

ÅRSREDOVISNING

för

Värme Industri Sanitet i Kävlinge AB

Org.nr. 556560-4310

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	9

Årsstämma denna dag fastställde en
likalydande resultat- och balansräkning.
Stämman beslöt tillika att godkänna
styrelsens förslag till resultatdisposition.

2023-06-29

.....
Styrelseledamot

Värme Industri Sanitet i Kävlinge AB

Org.nr. 556560-4310

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver tillverkning, installation och försäljning av VVS med tillbehör och elprodukter för värme till industri och hushåll. Bolaget bedriver även mark- och byggnadsarbeten genom bifirman Värme Industri Sanitet Entreprenad i Skåne.

Företagets säte är Kävlinge.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	57 487	51 174	53 650	41 512
Resultat efter finansiella poster	1 044	-488	1 102	-1 438
Soliditet (%)	27,27	21,54	27,70	24,33

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	200 000	40 000	3 361 900
Årets resultat			842 123
Belopp vid årets utgång	200 000	40 000	4 204 023

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	3 361 900
Årets resultat	842 123
	<u>4 204 023</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	100 000
Balanseras i ny räkning	4 104 023
	<u>4 204 023</u>

OK

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 100 000,00 kr. vilket motsvarar 50,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att årsstämman bemyndigar styrelsen att besluta om betalningsdag.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

de

2

Värme Industri Sanitet i Kävlinge AB

Org.nr. 556560-4310

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		57 486 980	51 174 373
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-257 833	-446 127
Aktiverat arbete för egen räkning		0	70 441
Övriga rörelseintäkter		308 994	176 105
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>57 538 141</u>	<u>50 974 792</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-30 601 658	-25 199 268
Övriga externa kostnader		-7 210 506	-6 797 596
Personalkostnader	2	-18 174 891	-19 014 896
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-338 882	-352 315
Summa rörelsekostnader		<u>-56 325 937</u>	<u>-51 364 075</u>
Rörelseresultat		1 212 204	-389 283
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		9 859	7 938
Räntekostnader och liknande resultatposter		-177 577	-106 630
Summa finansiella poster		<u>-167 718</u>	<u>-98 692</u>
Resultat efter finansiella poster		1 044 486	-487 975
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-11 750	0
Summa bokslutsdispositioner		<u>-11 750</u>	<u>0</u>
Resultat före skatt		1 032 736	-487 975
Skatter			
Skatt på årets resultat		-190 613	0
Årets resultat		<u>842 123</u>	<u>-487 975</u>

dl



Värme Industri Sanitet i Kävlinge AB

Org.nr. 556560-4310

BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Not

Anläggningstillgångar**Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark	3	418 081	472 076
Inventarier, verktyg och installationer	4	224 367	212 763
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	399 162	579 042
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>1 041 610</u>	<u>1 263 881</u>

Summa anläggningstillgångar

1 041 610

1 263 881

Omsättningstillgångar**Varulager m.m.**

Färdiga varor och handelsvaror		5 832 000	5 537 120
Pågående arbete för annans räkning	6	44 499	26 487
Summa varulager		<u>5 876 499</u>	<u>5 563 607</u>

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		7 403 752	7 256 702
Fordringar hos koncernföretag		0	398 463
Övriga fordringar		2 000	225 342
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 323 138	1 435 029
Summa kortfristiga fordringar		<u>8 728 890</u>	<u>9 315 536</u>

Kassa och bank

Kassa och bank		646 410	575 383
Summa kassa och bank		<u>646 410</u>	<u>575 383</u>

Summa omsättningstillgångar

15 251 799

15 454 526

SUMMA TILLGÅNGAR**16 293 409****16 718 407**

wh



Värme Industri Sanitet i Kävlinge AB

Org.nr. 556560-4310

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

200 000

200 000

Reservfond

40 000

40 000

Summa bundet eget kapital

240 000

240 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 361 900

3 849 875

Årets resultat

842 123

-487 975

Summa fritt eget kapital

4 204 023

3 361 900

Summa eget kapital

4 444 023

3 601 900

Långfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

7

90 000

210 000

Summa långfristiga skulder

90 000

210 000

Kortfristiga skulder

Checkräkningskredit

8

1 627 178

2 281 843

Övriga skulder till kreditinstitut

120 000

120 000

Pågående arbete för annans räkning

6

0

46 595

Leverantörsskulder

3 982 908

3 739 678

Skulder till koncernföretag

402 686

315 050

Skatteskulder

84 964

192 376

Övriga skulder

2 744 995

2 303 200

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 796 655

3 907 765

Summa kortfristiga skulder

11 759 386

12 906 507

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

16 293 409

16 718 407

dl

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader och mark

25

Inventarier, verktyg och installationer

5

Förbättringsutgifter på annans fastighet

10

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Noter till resultaträkningen**Not 2 Medelantal anställda**

2022

2021

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

30,00

33,00

Noter till balansräkningen**Not 3 Byggnader och mark**

2022-12-31

2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden

1 475 525

1 475 525

Utgående anskaffningsvärden

1 475 525

1 475 525

Ingående avskrivningar

-1 003 449

-949 454

Årets avskrivningar

-53 995

-53 995

Utgående avskrivningar

-1 057 444

-1 003 449

Redovisat värde

418 081

472 076

dl

NOTER

2023070423002

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 734 625	2 760 239
Inköp	109 196	109 115
Försäljningar/utrangeringar	-80 685	-134 729
Utgående anskaffningsvärden	2 763 136	2 734 625
Ingående avskrivningar	-2 521 862	-2 538 152
Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	80 685	134 729
Årets avskrivningar	-97 591	-118 439
Utgående avskrivningar	-2 538 769	-2 521 862
Redovisat värde	224 367	212 763
Not 5 Förbättringsutgifter på annans fastighet	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 798 804	1 674 466
Inköp	0	124 338
Utgående anskaffningsvärden	1 798 804	1 798 804
Ingående avskrivningar	-1 219 762	-1 039 881
Årets avskrivningar	-179 880	-179 881
Utgående avskrivningar	-1 399 642	-1 219 762
Redovisat värde	399 162	579 042
Not 6 Pågående arbeten för annans räkning	2022-12-31	2021-12-31
Aktiverade nedlagda utgifter	67 059	324 892
Fakturerade delbelopp	-22 650	-345 000
	44 409	-20 108
Not 7 Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
Förfaller mellan 2 och 5 år	90 000	210 000
Not 8 Checkräkningskredit	2022-12-31	2021-12-31
Beviljad checkräkningskredit uppgår till:	3 500 000	3 500 000

dk



NOTER

Övriga noter

Not 9	Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
	Fastighetsinteckningar	1 738 000	1 738 000
	Företagsinteckningar	2 900 000	2 900 000
	Summa ställda säkerheter	<u>4 638 000</u>	<u>4 638 000</u>

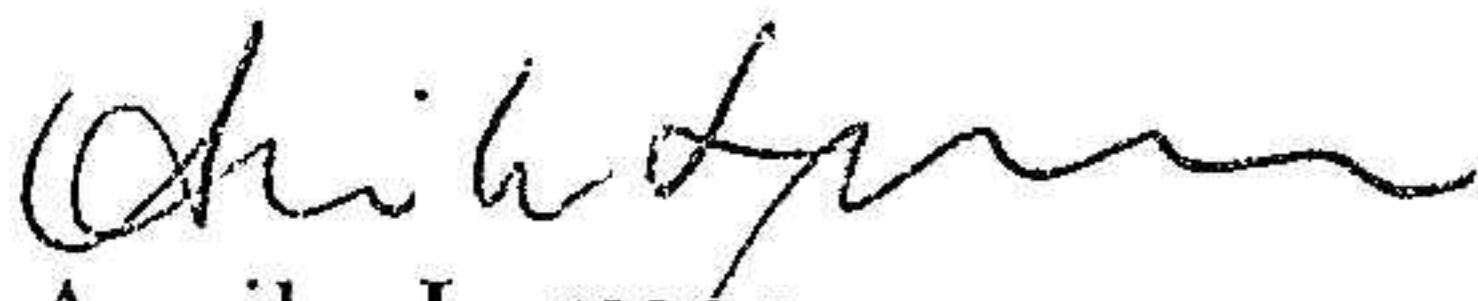
Not 10 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Bolagsförvaltning i Skåne AB, Org. nr 559064-8753, med säte i Kävlinge.

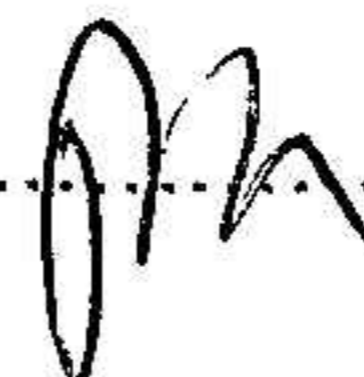
Kävlinge 2023-06-29


Joakim Olsson

Min revisionsberättelse har lämnats den 29/6 - 2023


Annika Larsson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:


.....

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Värme Industri Sanitet i Kävlinge AB
Org. nr 556560-4310

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Värme Industri Sanitet i Kävlinge AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Värme Industri Sanitet i Kävlinge AB:s finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Värme Industri Sanitet i Kävlinge AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Värme Industri Sanitet i Kävlinge AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Värme Industri Sanitet i Kävlinge AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:


- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

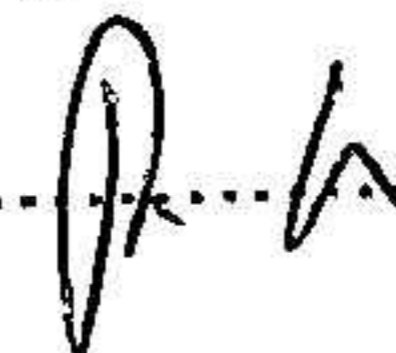
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Landskrona, 2023-06-29


Annika Larsson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

..........