

Årsredovisning för
Stenlagret i Linköping AB
556109-9648

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Stenlagret i Linköping AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-03-25. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Linköping 2025-03-25


Kent Berg

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Stenlagret i Linköping AB, 556109-9648, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar och hyr ut en industrifastighet och har försäljning av stenprodukter. Bolaget har sitt säte i Linköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under 2016 avyttrat industrifastigheten på Tornby och har förvärvat mark av Linköping kommun och uppfört en ny industrifastighet för uthyrning. Fastigheten är nu också uthyrd fr.o.m hösten 2017. Under 2020 har extra mark köpts av Linköpings kommun. Under 2022 har solcellsanläggning monterats på fastighetens tak. Verksamheten beräknas i samma omfattning 2025 som 2024.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i Tkr 2021
Nettoomsättning	3 232	3 088	3 106	3 738
Resultat efter finansiella poster	651	193	589	324
Balansomslutning	21 601	21 796	22 182	22 347
Soliditet, %	48	45	44	42

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Total
Vid årets början	100 000	23 000	9 619 433	153 024	9 772 457
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			153 024	-153 024	
Årets resultat				517 612	517 612
Belopp vid årets utgång	100 000	23 000	9 772 457	517 612	10 290 069

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):	
Balanserat resultat	9 772 457
Årets resultat	517 612
Totalt	10 290 069
Disponeras så att i ny räkning överföres	10 290 069

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		3 232 096	3 088 376
Övriga rörelseintäkter		2 145 456	2 105 166
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		5 377 552	5 193 542
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-2 144 627	-2 226 212
Övriga externa kostnader		-1 436 283	-1 546 945
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-730 055	-730 055
Summa rörelsekostnader		-4 310 965	-4 503 212
Rörelseresultat		1 066 587	690 330
Finansiella poster			
Resultat från värdepapper som är anläggningstillgångar (Utdelning aktier i Swedbank)		14 605	9 399
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		63 212	10 857
Räntekostnader och liknande resultatposter		-493 436	-517 876
Summa finansiella poster		-415 619	-497 620
Resultat efter finansiella poster		650 968	192 710
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		650 968	192 710
Skatter			
Skatt på årets resultat		-133 356	-39 686
Årets resultat		517 612	153 024

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	16 975 071	17 658 126
Inventarier, verktyg och installationer	3	-	47 000
Summa materiella anläggningstillgångar		16 975 071	17 705 126
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	25 318	25 318
Summa finansiella anläggningstillgångar		25 318	25 318
Summa anläggningstillgångar		17 000 389	17 730 444
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		289 996	294 313
Summa varulager		289 996	294 313
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		644 273	412 098
Övriga fordringar		-	174 149
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		17 900	-
Summa kortfristiga fordringar		662 173	586 247
Kassa och bank			
Kassa och bank		3 648 078	3 185 449
Summa kassa och bank		3 648 078	3 185 449
Summa omsättningstillgångar		4 600 247	4 066 009
SUMMA TILLGÅNGAR		21 600 636	21 796 453

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		23 000	23 000
Summa bundet eget kapital		123 000	123 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		9 772 457	9 619 433
Årets resultat		517 612	153 024
Summa fritt eget kapital		10 290 069	9 772 457
Summa eget kapital		10 413 069	9 895 457
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		8 536 701	9 056 697
Övriga skulder		1 000 000	1 000 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		519 996	519 996
Leverantörsskulder		956 981	1 284 915
Skatteskulder		82 776	-
Övriga skulder		17 850	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		73 263	39 388
Summa kortfristiga skulder		1 650 866	1 844 299
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		21 600 636	21 796 453

2025032702997

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25
-Fordon	5
-Mark	20

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Solditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	21 836 424	21 836 424
	<u>21 836 424</u>	<u>21 836 424</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-4 178 298	-3 495 243
-Årets avskrivning enligt plan	-683 055	-683 055
	<u>-4 861 353</u>	<u>-4 178 298</u>
Redovisat värde vid årets slut	16 975 071	17 658 126

Not 3 Fordon och inventarier

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 303 500	1 303 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 303 500	1 303 500
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
Ingående avskrivningar	-1 256 500	-1 209 500
Årets avskrivningar	-47 000	-47 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 303 500	-1 256 500
Utgående redovisat värde	-	47 000

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 318	25 318
Utgående redovisat värde	25 318	25 318
Marknadsvärde	210 441	195 981

Not 5 Långfristiga skulder

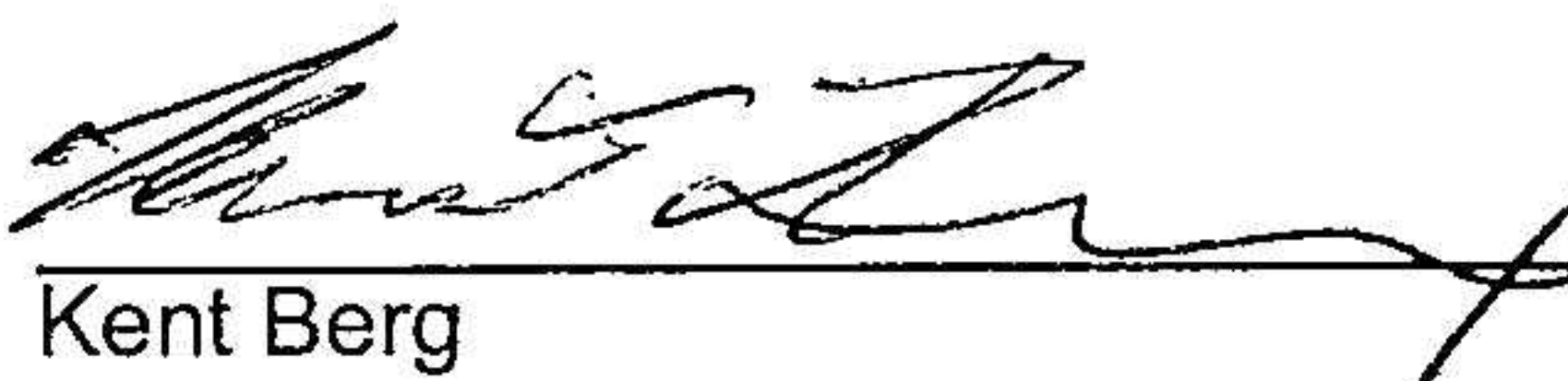
	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	6 456 717	6 976 713
	6 456 717	6 976 713

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	13 000 000	13 000 000
Summa ställda säkerheter	13 000 000	13 000 000

Underskrifter

Linköping



Kent Berg
Styrelseordförande

2025-03-25
Datum



Philip Berg
Styrelseledamot

2025-03-25
Datum

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-03-25

Ernst & Young AB



Magnus Hallberg
Auktoriserad revisor

2025032703000



2025032703001

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Stenlagret i Linköping AB, org.nr 556109-9648

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Stenlagret i Linköping AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Stenlagret i Linköping ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Stenlagret i Linköping AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



2025032703002

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Stenlagret i Linköping AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Stenlagret i Linköping AB enligt god revisions sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisioner av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Linköping den 25 mars 2025

Ernst & Young AB


Magnus Hallberg
Auktoriserad revisor