

Årsredovisning för
Sidhu Fastigheter AB

559369-4010

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Major Singh Sidhu
Styrelseledamot

2024-07-31

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Sidhu Fastigheter AB, 559369-4010, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Helsingborg, bedriver verksamhet inom förvaltning av fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2023	2022
Nettoomsättning	1 374 900	711 312
Resultat efter finansiella poster	221 624	86 650
Soliditet %	16,9	16,6

Kommentar till flerårsöversikt

Man ökar nettoomsättningen med ca 87 % som en följd av bra förvaltning av fastigheterna

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		118 922
Balanseras i ny räkning		118 922	-118 922
Årets resultat			175 899
Belopp vid årets utgång	25 000	118 922	175 899

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	118 922
Årets resultat	175 899
Summa	294 821
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	294 821
Summa	294 821

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-03-08 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 374 900	711 312
Övriga rörelseintäkter		27	25 706
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 374 927	737 018
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-360 266	-278 051
Personalkostnader	2	-562 437	-246 285
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-77 863	-77 863
Summa rörelsekostnader		-1 000 566	-602 199
Rörelseresultat		374 361	134 819
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-152 737	-48 169
Summa finansiella poster		-152 737	-48 169
Resultat efter finansiella poster		221 624	86 650
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	65 000
Summa bokslutsdispositioner		0	65 000
Resultat före skatt		221 624	151 650
Skatter			
Skatt på årets resultat		-45 725	-32 729
Årets resultat		175 899	118 922

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	3 817 960	3 895 823
Summa materiella anläggningstillgångar		3 817 960	3 895 823
Summa anläggningstillgångar		3 817 960	3 895 823
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		369 908	297 358
Övriga fordringar		40 306	37 434
Summa kortfristiga fordringar		410 214	334 792
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 110 702	164 094
Summa kassa och bank		1 110 702	164 094
Summa omsättningstillgångar		1 520 916	498 886
SUMMA TILLGÅNGAR		5 338 876	4 394 709

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		118 922	0
Årets resultat		175 899	118 922
Summa fritt eget kapital		294 821	118 922
Summa eget kapital		319 821	143 922
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		735 101	735 101
Summa obeskattade reserver		735 101	735 101
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	3 502 100	2 577 100
Övriga skulder		254 672	440 295
Summa långfristiga skulder		3 756 772	3 017 395
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		24 497	7 492
Skatteskulder		43 418	32 729
Övriga skulder		163 394	135 455
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		295 873	322 615
Summa kortfristiga skulder		527 182	498 291
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 338 876	4 394 709

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	34
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5
Övriga materiella anläggningstillgångar	5

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-03-08 - 2022-12-31</i>
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	3 973 686	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		3 973 686
Utgående anskaffningsvärden	3 973 686	3 973 686
Ingående avskrivningar	-77 863	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-77 863	-77 863
Utgående avskrivningar	-155 726	-77 863
Redovisat värde	3 817 960	3 895 823

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	3 502 100	

Kommentar till not

skulder som förfaller mellan 1-5 år men senare än 12 månader efter bokslutsdatum: 500 000 sek

Underskrifter

Helsingborg

Major Singh Sidhu
Major Singh Sidhu
Styrelseledamot

2024-06-29
Datum