

**Årsredovisning**  
för  
**Ekhov Säteri AB**  
559199-0691  
Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-26.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Magnus Rinman , Styrelseledamot  
2024-05-23

Styrelsen och verkställande direktören för Ekhov Säteri AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamheter inom växtodling, handel med lantbruksförnödenheter, fjäderfäproduktion, gårdsbutik med försäljning av lantbruksprodukter, fastighetsförvaltning och entreprenadverksamhet.

Företaget har sitt säte i Gnesta kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	33 918	34 441	25 887	21 831
Resultat efter finansiella poster	2 055	1 806	414	487
Soliditet (%)	12,0	8,6	3,7	2,7

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	956 334	725 604	<b>1 731 938</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		725 604	-725 604	<b>0</b>
Årets resultat			1 299 369	<b>1 299 369</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 681 938</b>	<b>1 299 369</b>	<b>3 031 307</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 681 938
årets vinst	1 299 369
	<b>2 981 307</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	2 981 307
	<b>2 981 307</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		33 917 662	34 440 689
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-266 410	201 372
Övriga rörelseintäkter		1 194 309	2 249 997
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>34 845 561</b>	<b>36 892 058</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-21 478 217	-23 109 849
Övriga externa kostnader		-6 533 651	-7 065 279
Personalkostnader	2	-2 679 441	-3 188 566
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 291 749	-1 221 702
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-31 983 058</b>	<b>-34 585 396</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>2 862 503</b>	<b>2 306 662</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		176 678	151 672
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		99 147	39 396
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 083 521	-691 415
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-807 696</b>	<b>-500 347</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 054 807</b>	<b>1 806 315</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av överavskrivningar		0	-1 050 000
Övriga bokslutsdispositioner		-465 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-465 000</b>	<b>-1 050 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 589 807</b>	<b>756 315</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-290 438	-30 711
<b>Årets resultat</b>		<b>1 299 369</b>	<b>725 604</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	14 429 230	14 577 036
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	1 883 955	1 972 995
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	7 722 334	839 872
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>24 035 519</b>	<b>17 389 903</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Ägarintressen i övriga företag	6	0	0
Andra långfristiga fordringar		923 847	483 620
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>923 847</b>	<b>483 620</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>24 959 366</b>	<b>17 873 523</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		1 354 120	1 288 160
Djurlager		3 100 000	586 500
Färdiga varor och handelsvaror		953 462	1 219 872
<b>Summa varulager</b>		<b>5 407 582</b>	<b>3 094 532</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		2 112 187	1 337 344
Övriga fordringar		1 162 796	1 282 753
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		71 814	716 615
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>3 346 797</b>	<b>3 336 712</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank	7	1 555 851	5 646 137
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 555 851</b>	<b>5 646 137</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>10 310 230</b>	<b>12 077 381</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>35 269 596</b>	<b>29 950 904</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 681 938	956 334
Årets resultat		1 299 369	725 604
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 981 307</b>	<b>1 681 938</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>3 031 307</b>	<b>1 731 938</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Ackumulerade överavskrivningar		1 050 000	1 050 000
Övriga obeskattade reserver		465 000	0
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>1 515 000</b>	<b>1 050 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	8, 9		
Övriga skulder till kreditinstitut		815 258	1 370 132
Övriga skulder		22 500 000	17 500 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>23 315 258</b>	<b>18 870 132</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
	9		
Övriga skulder till kreditinstitut		556 044	663 468
Leverantörsskulder		5 141 727	4 817 197
Skatteskulder		192 389	17 656
Övriga skulder		1 299 927	969 786
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		217 944	1 830 727
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>7 408 031</b>	<b>8 298 834</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>35 269 596</b>	<b>29 950 904</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Förbättringsutgifter på annans fastighet	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-15 år

#### Not 1 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	1 300 000	1 300 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	3 086 606	3 313 554
	<b>4 386 606</b>	<b>4 613 554</b>

#### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	6	6

#### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	17 863 424	17 748 125
Inköp	1 054 903	115 299
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>18 918 327</b>	<b>17 863 424</b>
Ingående avskrivningar	-3 286 388	-2 153 726
Årets avskrivningar	-1 202 709	-1 132 662
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-4 489 097</b>	<b>-3 286 388</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>14 429 230</b>	<b>14 577 036</b>

**Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 226 005	2 226 005
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 226 005</b>	<b>2 226 005</b>
Ingående avskrivningar	-253 010	-163 970
Årets avskrivningar	-89 040	-89 040
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-342 050</b>	<b>-253 010</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 883 955</b>	<b>1 972 995</b>

**Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	839 872	0
Inköp	6 882 462	839 872
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 722 334</b>	<b>839 872</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 722 334</b>	<b>839 872</b>

**Not 6 Andra långfristiga fordringar**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	483 620	124 683
Inköp	440 227	358 937
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>923 847</b>	<b>483 620</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>923 847</b>	<b>483 620</b>

**Not 7 Checkräkningskredit**

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	1 300 000	1 300 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

**Not 8 Långfristiga skulder**

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som betalas fem år efter balansdagen	22 500 000	17 500 000
<b>22 500 000</b>	<b>17 500 000</b>	

**Not 9 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 1 371 302 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	815 258	1 370 132
	<b>815 258</b>	<b>1 370 132</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	556 044	663 468
	<b>556 044</b>	<b>663 468</b>

Björnlunda 2024-04-26

*Gustaf Rinman*  
Gustaf Rinman  
Ordförande

*Magnus Rinman*  
Magnus Rinman  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-04-26

*Jonas Ekman*  
Jonas Ekman  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Ekhov Säteri AB  
Org.nr. 559199-0691

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ekhov Säteri AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ekhov Säteri ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Ekhov Säteri AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild. Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

### **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Ekhov Säteri AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

#### **Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Ekhov Säteri AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### **Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

#### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Strängnäs den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Jonas Ekman  
Auktoriserad revisor

# Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

## Underskrift 1

Namn: Jonas Ekman  
Identifieringsmetod: BankId  
Datum och tid: 2024-04-26 14:26:56 GMT+02:00  
Transaktions-ID: 48fc5faa856245e1aa9ac9d9b528c3f4