

Tomten Sverige AB
Org nr 556506-4911

2025042514930

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i Tomten Sverige AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den 2025-02-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Linköping den 2025-02-27.


Ingvar Gustafsson

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver från och med 2019 fastighetsförvaltning med säte i Linköping. Bolaget har ej haft några anställda under räkenskapsåret.

Moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Gott In i Filbyter AB, org.nr 556237-7852 med säte i Linköping.

Flerårsöversikt

		<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Nettoomsättning	tkr	480 000	360	400	360
Resultat efter finansiella poster	tkr	217	123	204	126
Soliditet	%	29	21	19	17

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	1 186 821
Årets resultat	171 430
Totalt	<u>1 358 251</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	1 358 251
Totalt	<u>1 358 251</u>

Förändring i eget kapital

	<u>Aktie-</u> <u>kapital</u>	<u>Reserv-</u> <u>fond</u>	<u>Balanserat</u> <u>resultat</u>	<u>Årets</u> <u>resultat</u>	<u>Totalt</u>
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	100 000	20 000	1 089 796	97 025	1 306 821
Resultatdisposition enligt årsstämman			97 025	-97 025	-
Balanseras i ny räkning				171 430	171 430
Årets resultat				<u>171 430</u>	<u>171 430</u>
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>20 000</u>	<u>1 186 821</u>	<u>171 430</u>	<u>1 478 251</u>

Resultaträkning

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

480 000

360 000

Summa rörelseintäkter

480 000

360 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-41 645

-41 018

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-155 739

-155 739

Summa rörelsekostnader

-197 384

-196 757

Rörelseresultat

282 616

163 243

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

7 340

-

Räntekostnader och liknande resultatposter

-1 179

-709

Summa finansiella poster

6 161

-709

Resultat efter finansiella poster

288 777

162 534

Bokslutsdispositioner

Förändringar av periodiseringsfonder

-72 000

-40 000

Summa bokslutsdispositioner

-72 000

-40 000

Resultat före skatt

216 777

122 534

Skatter

Skatt på årets resultat

-45 347

-25 509

Årets resultat

171 430

97 025

2025042514932

2025042514933

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	5 503 658	5 659 397
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<u>5 503 658</u>	<u>5 659 397</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>5 503 658</u>	<u>5 659 397</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		180 604	1 087 360
<i>Summa kassa och bank</i>		<u>180 604</u>	<u>1 087 360</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>180 604</u>	<u>1 087 360</u>
Summa tillgångar		<u>5 684 262</u>	<u>6 746 757</u>
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 186 821	1 089 796
Årets resultat		171 430	97 025
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<u>1 358 251</u>	<u>1 186 821</u>
Summa eget kapital		<u>1 478 251</u>	<u>1 306 821</u>
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		192 000	120 000
Summa obeskattade reserver		<u>192 000</u>	<u>120 000</u>

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

4 000 000

5 310 000

Skatteskulder

5 011

936

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

9 000

9 000

Summa kortfristiga skulder

4 014 011

5 319 936

Summa eget kapital och skulder

5 684 262

6 746 757

2025042514934

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Upplysningar till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	6 415 422	6 415 422
Utgående anskaffningsvärden	6 415 422	6 415 422
Ingående avskrivningar	-756 025	-600 286
- Årets avskrivningar	-155 739	-155 739
Utgående avskrivningar	-911 764	-756 025
Redovisat värde	<u>5 503 658</u>	<u>5 659 397</u>

Linköping 2025-02-27



Ingvar Gustafsson