

Årsredovisning för

ARAHEM AB

559375-2917

Räkenskapsåret

2022-04-08 - 2023-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jacob Larsson
Styrelseledamot

2023-12-22

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för ARAHM AB, 559375-2917, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-04-08 - 2023-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska direkt eller indirekt genom hel- eller delägda bolag, förvärva, förvalta, förädla, äga och avyttra fast egendom och värdepapper samt bedriva annan därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Sjöbo kommun, Skåne län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget registrerades 2022-04-08, detta är således bolagets första verksamhetsår. Bolaget förvärvade sin första fastighet 2022-05-09 med tillträde 2022-06-01.

Flerårsöversikt

	Belopp i Tkr 2022/2023
Nettoomsättning	156
Resultat efter finansiella poster	19
Soliditet %	2,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat
Insatt kapital vid bolagets start	25 000	
Årets resultat		15 051
Belopp vid årets utgång	25 000	15 051

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Årets resultat	15 051
Summa	15 051
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	15 051
Summa	15 051

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-08 - 2023-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		155 500
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		155 500
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter		-35 790
Övriga externa kostnader		-2 750
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-25 778
Summa rörelsekostnader		-64 318
Rörelseresultat		91 182
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		124
Räntekostnader och liknande resultatposter		-72 385
Summa finansiella poster		-72 261
Resultat efter finansiella poster		18 921
Resultat före skatt		18 921
Skatter		
Skatt på årets resultat		-3 870
Årets resultat		15 051

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	2	1 649 922
Summa materiella anläggningstillgångar		1 649 922
Summa anläggningstillgångar		1 649 922
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Övriga fordringar		75 124
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 740
Summa kortfristiga fordringar		80 864
Kassa och bank		
Kassa och bank		12 600
Summa kassa och bank		12 600
Summa omsättningstillgångar		93 464
SUMMA TILLGÅNGAR		1 743 386

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Årets resultat		15 051
Summa fritt eget kapital		15 051
Summa eget kapital		40 051
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3	1 152 000
Övriga skulder		501 678
Summa långfristiga skulder		1 653 678
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut		24 000
Skatteskulder		13 157
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 500
Summa kortfristiga skulder		49 657
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 743 386

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Byggnader	2	50

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2023-06-30</i>
Förändringar av anskaffningsvärden	
Inköp	1 675 700
Utgående anskaffningsvärden	1 675 700
Förändringar av avskrivningar	
Årets avskrivningar	-25 778
Utgående avskrivningar	-25 778
Redovisat värde	1 649 922

Not 3 Långfristiga skulder

	<i>2023-06-30</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 557 678

Not 4 Ställda säkerheter

	<i>2023-06-30</i>
Fastighetsinteckningar	1 200 000
Summa ställda säkerheter	1 200 000

Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget förvärvade sin andra fastighet 2023-09-14 med tillträde 2023-09-25.

Not 6 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult.

Underskrifter

Sjöbo

Robin Andersson 2023-12-22
Robin Andersson Datum
Styrelseordförande

Jacob Larsson 2023-12-22
Jacob Larsson Datum
Styrelseledamot