

Årsredovisning för
AM Bygg Invest AB
556264-7213

Räkenskapsåret
2021-05-01 - 2022-04-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-7
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i AM Bygg Invest AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-10-27

Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kungsbacka 2022-10-27



Marcus Axelsson
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för AM Bygg Invest AB, 556264-7213, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Göteborgs kommun registrerades år 1985 och bedriver sin verksamhet i Kungsbacka kommun, Hallands län.

Bolagets verksamhet är att bedriva handel med och förvalta värdepapper, byggnation och förvaltning av fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Under året har bolaget inte bedrivit någon verksamhet.

Bolaget är helägt dotterbolag till AM-Bygg Aktiebolag (556436-4189)

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Spridningen av coronaviruset har under räkenskapsåret inte haft någon direkt påverkan på bolaget utan endast genom påverkan på samhället i övrigt. På grund av osäkerheten kring framtida politiska beslut och människors och företags beteende går det i dagsläget inte att kvantifiera virusspridningens påverkan på verksamheten.

Flerårsöversikt	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	1 031 434	3 359 670	508 510	-222 683
Soliditet, %	71	43	15	4

Företagets resultat och ställning

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	100 000	20 000	527 328	2 640 701
Omföring av föreg års vinst			2 640 701	-2 640 701
Årets resultat				271 434
Vid årets slut	100 000	20 000	3 168 029	271 434

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 222 000 kr (222 000 kr).

Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
<hr/> Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 3 439 463 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	3 168 029
årets resultat	<u>271 434</u>
Totalt	3 439 463
disponeras för	
balanseras i ny räkning	<u>3 439 463</u>
Summa	3 439 463

2022110208307

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-05-01- 2022-04-30</i>	<i>2020-05-01- 2021-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		-	-
Övriga rörelseintäkter		1 078	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		<u>1 078</u>	<u>-</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-874	-1 433
Övriga rörelsekostnader		-	-3 360
Summa rörelsekostnader		<u>-874</u>	<u>-4 793</u>
Rörelseresultat		<u>204</u>	<u>-4 793</u>
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		7 168	37 771
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		684 977	3 326 817
Nedskrivning och återföring av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		339 085	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-	-125
Summa finansiella poster		<u>1 031 230</u>	<u>3 364 463</u>
Resultat efter finansiella poster		<u>1 031 434</u>	<u>3 359 670</u>
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-760 000	-
Summa bokslutsdispositioner		<u>-760 000</u>	<u>-</u>
Resultat före skatt		<u>271 434</u>	<u>3 359 670</u>
Skatter			
Skatt på årets resultat		-	-718 969
Årets resultat		<u>271 434</u>	<u>2 640 701</u>

2022110208308

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-04-30	2021-04-30
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		728 666	128 611
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-	1
Summa kortfristiga fordringar		728 666	128 612
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar	3	2 892 943	2 934 275
Summa kortfristiga placeringar		2 892 943	2 934 275
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 426 696	4 676 580
Summa kassa och bank		1 426 696	4 676 580
Summa omsättningstillgångar		5 048 305	7 739 467
SUMMA TILLGÅNGAR		5 048 305	7 739 467

2022110208309

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-30</i>	<i>2021-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 168 029	527 328
Årets resultat		271 434	2 640 701
Summa fritt eget kapital		<u>3 439 463</u>	<u>3 168 029</u>
Summa eget kapital		<u>3 559 463</u>	<u>3 288 029</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag	4	769 873	3 721 524
Skatteskulder		718 969	720 914
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-	9 000
Summa kortfristiga skulder		<u>1 488 842</u>	<u>4 451 438</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>5 048 305</u>	<u>7 739 467</u>

2022110208310

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutninge

Not 2 Personal

Personal

Bolaget har inga anställda.

Not 3 Kortfristiga placeringar

	Redovisat värde	Marknads- värde
Noterade andelar	2 892 943	2 934 275
	2 892 943	2 934 275

Nedskrivning har gjorts till marknadsvärdet per 2019-10-22

Delvis återföring av tidigare gjord nedskrivning till marknadsvärdet per 2020-10-23

Delvis återföring av tidigare gjord nedskrivning till marknadsvärdet per 2022-04-30

Not 4 Skulder till koncernföretag

	2022-04-30	2021-04-30
Andelar i kommanditbolag		-
Skulder till moderföretag	-769 873	-3 721 524
	-769 873	-3 721 524

Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-04-30	2021-04-30
Ställda panter och säkerheter	Inga	Inga

Eventalförpliktelser

Eventalförpliktelser	Inga	Inga
----------------------	------	------

Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Oroligheterna i omvärlden har efter balansdagen haft en påverkan på världspriserna och konjungturen samt börser och ränteläge och därmed på företagets verksamhet. På grund av osäkerheten kring framtida politiska beslut och människors och företags beteende går det i dagsläget inte att denna påverkan på verksamheten.

Underskrifter

Kungsbacka

 2022-10-27
Marcus Axelsson

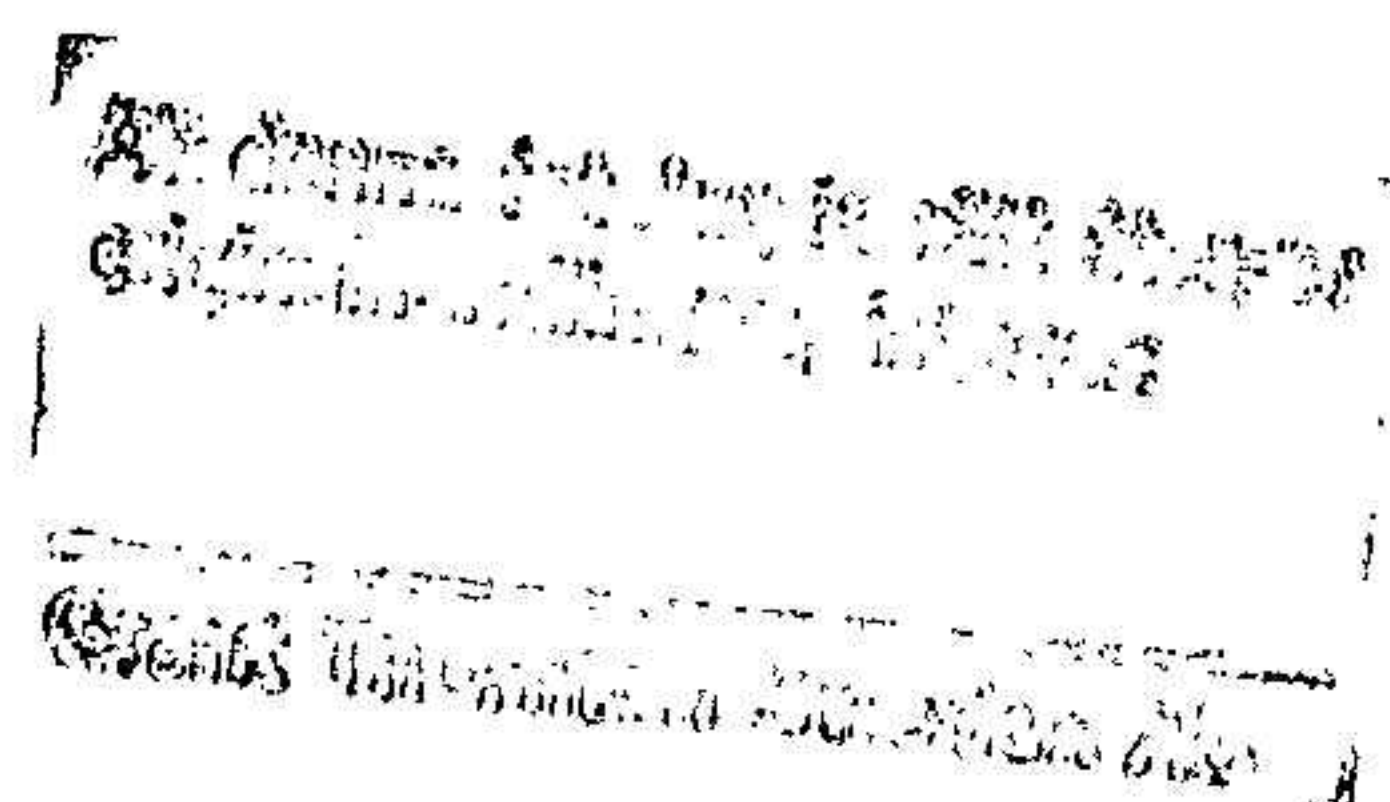
Min revisionsberättelse har lämnats den

27/10 - 2022


Zlatan Mitrovic
Auktoriserad revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i AM BYGG Invest AB
Org.nr. 556264-7213

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för AM BYGG Invest AB för räkenskapsåret 2021-05-01 -- 2022-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av AM BYGG Invest ABs finansiella ställning per den 30 april 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till AM BYGG Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan

förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för AM BYGG Invest AB för räkenskapsåret 2021-05-01 -- 2022-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till AM BYGG Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

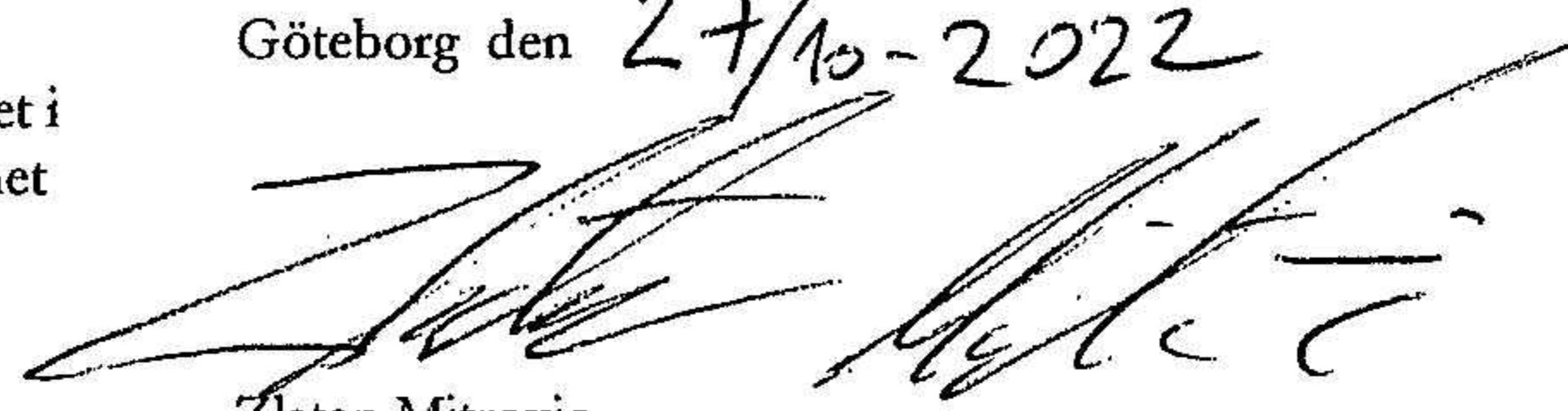
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går

igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 27/10-2022



Zlatan Mitrovic

Auktoriserad revisor

AM BYGG Invest AB
Göteborg, 2022-10-27

AM BYGG Invest AB
Göteborg, 2022-10-27