

Årsredovisning för
Toppstugans Fastighets AB

559412-7010

Räkenskapsåret

2022-12-15 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Johan Wikström
Styrelseledamot

2024-07-27

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Toppstugans Fastighets AB, 559412-7010, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-12-15 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga, hyra ut och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

2022/2023 är bolagets första räkenskapsår.

Bolaget har sitt säte i Lerum.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets egna kapital är förbrukat per bokslutsdatum och kontrollbalansräkning 1 har upprättats. Aktieägartillskott har gjorts i bokslut samt att det har gjorts ytterligare aktieägartillskott i februari 2024 om 100 000 kr. Aktiekapitalet blir därmed återställt under nästkommande räkenskapsår och någon kontrollbalanssituation finns därmed inte längre.

Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2022/2023
Resultat efter finansiella poster	-142 388
Soliditet %	-1,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Insatt kapital vid bolagets start	25 000		
Erhållna aktieägartillskott		90 000	
Årets resultat			-142 388
Belopp vid årets utgång	25 000	90 000	-142 388

Kommentar

Bolagets egna kapital är förbrukat per bokslutsdatum och kontrollbalansräkning 1 har upprättats. Aktieägartillskott har gjorts i bokslut samt att det har gjorts ytterligare aktieägartillskott i februari 2024 om 100 000 kr. Aktiekapitalet blir därmed återställt under nästkommande räkenskapsår och någon kontrollbalanssituation finns därmed inte längre.

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	90 000
Årets resultat	-142 388
Summa	-52 388
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-52 388
Summa	-52 388

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-15 - 2023-12-31</i>
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-48 551
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-24 448
Summa rörelsekostnader		-72 999
Rörelseresultat		-72 999
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter		-69 389
Summa finansiella poster		-69 389
Resultat efter finansiella poster		-142 388
Resultat före skatt		-142 388
Årets resultat		-142 388

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	2	1 540 127
Summa materiella anläggningstillgångar		1 540 127
Summa anläggningstillgångar		1 540 127
Omsättningstillgångar		
Kassa och bank		
Kassa och bank		15 601
Summa kassa och bank		15 601
Summa omsättningstillgångar		15 601
SUMMA TILLGÅNGAR		1 555 728

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat		90 000
Årets resultat		-142 388
Summa fritt eget kapital		-52 388
Summa eget kapital		-27 388
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3,4	894 000
Summa långfristiga skulder		894 000
Kortfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag		689 116
Summa kortfristiga skulder		689 116
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 555 728

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>
Byggnader	3

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden	
Inköp	1 564 575
Utgående anskaffningsvärden	1 564 575
Förändringar av avskrivningar	
Årets avskrivningar	-24 448
Utgående avskrivningar	-24 448
Redovisat värde	1 540 127

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	804 000

Not 4 Ställda säkerheter

	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	900 000
Summa ställda säkerheter	900 000

Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolagets ägare har gjort ytterligare aktieägartillskott 2024-02-08 om totalt 100 000 kr för att återställa det negativa aktiekapitalet och återställa kontrollbalanssituation.

Underskrifter

Lerum

Johan Wikström
Johan Wikström
Styrelseledamot

2024-06-30
Datum