214 629

201 330

Övriga rörelseintäkter

956

943

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**215 585**

**202 273**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-117 076

-147 621

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-28 056

-28 056

**Summa rörelsekostnader**

**-145 132**

**-175 677**

**Rörelseresultat**

**70 453**

**26 596**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

9 389

1 365

**Summa finansiella poster**

**9 389**

**1 365**

**Resultat efter finansiella poster**

**79 842**

**27 961**

**Resultat före skatt**

**79 842**

**27 961**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-17 547

-6 886

**Årets resultat**

**62 295**

**21 075**

## Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

1 178 403

1 206 459

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**1 178 403**

**1 206 459**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 178 403**

**1 206 459**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

2 431

6 909

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

5 509

5 002

**Summa kortfristiga fordringar**

**7 940**

**11 911**

##### *Kassa och bank*

Kassa och Bank

418 110

320 781

**Summa kassa och bank**

**418 110**

**320 781**

**Summa omsättningstillgångar**

**426 050**

**332 692**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 604 453**

**1 539 151**

## Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 306 473

1 335 398

Årets resultat

62 295

21 075

**Summa fritt eget kapital**

**1 368 768**

**1 356 473**

**Summa eget kapital**

**1 488 768**

**1 476 473**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

3 139

Skatteskulder

6 146

0

Övriga skulder

109 539

59 539

**Summa kortfristiga skulder**

**115 685**

**62 678**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 604 453**

**1 539 151**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

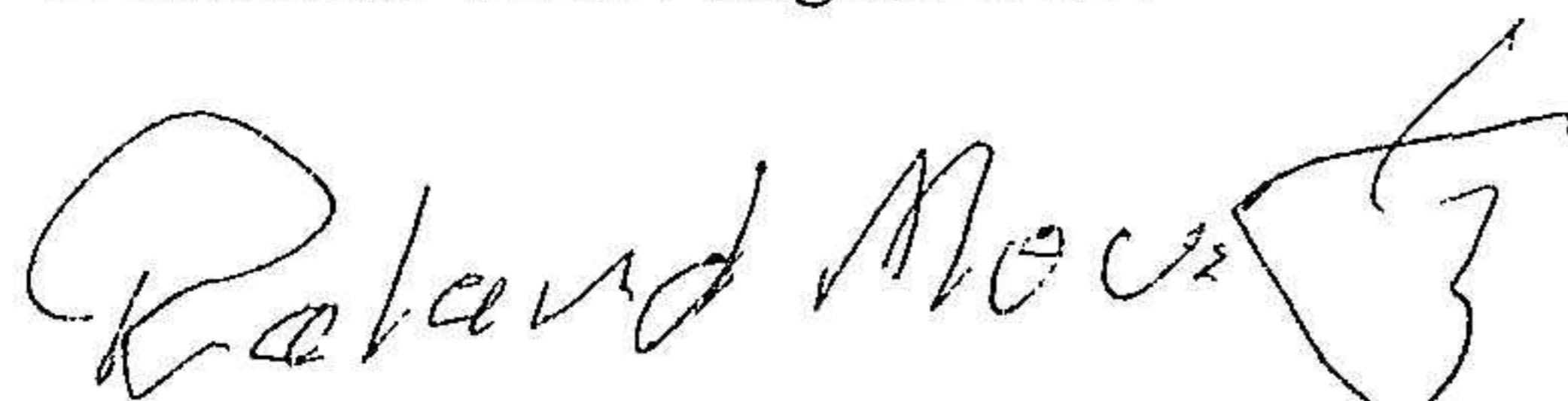
Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 715 541	1 715 541
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 715 541</b>	<b>1 715 541</b>
Ingående avskrivningar	-509 082	-481 026
Årets avskrivningar	-28 056	-28 056
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-537 138</b>	<b>-509 082</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 178 403</b>	<b>1 206 459</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Trollhättan den 27 augusti 2024



Roland Mowitz