

Årsredovisning

för

Sconeg AB

556776-8477

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sconeg AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-11-09. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Helsingborg 2023-11-09



Fredrik Cronqvist

Årsredovisning

för

Sconeg AB

556776-8477

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Styrelsen för Sconeg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att bedriva finansiell och fastighetsrelaterad konsultverksamhet samt förvaltning av fast och lös egendom.

Bolaget äger 100% av andelarna i Bostad Syd Fastighets Utveckling AB, Org.nr 559218-5234, och genom detta även indirekt äger 100% av andelarna i Fastighetsaktiebolaget Katslösa, Org.nr 559183-9161.

Företaget har sitt säte i Helsingborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har haft ett finansiellt netto från noterade värdepapper avseende utdelningar, realisationsresultat, nedskrivningar samt återföring av nedskrivningar om negativt 1 323 tkr och detta är präglad av oron på börserna som delvis påverkats av kriget i Ukraina och inflationsoro.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	1 300	0	1 191	1 999
Resultat efter finansiella poster	-887	-3 177	37 558	2 979
Soliditet (%)	99,53	99,87	99,82	97,51

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Bolaget har återupptagit delen av konsultverksamhet vilket har lett till nettoomsättning har ökat mot föregående jämförelseår.

Förändringar i eget kapital


	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	64 532 230	-3 512 438	61 119 792
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-1 000 000		-1 000 000
Balanseras i ny räkning		-3 512 438	3 512 438	0
Årets resultat			-1 029 147	-1 029 147
Belopp vid årets utgång	100 000	60 019 792	-1 029 147	59 090 645

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	60 019 792
årets förlust	-1 029 147
	58 990 645

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	215 000
i ny räkning överföres	58 775 645
	58 990 645

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter 

202311410326

Resultaträkning

Not

2022-07-01
-2023-06-30

2021-07-01
-2022-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 299 993

1

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 299 993

1

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-336 885

-154 288

Personalkostnader

2

-468 697

-8 510

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-49 968

0

Summa rörelsekostnader

-855 550

-162 798

Rörelseresultat

444 443

-162 797

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

-2 212 051

-1 634 030

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

744

0

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och
kortfristiga placeringar

879 953

-1 380 026

Räntekostnader och liknande resultatposter

-14

-495

Summa finansiella poster

-1 331 368

-3 014 551

Resultat efter finansiella poster

-886 925

-3 177 348

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

0

-207 000

Summa bokslutsdispositioner

0

-207 000

Resultat före skatt

-886 925

-3 384 348

Skatter

Skatt på årets resultat

-142 222

-128 090

Årets resultat

-1 029 147

-3 512 438

Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

428 032

139 000

Summa materiella anläggningstillgångar

428 032

139 000

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

4

26 808 600

26 808 600

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

5

7 525 657

7 505 150

Andra långfristiga värdepappersinnehav

6

12 971 190

4 165 164

Summa finansiella anläggningstillgångar

47 305 447

38 478 914

Summa anläggningstillgångar

47 733 479

38 617 914

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

1 093 750

0

Fordringar hos koncernföretag

8 821 688

1 121 688

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

0

21 810

Övriga fordringar

3 182

112 545

Summa kortfristiga fordringar

9 918 620

1 256 043

Kassa och bank

Kassa och bank

1 879 779

21 490 750

Summa kassa och bank

1 879 779

21 490 750

Summa omsättningstillgångar

11 798 399

22 746 793

SUMMA TILLGÅNGAR

59 531 878

61 364 707

Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

60 019 792

64 532 230

Årets resultat

-1 029 147

-3 512 438

Summa fritt eget kapital

58 990 645

61 019 792

Summa eget kapital

59 090 645

61 119 792

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

207 000

207 000

Summa obeskattade reserver

207 000

207 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

153 034

7 915

Övriga skulder

51 198

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

30 000

30 000

Summa kortfristiga skulder

234 233

37 915

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

59 531 878

61 364 707

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Övriga materiella anläggningstillgångar avser en samlarbil som ej skrivs av och likställs med konst samt en bil som är påställd och används där avskrivningstiden är 5 år.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Medelantalet anställda	1	0

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	139 000	0
Inköp	339 000	139 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	478 000	139 000
Årets avskrivningar	-49 968	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-49 968	0
Utgående redovisat värde	428 032	139 000

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	26 808 600	26 808 600
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	26 808 600	26 808 600
Utgående redovisat värde	26 808 600	26 808 600

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	7 005 150	0
Inköp	20 507	2 000 000
Omklassificeringar	0	5 005 150
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 025 657	7 005 150
Utgående redovisat värde	7 025 657	7 005 150

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	5 667 650	35 217 156
Inköp	11 023 375	1 418 733
Försäljningar	-3 097 302	-25 963 089
Omklassificeringar	0	-5 005 150
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 593 723	5 667 650
Ingående nedskrivningar	-1 502 486	-122 460
Återförda nedskrivningar	1 382 215	2 189
Årets nedskrivningar	-502 262	-1 382 215
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-622 533	-1 502 486
Utgående redovisat värde	12 971 190	4 165 164

Not 7 Ställda säkerheter

Bolaget har inga ställda säkerheter.

Not 8 Eventualförpliktelser

	2023-06-30	2022-06-30
Generell säkerhet för 559183-9161 Fastighetsaktiebolaget Katslösa	35 322 500	0
	35 322 500	0

2023111410332

Helsingborg 2023-11-09



Fredrik Cronqvist

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-11-09



Rickard Julin
Auktoriserad revisor

Denna kopia överensstämmer
med originalet Intygås

Tim K Olson
Tim Karhola Olsson



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Sconeg AB

Org.nr. 556776 - 8477

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Sconeg AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sconeg ABs finansiella ställning per den 30 juni 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Sconeg AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller

misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Sconeg AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Sconeg AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpa bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Helsingborg den 9 november 2023,

Rickard Julin
Auktoriserad revisor

Denna kopia överensstämmer
med originalet Intygas
Tim K Ohm
Tim Karhola Olsson