

Styrelsen för

MAPAB i Norrtälje Aktiebolag

Org nr 556461-5135

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 juli 2021 - 30 juni 2022

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3, 4
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	5
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	5
Underskrifter	5

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet har under året bestått i uthyrning av lägenheter i hyreshus samt rådgivning i byggplaneringsfrågor.

Bolaget har ej haft några anställda under året.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	385	557	402	347	411
Balansomslutning	1 821	1 954	1 954	2 011	2 148
Resultat efter finansiella poster	35	67	67	55	20
Soliditet(%)	27	22	22	23	24

Förslag till disposition beträffande bolagets vinst eller förlust

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att till förfogande stående vinstmedel, disponeras enligt följande:

Ingående fritt eget kapital		181 400
Årets resultat		27 392
Utdelning (50 kr/ aktie)		-100 000
Balanseras i ny räkning	Summa	108 792

Förändring eget kapital	aktiekapital	reservfond	fritt eget kapital
Vid årets början	200 000	40 000	181 400
Disposition enl bolagsstämmobeslut			-100 000
Årets resultat			27 392
Vid årets slut	200 000	40 000	108 792

Vad beträffar företagens resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att vidstående resultat- och balansräkningar blivit fastställda på ordinarie bolagsstämma den 12/12 2022. Stämman beslutade disponera årets vinst i enlighet med styrelsens förslag.

Norrtälje den 12/12 2022


Mats Viktorsson

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet har under året bestått i uthyrning av lägenheter i hyreshus samt rådgivning i byggplaneringsfrågor.

Bolaget har ej haft några anställda under året.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	385	557	402	347	411
Balansomslutning	1 821	1 954	1 954	2 011	2 148
Resultat efter finansiella poster	35	67	67	55	20
Soliditet(%)	27	22	22	23	24

Förslag till disposition beträffande bolagets vinst eller förlust

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att till förfogande stående vinstmedel, disponeras enligt följande:

Ingående fritt eget kapital		181 400
Årets resultat		27 392
Utdelning (50 kr/ aktie)		-100 000
Balanseras i ny räkning	Summa	108 792

Förändring eget kapital	aktiekapital	reservfond	fritt eget kapital
Vid årets början	200 000	40 000	181 400
Disposition enl bolagsstämmbeslut			-100 000
Årets resultat			27 392
Vid årets slut	200 000	40 000	108 792

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att vidstående resultat- och balansräkningar blivit fastställda på ordinarie bolagsstämma den 12/12 2022. Stämman beslutade disponera årets vinst i enlighet med styrelsens förslag.

Norrtälje, den 12/12 2022



Mats Viktorsson

2022121409417

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-07-01 -2022-06-30</i>	<i>2020-07-01 -2021-06-30</i>
Nettoomsättning		384 514	556 565
Bruttoresultat		384 514	556 565
Externa kostnader	1	-254 117	-281 502
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar	2	-68 774	-68 774
Summa rörelsekostnader		-322 891	-350 276
Rörelseresultat		61 623	206 289
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		1 623	1 324
Räntekostnader och liknande resultatposter		-28 129	-28 156
Resultat efter finansiella poster		35 117	179 457
Resultat före skatt		35 117	179 457
Skattekostnad		-7 725	-39 480
Årets resultat		27 392	139 977

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

2022121409418

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar	2		
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark		1 496 326	1 565 100
		<u>1 496 326</u>	<u>1 565 100</u>
Summa anläggningstillgångar		1 496 326	1 565 100
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		10 950	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 500	-
		<u>12 450</u>	<u>-</u>
Kortfristiga placeringar		38 966	38 966
Kassa och bank		<u>274 106</u>	<u>350 593</u>
Summa omsättningstillgångar		325 522	389 559
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>1 821 848</u>	<u>1 954 659</u>

Fotokopians överensstämmelse
med originalet avgas:



2022121409419

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-06-30	2021-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	3		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (2000 aktier à 100kr)		200 000	200 000
Reservfond		40 000	40 000
		<u>240 000</u>	<u>240 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		221 377	181 399
Utdelning		-	-100 000
Årets resultat		27 392	139 977
Summa fritt eget kapital		<u>248 770</u>	<u>221 376</u>
Summa eget kapital		<u>488 770</u>	<u>461 376</u>
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		1 220 170	1 252 638
		<u>1 220 170</u>	<u>1 252 638</u>
Kortfristiga skulder			
Skuld till aktieägare		23 692	119 711
Skatter		7 725	5 053
Övriga kortfristiga skulder		11 683	49 836
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		69 808	66 044
		<u>112 908</u>	<u>240 644</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>1 821 848</u>	<u>1 954 658</u>



Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kr om inget annat anges

Värderingsprinciper m m

De redovisningsprinciper som tillämpas överensstämmer med årsredovisningslagen samt rekommendationer och uttalanden från Bokföringsnämnden, Redovisningsrådet och Föreningen Auktoriserade Revisorer FAR.

Not 1 Anställda, personalkostnader och arvoden till styrelse och revisorer

	2021-07-01	2020-07-01
	-2022-06-30	-2021-06-30

Företaget har ej haft några anställda under året

	2021-07-01	2020-07-01
	-2022-06-30	-2021-06-30

Avskrivning sker enligt plan över den beräknade ekonomiska livslängden med öljande avskrivningsprocent.	-	-
Byggnader	2%	2%
Markanläggningar	5%	5%
Byggnader	-2022-06-30	-2021-06-30

Anskaffningsvärde	3 438 693	3 438 693
Årets nyanskaffningar		
Ingående avskrivningar enligt plan	-1 873 593	-1 804 819
Årets avskrivningar på kvarvarande fastigheter	-68 774	-68 774
Utgående avskrivningar enligt plan	-1 942 367	-1 873 593
Bokfört värde på kvarvarande fastigheter	1 496 326	1 565 100

Markanläggningar

Anskaffningsvärde	90 813	90 813
Ingående avskrivningar enligt plan	-90 813	-90 813
Årets avskrivningar på kvarvarande anläggningar	-	-
Utgående avskrivningar enligt plan	-90 813	-90 813
Bokfört värde på kvarvarande markanläggningar	-	-

Inventarier

Anskaffningsvärde	181 197	181 197
Årets nyanskaffningar		
Utgående anskaffningsvärde för kvarvarande inventarier	181 197	181 197
Ingående avskrivningar enligt plan	-181 197	-181 197
Årets avskrivningar på kvarvarande inventarier		
Utgående avskrivningar enligt plan		
Bokfört värde på kvarvarande inventarier		

Finansiella anläggningstillgångar

Värdepapper finns till ett marknadsvärde av 95 721		
Bokfört värde	38 966	38 966

Not 3 Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

Ställda säkerheter: Pantbrev i Tälje 2:110	3 950 000	3 950 000
Ansvarsförbindelser	Inga	Inga

Not 4 Händelser efter balansdagen

Inga väsentliga händelser har inträffat efter balansdagen

Norrtälje 2022-12-18


Mats Viktorsson

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas.

