

ÅRSREDOVISNING

för

Rakenäs Förvaltnings AB

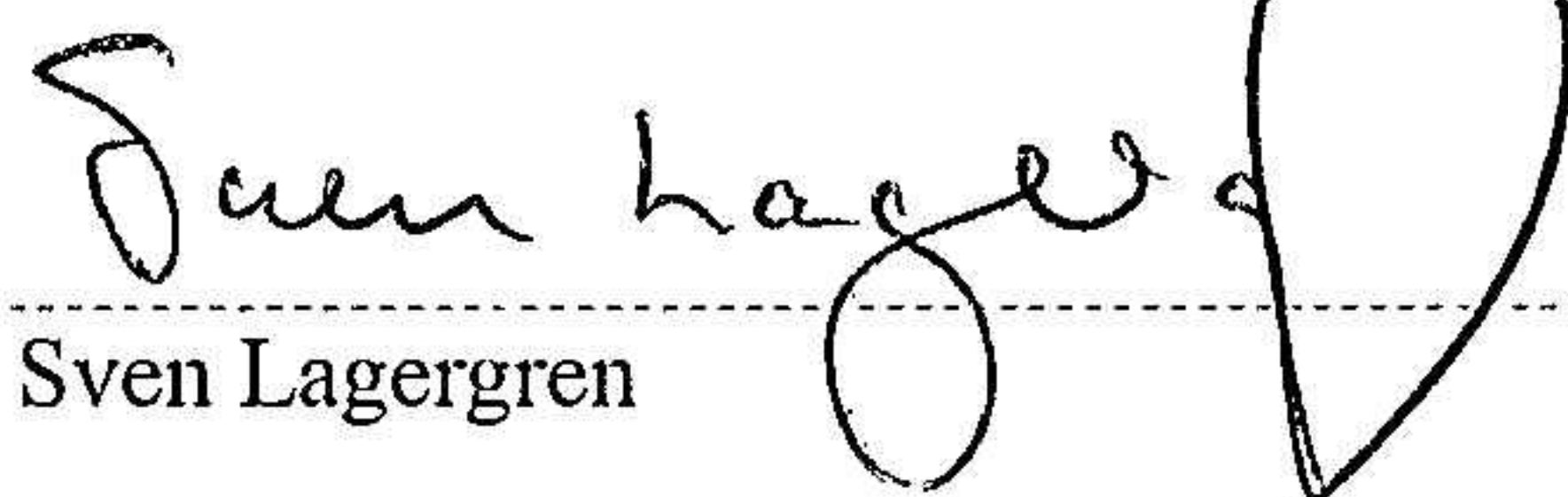
Org.nr. 556641-9023

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Rakenäs Förvaltnings AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2024-09-20. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Lönneberga 2024-09-20



Sven Lagergren

ÅRSREDOVISNING

för

Rakenäs Förvaltnings AB

Org.nr. 556641-9023

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Rakenäs Förvaltnings AB

Org.nr. 556641-9023

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av förvaltning av fast och lös egendom. Företagets säte är Hultsfred.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	177	743	350	109
Resultat efter finansiella poster	-260	-532	3 662	4
Soliditet (%)	95,84	85,03	84,82	76,85

Definitioner av nyckeltal, se noter

Nettoomsättningen är högre 2021/2022 samt 2022/2023 då bolaget gjort större skogsavverkningar de åren.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	9 667 227	-669 604	9 117 623
Utdelning			-3 000 000	0	-3 000 000
Balanseras i ny räkning			-669 604	669 604	0
Årets resultat				-194 524	-194 524
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	5 997 623	-194 524	5 923 099

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat

Årets resultat

5 997 623

-194 524

5 803 099

Förslag till disposition:

Utdelning

Balanseras i ny räkning

400 000

5 403 099

5 803 099

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 400 000,00 kr. vilket motsvarar 400,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Rakenäs Förvaltnings AB

Org.nr. 556641-9023

RESULTATRÄKNING

2024100102435

	Not	2023-07-01 2024-06-30	2022-07-01 2023-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		176 500	743 395
Övriga rörelseintäkter		90 487	91 673
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>266 987</u>	<u>835 068</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-482 122	-197 410
Personalkostnader		-6 525	-5 809
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-29 637	-36 464
Summa rörelsekostnader		<u>-518 284</u>	<u>-239 683</u>
Rörelseresultat		-251 297	595 385
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	-1 197 037
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		63 645	111 280
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-72 407	-41 193
Summa finansiella poster		<u>-8 762</u>	<u>-1 126 950</u>
Resultat efter finansiella poster		-260 059	-531 565
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		40 535	0
Förändring av periodiseringsfonder		25 000	8 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>65 535</u>	<u>8 000</u>
Resultat före skatt		-194 524	-523 565
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-146 039
Årets resultat		<u>-194 524</u>	<u>-669 604</u>

BALANSRÄKNING

2024-06-30

2023-06-30

Not

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

5 895 398

5 923 715

Inventarier, verktyg och installationer

4

1 720

3 040

Summa materiella anläggningstillgångar

5 897 118

5 926 755

Summa anläggningstillgångar

5 897 118

5 926 755

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

393 602

187 181

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

42 566

729 527

Summa kortfristiga fordringar

436 168

916 708

Kassa och bank

Kassa och bank

6

462 744

4 597 130

Summa kassa och bank

462 744

4 597 130

Summa omsättningstillgångar

898 912

5 513 838

SUMMA TILLGÅNGAR

6 796 030

11 440 593

2024100102436

Rakenäs Förvaltnings AB

Org.nr. 556641-9023

BALANSRÄKNING

2024-06-30

2023-06-30

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

5 997 623

9 667 228

Årets resultat

-194 524

-669 604

Summa fritt eget kapital

5 803 099

8 997 624

Summa eget kapital

5 923 099

9 117 624

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

744 000

769 000

Summa obeskattade reserver

744 000

769 000

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

0

1 375 000

Summa långfristiga skulder

0

1 375 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

33 872

15 814

Skulder till koncernföretag

3 069

83 069

Övriga skulder

63 125

57 444

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

28 865

22 642

Summa kortfristiga skulder

128 931

178 969

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**6 796 030****11 440 593**

2024100102437

Rakenäs Förvaltnings AB

Org.nr. 556641-9023

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader

Antal år
25-50

Inventarier, verktyg och installationer

5

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

2023/2024

2022/2023

Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag

-40 535

0

Noter till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark

2024-06-30

2023-06-30

Ingående anskaffningsvärden

6 250 693

6 250 693

Utgående anskaffningsvärden

6 250 693

6 250 693

Ingående avskrivningar

-326 978

-298 661

Årets avskrivningar

-28 317

-28 317

Utgående avskrivningar

-355 295

-326 978

Redovisat värde

5 895 398

5 923 715

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

2024-06-30

2023-06-30

Ingående anskaffningsvärden

174 379

174 379

Utgående anskaffningsvärden

174 379

174 379

Ingående avskrivningar

-171 339

-163 192

Årets avskrivningar

-1 320

-8 147

Utgående avskrivningar

-172 659

-171 339

Redovisat värde

1 720

3 040

Not 5 Långfristiga skulder

2024-06-30

2023-06-30

Förfaller senare än 5 år

0

1 375 000

Not 6 Checkräkningskredit

2024-06-30

2023-06-30

Beviljad checkräkningskredit uppgår till:

300 000

300 000

Övriga noter

NOTER

Not 7	Ställda säkerheter	2024-06-30	2023-06-30
	Fastighetsinteckningar	6 050 000	6 050 000

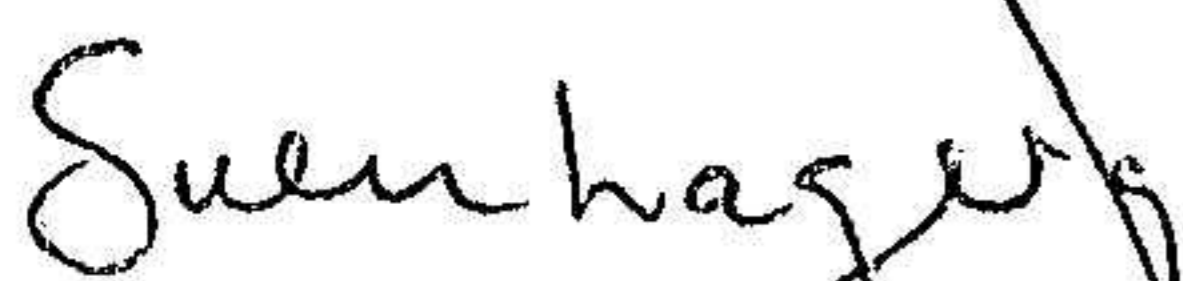
Not 8 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Sven Lagergren Förvaltnings AB, Org. nr 556641-7928, säte Hultsfred.

Not 9 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Lönneberga 20/9 2024



Sven Lagergren

Min revisionsberättelse har lämnats den 20 september 2024.



Mikael Riberth
Auktoriserad revisor



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Rakenäs Förvaltnings AB
Org.nr. 556641-9023

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Rakenäs Förvaltnings AB för räkenskapsåret 2023-07-01 -- 2024-06-30. Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Rakenäs Förvaltnings ABs finansiella ställning per den 30 juni 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Rakenäs Förvaltnings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
 - skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
 - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
 - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
 - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



2024100102441

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Rakenäs Förvaltnings AB för räkenskapsåret 2023-07-01 -- 2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorers ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Rakenäs Förvaltnings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorers ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Bolaget har vid några tillfällen under året redovisat och betalat skatter och avgifter för sent.

Vimmerby den 20 september 2024

Mikael Riberth
Auktoriserad revisor