

Årsredovisning

för

Kryddfabriken Projektutveckling AB

556737-7642

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Staffan Schreiter, Styrelseledamot

2023-07-04

Styrelsen för Kryddfabriken Projektutveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom fastighetsbranschen.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (SEK)	2022	2021	2020	2019	2018
Rörelseresultat	0	0	11	-5	0
Resultat efter finansiella poster	0	-166	78	460	0
Balansomslutning	50	50	273	156	150
Soliditet (%)	100	100	63	93	66

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	111 076	-161 076	50 000
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		-166 060	166 060	0
Årets resultat			6	6
Belopp vid årets utgång	100 000	-54 984	4 990	50 006

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-50 000
årets vinst	6
	-49 994
behandlas så att i ny räkning överföres	-49 994
	-49 994

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelseresultat		0	0
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-166 060
Summa finansiella poster		6	-166 060
Resultat efter finansiella poster		6	-166 060
Resultat före skatt		6	-166 060
Årets resultat		6	-166 060

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

0

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

0

0

Summa anläggningstillgångar

0

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

43 750

43 750

Övriga fordringar

6 256

6 250

Summa kortfristiga fordringar

50 006

50 000

Summa omsättningstillgångar

50 006

50 000

SUMMA TILLGÅNGAR

50 006

50 000

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-50 000	116 060
Årets resultat		6	-166 060
Summa fritt eget kapital		-49 994	-50 000
Summa eget kapital		50 006	50 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		50 006	50 000

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd förutom BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktiebolag (K2-reglerna). Där inte specifik anpassningsnormgivning finns har bolaget sökt vägledning i Redovisningsrådets rekommendationer.

Värderingsprinciper m.m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Finansiella anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar som är avsedda att långsiktigt innehav redovisas till anskaffningsvärde. Har en finansiell anläggningstillgång ett lägre värde än det bokförda värdet skrivs tillgången ner till det bokförda värdet om det kan antas att värdenedgången är bestående.

Fordringar

Fordringar har upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

Koncernuppgifter

Företaget ägs till 87,6% av Skandinavisk Fastighetsfond Holding A, org nr 556724-5609 och 12,4% av Termino C 6421 AB, org nr 556715-7150. Skandinavisk Fastighetsfond Holding AB, org nr 556724-5609, med säte i Stockholm, upprättar ej koncernredovisning med hänvisning till Årsredovisningslagen 7 kap 3 §.

Av dotterbolagets totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 0% av inköpen och 0% av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som bolaget tillhör.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	200 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	200 000
Årets nedskrivningar	0	-200 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	-200 000
Utgående redovisat värde	0	0

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Stockholm 2023-06-30

Jan Severa
Jan Severa
Ordförande

Staffan Schreiter
Staffan Schreiter