

Årsredovisning för
TheManh Invest AB
559159-5847

Räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i TheManh Invest AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-11-19. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Karlskoga den 19 november 2025

The Manh Nguyen

Årsredovisning för
TheManh Invest AB
559159-5847

Räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för TheManh Invest AB, 559159-5847, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta aktier i dotterbolag. Bolaget ska även förvalta fastigheter och bedriva fastighetsskötsel på dotterbolagets fastigheter.

Bolaget är moderbolag till det helägda dotterbolaget Ottosson Fastighet i Karlskoga AB, orgnummer 556722-2418, med säte i Karlskoga.

Bolaget har sitt säte i Karlskoga.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kkr 2021/2022
Nettoomsättning	49	62	162	-
Resultat efter finansiella poster	-31	55	76	0
Soliditet, %	13	13	11	13

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	519 541
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>		
Årets resultat		7 519
Vid årets slut	50 000	527 060

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 0 kr (0 kr).

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 527 060 disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	519 541
Årets resultat	7 519
Totalt	527 060
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	527 060
Summa	527 060

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-09-01- 2025-08-31	2023-09-01- 2024-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		49 018	61 649
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		49 018	61 649
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-4 206	-28 117
Övriga externa kostnader		-9 495	-11 113
Personalkostnader	2	-	-355
Summa rörelsekostnader		-13 701	-39 585
Rörelseresultat		35 317	22 064
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		-	100 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-	6
Räntekostnader och liknande resultatposter		-65 984	-67 568
Summa finansiella poster		-65 984	32 438
Resultat efter finansiella poster		-30 667	54 502
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		40 000	45 000
Summa bokslutsdispositioner		40 000	45 000
Resultat före skatt		9 333	99 502
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 814	-
Årets resultat		7 519	99 502

2025120208956

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	4 288 981	4 288 981
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 288 981	4 288 981
Summa anläggningstillgångar		4 288 981	4 288 981
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		20	20
Summa kortfristiga fordringar		20	20
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		8 075	956
Summa kassa och bank		8 075	956
Summa omsättningstillgångar		8 095	976
SUMMA TILLGÅNGAR		4 297 076	4 289 957

2025120208957

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		519 541	420 039
Årets resultat		7 519	99 502
Summa fritt eget kapital		527 060	519 541
Summa eget kapital		577 060	569 541
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag	4	2 860 417	2 854 429
Summa långfristiga skulder		2 860 417	2 854 429
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		1 814	-
Övriga skulder		791 798	800 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		65 987	65 987
Summa kortfristiga skulder		859 599	865 987
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 297 076	4 289 957

2025120208958

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2025-08-31	2024-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	4 288 981	4 288 981
Redovisat värde vid årets slut	4 288 981	4 288 981

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Dotterföretaget Ottosson Fastighet i Karlskoga AB, 556722-2418, Karlskoga	1 000	100	4 288 981
			4 288 981

Not 4 Skulder till koncernföretag

	2025-08-31	2024-08-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	2 860 417	2 854 429

Underskrifter

Karlskoga den 19 november 2025 - datum då årsredovisningen färdigställdes



The Manh Nguyen
2025-11-19

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2025120208960