

**Årsredovisning**  
för  
**Hornavan Hotell AB**  
556617-0980

Räkenskapsåret  
2023-09-01 - 2024-08-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-28.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Anders Söderberg, Styrelseledamot  
2025-01-28

Styrelsen för Hornavan Hotell AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets huvudsakliga verksamhet omfattar hotell- och restaurangverksamhet.

Företaget har sitt säte i Arjeplog.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	19 745	16 166	13 379	9 240
Resultat efter finansiella poster	1 737	893	904	145
Soliditet (%)	28	22	30	27

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	2 257 000	2 509 200	753 520	<b>5 519 720</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		753 520	-753 520	<b>0</b>
Årets resultat			1 424 680	<b>1 424 680</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>2 257 000</b>	<b>3 262 720</b>	<b>1 424 680</b>	<b>6 944 400</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 400 000 kr (400 000 kr).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 262 721
årets vinst	1 424 680
	<b>4 687 401</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	4 687 401
	<b>4 687 401</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-09-01 -2024-08-31</b>	<b>2022-09-01 -2023-08-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		19 744 886	16 166 342
Övriga rörelseintäkter		388 786	68 430
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>20 133 672</b>	<b>16 234 772</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-4 152 750	-3 110 009
Övriga externa kostnader		-3 259 562	-2 792 885
Personalkostnader	2	-8 577 778	-7 166 280
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 394 533	-1 335 318
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-17 384 623</b>	<b>-14 404 492</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>2 749 049</b>	<b>1 830 280</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7 812	64 513
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 019 749	-1 001 822
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 011 937</b>	<b>-937 309</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 737 112</b>	<b>892 971</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändringar av överavskrivningar		71 391	44 033
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>71 391</b>	<b>44 033</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 808 503</b>	<b>937 004</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-383 823	-183 484
<b>Årets resultat</b>		<b>1 424 680</b>	<b>753 520</b>

## Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3, 9	21 020 046	21 599 770
Inventarier, verktyg och installationer	4	777 604	1 003 169
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>21 797 650</b>	<b>22 602 939</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	15 000	15 000
Andra långfristiga fordringar	6	0	600 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>15 000</b>	<b>615 000</b>

#### Summa anläggningstillgångar

21 812 650

23 217 939

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Råvaror och förnödenheter		431 169	255 674
<b>Summa varulager</b>		<b>431 169</b>	<b>255 674</b>

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		867 602	430 101
Övriga fordringar		4 600	26 363
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		349 624	130 948
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 221 826</b>	<b>587 412</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och Bank	9	2 008 308	2 048 565
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 008 308</b>	<b>2 048 565</b>

#### Summa omsättningstillgångar

3 661 303

2 891 651

### SUMMA TILLGÅNGAR

25 473 953

26 109 590

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		2 257 000	2 257 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>2 257 000</b>	<b>2 257 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		3 262 721	2 509 200
Årets resultat		1 424 680	753 520
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>4 687 401</b>	<b>3 262 720</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>6 944 401</b>	<b>5 519 720</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Ackumulerade överavskrivningar		233 925	305 316
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>233 925</b>	<b>305 316</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	7, 8		
Övriga skulder till kreditinstitut		10 135 439	11 114 639
Övriga skulder		4 623 193	6 223 193
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>14 758 632</b>	<b>17 337 832</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
	8		
Övriga skulder till kreditinstitut		979 200	979 200
Förskott från kunder		2 939	0
Leverantörsskulder		435 307	373 980
Skatteskulder		364 254	97 225
Övriga skulder		484 473	465 021
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 270 822	1 031 296
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>3 536 995</b>	<b>2 946 722</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>25 473 953</b>	<b>26 109 590</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Byggnader	25-33 år
Inventarier, verktyg och installationer	2,5-10 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Medelantalet anställda	16	14

### Not 3 Byggnader och mark

Erhållna offentliga stöd har reducerat det ackumulerade anskaffningsvärdet med 10.800.000 (10.800.000) kr.

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	33 423 918	33 423 918
Inköp	423 325	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>33 847 243</b>	<b>33 423 918</b>
Ingående avskrivningar	-11 824 148	-10 833 970
Årets avskrivningar	-1 003 048	-990 178
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-12 827 196</b>	<b>-11 824 148</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>21 020 047</b>	<b>21 599 770</b>

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	6 766 239	6 530 217
Inköp	165 920	236 022
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 932 159</b>	<b>6 766 239</b>
Ingående avskrivningar	-5 763 070	-5 417 930
Årets avskrivningar	-391 485	-345 140
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-6 154 555</b>	<b>-5 763 070</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>777 604</b>	<b>1 003 169</b>

Erhållna offentliga stöd har reducerat det ackumulerade anskaffningsvärdet med 1.800.00 (1.800.000) kr.

#### Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	15 000	15 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>15 000</b>	<b>15 000</b>

#### Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	600 000	
Tillkommande fordringar		600 000
Avgående fordringar	-600 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>600 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>600 000</b>

#### Not 7 Långfristiga skulder

	2024-08-31	2023-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	6 218 639	7 197 839
	<b>6 218 639</b>	<b>7 197 839</b>

### Not 8 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 11 114 639 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-08-31	2023-08-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	10 135 439	11 114 639
	<b>10 135 439</b>	<b>11 114 639</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	979 200	979 200
	<b>979 200</b>	<b>979 200</b>

### Not 9 Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
Företagsinteckning	700 000	700 000
Fastighetsinteckning	20 900 000	20 900 000
	<b>21 600 000</b>	<b>21 600 000</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Arjeplog

*Anders Söderberg*  
Anders Söderberg  
Ordförande  
2025-01-28

*Örjan Berglund*  
Örjan Berglund  
2025-01-28

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-01-28

Bright Norr AB

*Oskar Hettinger*  
Oskar Hettinger  
Auktoriserad revisor



## Revisionsberättelse

**Till bolagsstämman i Hornavan Hotell AB**

Org.nr 556617-0980

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Hornavan Hotell AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hornavan Hotell ABs finansiella ställning per den 2024-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Hornavan Hotell AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska

beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hornavan Hotell AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Hornavan Hotell AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.



Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Skellefteå 2025-01-28

Bright Norr AB

*Oskar Hettinger*

---

Oskar Hettinger  
Auktoriserad revisor

Hornavan Hotell AB, Org.nr 556617-0980