

2025111100143

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Månsbro Andromeda 10 AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-07-06. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Södertälje 2025-10-20

  
Lars-Åke Månsson

Bolagsverket

2025-11-10

202511100130

Årsredovisning för

# Månsbro Andromeda 10 AB

559369-9001

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

## Innehållsförteckning:

## Sida

Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-9
Underskrifter	10

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Månsbro Andromeda 10 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30, vilket är företagets andra verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annars särskilt anges redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

### Allmänt om verksamheten

#### Information om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Andromeda 10 i Stockholm.

Företaget har sitt säte i Södertälje.

#### Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Månsbro Bostäder 2 AB, org.nr 559369-8987, med säte i Södertälje.

Moderbolag för hela koncernen är Månsbro Fastigheter AB, org.nr 556909-0706, med säte i Södertälje.

### Flerårsöversikt (Tkr)

	2025-04-30	2024-04-30	2023-04-30	Belopp i Tkr
Nettoomsättning	667	591	536	(14 mån)
Resultat efter finansiella poster	-881	-1 125	-906	
Soliditet %	19,4	19,8	18,00	

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Eget kapital vid årets ingång	25 000	6 871 065	-1 110 818	5 785 247
Disposition enligt beslut enligt årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 110 818	1 110 818	
Årets resultat			-1 208 861	-1 208 861
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>5 760 247</b>	<b>-1 208 861</b>	<b>4 576 386</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår på balansdagen till 12 102 722 kr.

## Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

	<i>Belopp i kr</i>
<hr/>	
Styrelsen förslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):	
Balanserat vinst	5 760 247
Årets vinst	-1 208 861
Totalt	<u>4 551 386</u>
Disponeras så att	
i ny räkning överföres	-
Balanseras i ny räkning	<u>4 551 386</u>
Summa	4 551 386

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

202511100132

## Resultaträkning

Belopp i SEK	Not	2024-05-01- 2025-04-30	2023-05-01- 2024-04-30
Nettoomsättning		666 504	591 008
Övriga rörelseintäkter		7 988	13 690
		<u>674 492</u>	<u>604 698</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-285 774	-308 459
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-383 222	-400 490
		<u>5 496</u>	<u>-104 251</u>
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Resultat från finansiella poster</b>	5		
Ränteintäkter och liknande resultatposter		3	166
Räntekostnader och liknande resultatposter		-886 791	-1 021 083
		<u>-881 292</u>	<u>-1 125 168</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		-881 292	-1 125 168
Skatt på årets resultat	2	-327 569	14 080
		<u>-1 208 861</u>	<u>-1 111 088</u>
<b>Årets resultat</b>			

202511100133

## Balansräkning

Belopp i SEK	Not	2025-04-30	2024-04-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	28 824 078	29 207 300
		<u>28 824 078</u>	<u>29 207 300</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>28 824 078</u>	<u>29 207 300</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		-	-
Aktuell skattefordran		370	1 757
Övriga fordringar		862	960
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 441	18 396
		<u>3 673</u>	<u>21 113</u>
<b>Kassa och bank</b>		6 907	32 815
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>10 580</u>	<u>53 928</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>28 834 658</u>	<u>29 261 228</u>

2025111100134

## Balansräkning

Belopp i SEK	Not	2025-04-30	2024-04-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		5 760 247	6 871 335
Årets resultat		-1 208 861	-1 111 088
		<u>4 551 386</u>	<u>5 760 247</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>4 576 386</u>	<u>5 785 247</u>
<i>Avsättningar</i>			
Uppskjuten skatteskuld		5 606 140	5 314 308
		<u>5 606 140</u>	<u>5 314 308</u>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	17 717 500	17 807 500
		<u>17 717 500</u>	<u>17 807 500</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut		70 000	70 000
Förskott från kunder		19 301	42 816
Leverantörsskulder		3 798	28 480
Skulder till koncernföretag		690 024	35 144
Övriga kortfristiga skulder		16 095	8 150
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		135 414	169 583
		<u>934 632</u>	<u>354 173</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>28 834 658</u>	<u>29 261 228</u>

2025111100135

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### **Allmänna redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### **Intäktsredovisning**

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Hysesintäkter intäktsredovisas linjärt över hyresperioden. Förskottsbetalda hyror redovisas som förskott från kund.

#### **Anläggningstillgångar**

##### **Materiella anläggningstillgångar**

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

##### **Komponentindelning**

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utträngs eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag.

Följande avskrivningsperioder tillämpas:

Stomme	100 år
Värme	50 år
El fastighet	40 år
Fasad	50 år
Fönster	50 år
Yttertak	40 år
Ventilation	25 år
Styr- och övervakning	15 år
Köksinredning	30 år
Badrum	50 år
El	40 år
Inre ytskikt	25 år

##### **Finansiella anläggningstillgångar**

##### **Andelar i dotterföretag**

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

### **Låneutgifter**

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

### **Finansiella instrument**

Finansiella instrument värdeas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förplikelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

### **Kortfristiga fordringar**

Kortfristiga fordringar redovisas som omställningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

### **Låneskulder och leverantörsskulder**

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

### **Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktioner redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

### **Aktuell skatt**

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskaps års inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

### **Uppskjuten skatt**

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

### **Koncernbidrag**

Erhållna koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

### **Nyckeltalsdefinitioner**

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

### Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Bolaget undersöker årligen om något nedskrivningsbehov föreligger för anläggningstillgångarna. Dessa prövas genom prövning av marknadsvärdet som baseras på driftnetton, framtida kassaflöden och taxeringsvärden.

### Not 2 Aktuell och uppskjuten skatt

	2024-05-01- 2025-04-30	2023-05-01- 2024-04-30
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	-35 737	-25 435
Uppskjuten skatt	-291 832	63 615
Justering avseende tidigare år	-	-24 100
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>-327 569</b>	<b>14 080</b>

### Avstämning av effektiv skatt

		2024-05-01- 2025-04-30		2023-05-01- 2024-04-30
	Procent		Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		-881 293		-1 125 168
Skatt enligt gällande skattesats	20,6	181 546	20,6	231 784
Ej avdragsgilla kostnader		-237 886		-257 253
Ej skattepliktiga intäkter		1		34
Ej bokförda kostnader som skall dras av		20 602		
Justering avseende tidigare år				-24 100
Uppskjuten skatt		-291 832		63 615
<b>Redovisad effektiv skatt</b>		<b>-327 569</b>	<b>-1,25</b>	<b>14 080</b>

### Not 3 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärde	33 606 176	33 606 176
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>33 606 176</b>	<b>33 606 176</b>
Ingående avskrivningar	-4 398 876	-3 998 386
Årets avskrivning	-383 222	-400 490
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-4 782 098</b>	<b>-4 398 876</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>28 824 078</b>	<b>29 207 300</b>
Bokfört värde byggnader	28 824 078	29 207 300
	<b>28 824 078</b>	<b>29 207 300</b>

### Not 4 Långfristiga skulder

	2025-04-30	2024-04-30
Amortering inom 2 till 5 år	280 000	280 000
Amortering efter 5 år	17 437 500	22 980 222
	<b>17 717 500</b>	<b>23 260 222</b>

Skuld till koncernföretag saknar faställd amorteringsplan.

### Not 5 Räntor och utdelningar

	2024-05-01- 2025-04-30	2023-05-01- 2024-04-30
Erhållen ränta	3	166
Erlagd ränta	-886 288	-1 019 827
	<b>-886 285</b>	<b>-1 019 661</b>

### Not 6 Ställda säkerheter

	2025-04-30	2024-04-30
Fastighetsinteckningar	18 000 000	18 000 000
	<b>18 000 000</b>	<b>18 000 000</b>

### Not 7 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har bolaget inga eventualförpliktelser.

### Not 8 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Månsbro Bostäder 2 AB, org.nr 559369-8987, med säte i Södertälje.

Moderföretag i den största koncern där företaget ingår som upprättar koncernredovisning är Månsbro Fastigheter AB med organisationsnummer 556909-0706 med säte i Södertälje.

## Underskrifter

2025111100140

\_\_\_\_\_  
Lars-Åke Månsson Datum  
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats

BDO Mälardalen AB

\_\_\_\_\_  
John Larsson  
Auktoriserad revisor

2025111100141



# Document history

## Document summary

### COMPLETED BY ALL:

06.07.2025 11:22

### SENT BY OWNER:

John Larsson · 05.07.2025 15:03

### DOCUMENT ID:

H1G6MiLBlg

### ENVELOPE ID:

rks2fsLBlx-H1G6MiLBlg

### DOCUMENT NAME:

2. Årsredovisning - Månsbro Andromeda 10 AB.pdf  
11 pages

### SHA-512:

71fa7f7b75e095fa4a9cbd246eb8f8d18a77ec83ff9c517b  
9b216d10bc669268d0277b11bede900d2a95720904dc2  
4b754ca0a49acad4a1308119d493310cf11

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. LARS-ÅKE MÅNSSON Lars-ake@mansbro.se	Signed Authenticated	05.07.2025 20:29 05.07.2025 20:28	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1961/10/31) IP: 104.28.105.33
2. ERIK JOHN-DAVID LARSSON John.larsson@bdo.se	Signed Authenticated	06.07.2025 11:22 06.07.2025 11:08	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1986/02/23) IP: 82.196.111.164

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Attachments

No attachments related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAES sealed



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Månsbro Andromeda 10 AB, org.nr 559369-9001

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Månsbro Andromeda 10 AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30. Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Månsbro Andromeda 10 ABs finansiella ställning per den 30 april 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar. Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Månsbro Andromeda 10 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag. Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

2025111100144

## Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild. Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Månsbro Andromeda 10 AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Månsbro Andromeda 10 AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

### **Anmärkning**

Bolaget har under räkenskapsåret inte i rätt tid betalat debiterad preliminärskatt.

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

John Larsson

Auktoriserad revisor

# Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

2025-07-06 11:11:01 GMT+02:00

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

## Underskrift 1

Namn: John Larsson  
Identifieringsmetod: BankID SE  
Datum och tid: 2025-07-06 11:11:01 GMT+02:00  
Transaktions-ID: c06415ce14564186a863a9fea3ed3bf5

2025111100148