

Årsredovisning

Wallander 2 AB

559068-5227

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Stefan Wallander
2026-04-29

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget har som verksamhet att direkt eller indirekt äga och förvalta fastigheter och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2501-2512	2401-2412	2301-2312	2201-2212
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-131	428	825	1 638
Soliditet %	100	98	99	50

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	2 467 763	363 913	2 881 676
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		363 913	-363 913	0
- Årets resultat			-91 730	-91 730
- Belopp vid årets utgång	50 000	2 831 676	-91 730	2 789 946

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	2 831 676
Årets resultat	-91 730
Summa	2 739 946

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	2 739 946
Summa	2 739 946

RESULTATRÄKNING

1

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-12 250	-12 787
Summa rörelsekostnader	-12 250	-12 787
Rörelseresultat	-12 250	-12 787
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	0	268 755
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	-117 886	171 710
Räntekostnader och liknande resultatposter	-594	-78
Summa finansiella poster	-118 480	440 387
Resultat efter finansiella poster	-130 730	427 600
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	39 000	-39 000
Summa bokslutsdispositioner	39 000	-39 000
Resultat före skatt	-91 730	388 600
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	-24 687
Årets resultat	-91 730	363 913

BALANSRÄKNING

1

		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	12 029	12 029
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	270 776	292 287
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		282 805	304 316
Summa anläggningstillgångar		282 805	304 316
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		9	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		9	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 517 132	2 662 257
<i>Summa kassa och bank</i>		2 517 132	2 662 257
Summa omsättningstillgångar		2 517 141	2 662 257
SUMMA TILLGÅNGAR		2 799 946	2 966 573

BALANSRÄKNING

	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	2 831 676	2 467 763
Årets resultat	-91 730	363 913
<i>Summa fritt eget kapital</i>	2 739 946	2 831 676
Summa eget kapital	2 789 946	2 881 676
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	0	39 000
Summa obeskattade reserver	0	39 000
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	10 000	0
Skatteskulder	0	35 897
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	0	10 000
Summa kortfristiga skulder	10 000	45 897
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	2 799 946	2 966 573

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Andelar i koncernföretag	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	12 029	12 029
	Utgående anskaffningsvärden	12 029	12 029
	Redovisat värde	12 029	12 029

Not 3	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	292 287	308 031
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	5 455	4 619
	Försäljningar	-26 966	-20 363
	Utgående anskaffningsvärden	270 776	292 287
	Redovisat värde	270 776	292 287

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-04-15

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Undertecknad den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Stefan Wallander

Stefan Wallander

2026-04-29