

Årsredovisning för
Grenado Holding AB
559151-6587

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Grenado Holding AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-01-02. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Helsingborg 2025-01-02


Mikael Karlsson
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Grenado Holding AB, 559151-6587, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Helsingborg registrerades år 2018 och förvaltar sedan dess fast egendom och värdepapper.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i Tkr 2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	4 070	-1 554	-33 343	22 833
Soliditet, %	72	20	89	70

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	2 339 413
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>		
Utdelning		-530 000
Årets resultat		4 070 038
Vid årets slut	50 000	5 879 451

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 5 879 451, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	1 809 413
Årets resultat	4 070 038
Totalt	5 879 451
Disponeras för	
Utdelning, [500 aktier * 11 750 kr per aktie]	5 875 000
Balanseras i ny räkning	4 451
Summa	5 879 451

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 685	-16 347
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-8 019	-8 021
Summa rörelsekostnader		<u>-10 704</u>	<u>-24 368</u>
Rörelseresultat		<u>-10 704</u>	<u>-24 368</u>
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		6 000 458	5 000 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	-1	255
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-1 919 421	-6 135 202
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-295	-394 723
Summa finansiella poster		<u>4 080 741</u>	<u>-1 529 670</u>
Resultat efter finansiella poster		<u>4 070 037</u>	<u>-1 554 038</u>
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	418 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>0</u>	<u>418 000</u>
Resultat före skatt		<u>4 070 037</u>	<u>-1 136 038</u>
Skatter			
Årets resultat		<u>4 070 037</u>	<u>-1 136 038</u>

2026010906949

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	5	550 249	558 268
Summa materiella anläggningstillgångar		550 249	558 268
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	6	777 536	777 536
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	0	10 826 488
Summa finansiella anläggningstillgångar		777 536	11 604 024
Summa anläggningstillgångar		1 327 785	12 162 292
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		6 943 764	113
Summa kortfristiga fordringar		6 943 764	113
Kassa och bank			
Kassa och bank		689	48
Summa kassa och bank		689	48
Summa omsättningstillgångar		6 944 453	161
SUMMA TILLGÅNGAR		8 272 238	12 162 453

2026010906950

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 809 413	3 475 452
Årets resultat		4 070 037	-1 136 038
Summa fritt eget kapital		5 879 450	2 339 414
Summa eget kapital		5 929 450	2 389 414
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag	8	1 960 779	2 239 339
Summa långfristiga skulder		1 960 779	2 239 339
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		360 588	711 046
Skatteskulder		6 420	9 450
Övriga skulder		0	6 798 205
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 001	14 999
Summa kortfristiga skulder		382 009	7 533 700
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 272 238	12 162 453

2026010906951

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<u>Anläggningstillgångar</u>	<u>År</u>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Ränteintäkter, övriga	1	255
Summa	1	255

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Räntekostnader, övriga	-295	-394 723
Summa	-295	-394 723

Not 5 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	592 669	592 669
	592 669	592 669
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-34 401	-26 380
-Årets avskrivning enligt plan	-8 019	-8 021
	-42 420	-34 401
Redovisat värde vid årets slut	550 249	558 268

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	777 536	380 000
-Förvärv	0	370 013
-Omklassificeringar	0	27 523
Redovisat värde vid årets slut	777 536	777 536

Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	54 760 091	38 130 193
-Förvärv	0	16 629 898
-Avyttring	-54 760 091	0
Vid årets slut	0	54 760 091
Akkumulerade nedskrivningar		
-Vid årets början	-43 933 603	-37 798 401
-Avyttring	43 933 603	0
-Årets nedskrivningar		-6 135 202
Vid årets slut	0	-43 933 603
Redovisat värde vid årets slut	0	10 826 488

Not 8 Skulder till koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	1 960 779	2 239 339

Underskrifter

Helsingborg 2026-01-02



Mikael Karlsson
Styrelseledamot

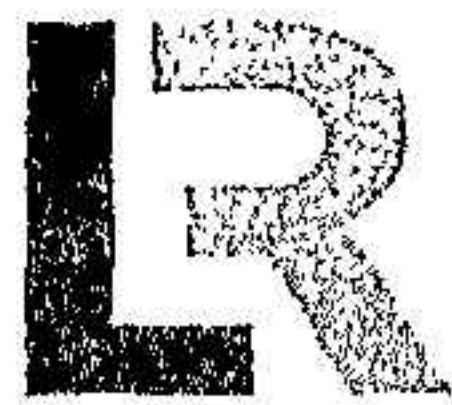
Datum

Min revisionsberättelse har färdigställts 2026-01-02
och jag har anstyrkt balans- och resultaträkning.



Rockard Jönsson

Auktoriserad revisör



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Grenado Holding AB
Org.nr. 559151-6587

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden med avvikande mening

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Grenado Holding AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen, på grund av hur betydelsefullt det förhållande som beskrivs i avsnittet "Grund för uttalanden" är, inte upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger inte en rättvisande bild av Grenado Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 eller av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Som en följd av det förhållande som beskrivs i avsnittet "Grund för uttalanden" avstyrker jag att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

I årsredovisningen redovisas Övriga fordringar om 6 944 tkr. Av detta belopp bedöms 5 875 tkr som styrkta och avser reglering som bedöms komma att ske under 2025. Avseende resterande belopp, 1 069 tkr, har jag inte erhållit revisionsbevis som styrker detta värde. Mot bakgrund av detta har jag inte kunna styrka att balansposten Övriga fordringar i årsredovisningen redovisats med ett rättvisande belopp.

Jag har utfört revisionen enligt International Standard on Auditing (ISA) och god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Grenado Holding AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för föregående räkenskapsår har utförts av en annan revisor vars uppdrag upphörde i förtid och som lämnat en revisionsberättelse daterad 28 juli 2024 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Följande handlingar fogas till revisionsberättelsen:

- Kopia av tidigare revisors anmälan enligt 9 kap. 23 § aktiebolagslagen.
- Kopior av underrättelser enligt 9 kap. 23 a § aktiebolagslagen.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalande med avvikande mening respektive uttalande

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Grenado Holding AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Som en följd av det förhållande som beskrivs i avsnittet "Grund för uttalanden" avstyrker jag att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen.

Jag tillstyrker att bolagsstämman beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Som framgår av min Rapport om årsredovisningen avstyrker jag bland annat att balansräkningen ska fastställas.

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Grenado Holding AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkningar

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Styrelsen har under året beviljat lån i strid med 21 kap. aktiebolagslagen. Per bokslutsdagen uppgår lånet till 6,9 Msek varav 5,9Msek regleras i samband med årsstämman om ägarna fastställer föreslagen vinstdisposition. Resterande del, 1 Msek, är vid revisionsberättelsens avgivande inte reglerat.

Helsingborg den 2 januari 2026

Rickard Julin
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Bolagsverket
851 81 Sundsvall

Egen avgång som revisor

Bolag:

Gremdo Isolering AB (559004-5372)

Bellgini Bygg AB (559165-0048)

Gremdo Holding AB (559151-6587)

Jag har beslutat avgå som revisor i ovannämnda bolag.

Jag har inte utfört någon granskning i bolagen perioden 2024-01-01 – tom dags datum.

Anledning till avgång: Inför min stundande pensionering trappär jag nu successivt ner min arbetsbörda.

Vellinge 2024-11-28

Jan Christensson
Auktoriserad revisor