

Årsredovisning

för

Dogar Fastighets och Recycling AB

559072-8134

Räkenskapsåret

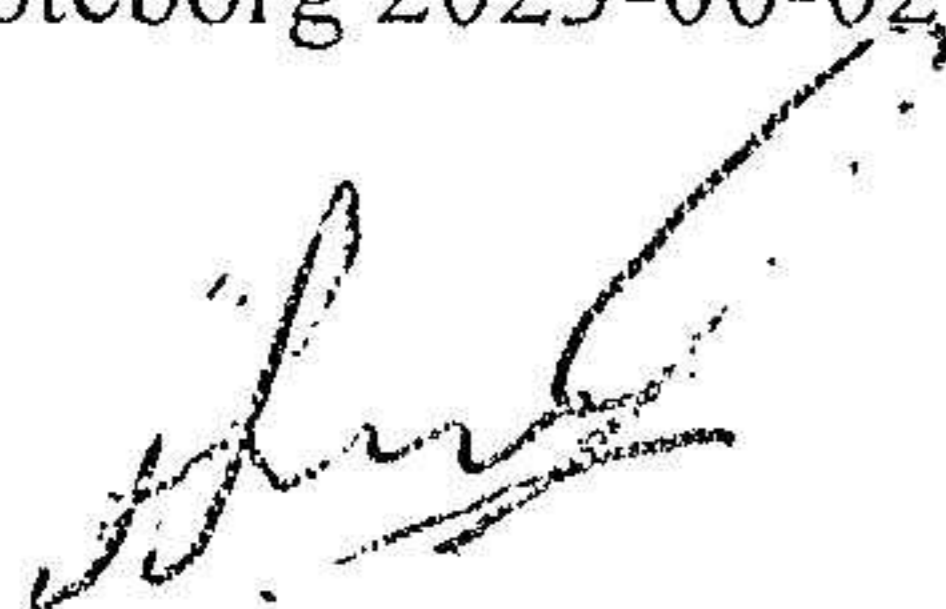
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Dogar Fastighets och Recycling AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-02. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg 2023-06-02



Haroon Ur-Rashid

Årsredovisning

för

Dogar Fastighets och Recycling AB

559072-8134

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Dogar Fastighets och Recycling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva och förvalta handel med fastigheter och lös egendom samt handel med järn, papper och skrot.

Bolaget är helägt dotterbolag till Dogar Fastighets Holding AB (559088-5454).

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 028	1 010	1 416
Resultat efter finansiella poster	337	558	411
Soliditet (%)	10,8	8,5	4,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	315 868	331 897	697 765
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		331 897	-331 897	0
Årets resultat			200 059	200 059
Belopp vid årets utgång	50 000	647 765	200 059	897 824

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	647 765
årets vinst	200 059
	847 824
disponeras så att i ny räkning överföres	847 824
	847 824

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 027 800

1 010 400

Övriga rörelseintäkter

589 100

596 300

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 616 900

1 606 700

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-878 682

-725 801

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-169 325

-177 896

Summa rörelsekostnader

-1 048 007

-903 697

Rörelseresultat

568 893

703 003

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-232 327

-144 973

Summa finansiella poster

-232 327

-144 973

Resultat efter finansiella poster

336 566

558 030

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-84 000

-139 760

Summa bokslutsdispositioner

-84 000

-139 760

Resultat före skatt

252 566

418 270

Skatter

Skatt på årets resultat

-52 507

-86 373

Årets resultat

200 059

331 897

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

9 716 195

9 885 520

Summa materiella anläggningstillgångar

9 716 195

9 885 520

Summa anläggningstillgångar

9 716 195

9 885 520

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

6 500

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda
företag

0

7 017

Övriga fordringar

0

56 768

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

16 205

0

Summa kortfristiga fordringar

16 205

70 285

Kassa och bank

Kassa och bank

225 504

508 233

Summa kassa och bank

225 504

508 233

Summa omsättningstillgångar

241 709

578 518

SUMMA TILLGÅNGAR

9 957 904

10 464 038

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

647 765

315 868

Årets resultat

200 059

331 897

Summa fritt eget kapital

847 824

647 765

Summa eget kapital

897 824

697 765

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

320 300

236 300

Summa obeskattade reserver

320 300

236 300

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

5 448 370

5 740 414

Skulder till koncernföretag

697 093

-330 000

Övriga skulder

2 055 105

3 499 242

Summa långfristiga skulder

8 200 568

8 909 656

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

292 044

292 044

Leverantörsskulder

927

14 673

Skatteskulder

78 140

192 215

Övriga skulder

0

27 984

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

168 101

93 401

Summa kortfristiga skulder

539 212

620 317

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 957 904

10 464 038

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 738 417	10 738 417
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 738 417	10 738 417
Ingående avskrivningar	-852 897	-683 572
Årets avskrivningar	-169 325	-169 325
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 022 222	-852 897
Utgående redovisat värde	9 716 195	9 885 520

Not 3 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än 5 år efter balansdagen	7 537 719	8 071 480
	7 537 719	8 071 480

Göteborg den 2 juni 2023



Haroon Ur Rashid
Styrelseledamot

2023062819507

