

Årsredovisning

för

Norlander Almön AB

556922-3372

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Norlander Almön AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2024-06-14. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Almön 2024-06-28



Mats Norlander

Årsredovisning
för
Norlander Almön AB

556922-3372

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Norlander Almön AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver campingverksamheten Almöns Bad & Camping på Tjörn. Företaget har sitt säte på Tjörn, Västra Götaland.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har en pågående dialog med Skatteverket angående moms. Eventuellt kan denna fråga påverka kommande bokslut. Styrelsens uppfattning är dock att hanteringen av moms är korrekt.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	14 140	13 108	12 598	11 299
Resultat efter finansiella poster	5 282	4 896	4 607	3 819
Soliditet (%)	68	64	61	57

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50	7 461	2 288	9 799
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-1 000		-1 000
Balanseras i ny räkning		2 288	-2 288	0
Årets resultat			3 305	3 305
Belopp vid årets utgång	50	8 749	3 305	12 104

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 748 932
årets vinst	3 304 978
	12 053 910
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	1 000 000
i ny räkning överföres	11 053 910
	12 053 910

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		14 139 948	13 107 590
Övriga rörelseintäkter		4	58 031
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		14 139 952	13 165 621
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-82 720
Handelsvaror		-283 436	-239 901
Övriga externa kostnader		-4 744 415	-4 845 292
Personalkostnader	2	-2 364 781	-2 037 431
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 254 167	-839 926
Övriga rörelsekostnader		0	-31
Summa rörelsekostnader		-8 646 799	-8 045 301
Rörelseresultat		5 493 153	5 120 320
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		11 537	188
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-222 684	-224 237
Summa finansiella poster		-211 147	-224 049
Resultat efter finansiella poster		5 282 006	4 896 271
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		720 000	0
Förändring av överavskrivningar		-2 000 000	-2 000 000
Summa bokslutsdispositioner		-1 280 000	-2 000 000
Resultat före skatt		4 002 006	2 896 271
Skatter			
Skatt på årets resultat		-697 028	-607 924
Årets resultat		3 304 978	2 288 347

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier	4	13 125 919	12 913 510
Byggnader och mark	5	7 191 554	7 220 484
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	1 582 707	518 757
Summa materiella anläggningstillgångar		21 900 180	20 652 751

Summa anläggningstillgångar

21 900 180

20 652 751

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Färdiga varor och handelsvaror		162 960	217 280
Summa varulager		162 960	217 280

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		274 963	210 275
Övriga fordringar		504 363	605 777
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	16 251
Summa kortfristiga fordringar		779 326	832 303

Kassa och bank

Kassa och bank		6 002 995	3 574 657
Summa kassa och bank		6 002 995	3 574 657
Summa omsättningstillgångar		6 945 281	4 624 240

SUMMA TILLGÅNGAR

28 845 461

25 276 991

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

8 748 932

7 460 585

Årets resultat

3 304 978

2 288 347

Summa fritt eget kapital

12 053 910

9 748 932

Summa eget kapital

12 103 910

9 798 932

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

720 000

Akkumulerade överavskrivningar

9 400 000

7 400 000

Summa obeskattade reserver

9 400 000

8 120 000

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

0

37 585

Leverantörsskulder

189 591

268 317

Skulder till koncernföretag

5 407 221

5 384 950

Övriga skulder

43 413

27 670

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 701 326

1 639 537

Summa kortfristiga skulder

7 341 551

7 358 059

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

28 845 461

25 276 991

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier	5 år
Byggnader	10-25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	5	5

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	215 740	215 740
Övriga	6 944	8 497
	222 684	224 237

Not 4 Inventarier

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	14 226 702	13 622 161
Inköp	900 675	604 541
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 127 377	14 226 702
Ingående avskrivningar	-1 313 192	-912 799
Årets avskrivningar	-688 266	-400 393
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 001 458	-1 313 192
Utgående redovisat värde	13 125 919	12 913 510

Not 5 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 656 319	8 616 737
Inköp	49 084	1 039 582
Omklassificeringar	487 887	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 193 290	9 656 319
Ingående avskrivningar	-2 435 835	-2 134 067
Årets avskrivningar	-565 901	-301 768
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 001 736	-2 435 835
Utgående redovisat värde	7 191 554	7 220 484

Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	518 757	
Inköp	1 551 837	518 757
Omklassificeringar	-487 887	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 582 707	518 757
Utgående redovisat värde	1 582 707	518 757

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Mats Norlander
Ordförande

Lars-Gunnar Algestrand

Maria Karlsson

Ulla-Britt Norlander

Min revisionsberättelse har lämnats

Fredrik Waern
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Norlander Almön AB, org. nr 556922-3372

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Norlander Almön AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Norlander Almön ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Norlander Almön AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Norlander Almön AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Norlander Almön AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den dag som framgår av elektronisk signatur

Fredrik Waern
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

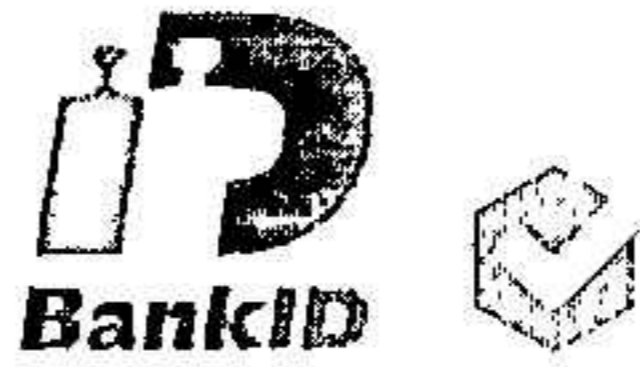
Arne Lars-Gunnar Algestrand

Underskrivare 1

Serienummer: 617bfe85a56445[...]51de18726063b

IP: 216.158.xxx.xxx

2024-06-13 12:46:13 UTC



ULLA NORLANDER

Underskrivare 1

Serienummer: e87d3b2c9cafcb[...]6bbf6f35fd373

IP: 217.213.xxx.xxx

2024-06-13 12:50:56 UTC



MATS NORLANDER

Ordförande

Serienummer: 07ec7d9b4484ce[...]29c127f6d3727

IP: 217.213.xxx.xxx

2024-06-13 15:39:06 UTC



BODIL EIVOR MARIA KARLSSON

Underskrivare 1

Serienummer: 75225355f785e4[...]854eb846171e6

IP: 94.234.xxx.xxx

2024-06-13 20:21:53 UTC



Carl Fredrik Johan Gustav Waern

Auktoriserad revisor

Serienummer: dbdf33780deceb[...]4c5d6406b5163

IP: 98.128.xxx.xxx

2024-06-13 20:56:23 UTC



Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med Penneo e-signature service <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

2024070122037

Per: nec: dokumentnyckel: FFKQ4-2NLWE-PHXZ5-2XB0Q-81ZBC-EU'YWP