

ÅRSREDOVISNING

för

Jites Allservice AB

Org.nr. 556611-9128

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01--2023-08-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-01-11.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Johan Thorén, Styrelseledamot

2024-01-11

Jites Allservice AB

Org.nr. 556611-9128

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetservice och förvaltar dotterbolagsaktier.

Företagets säte är Linköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Väsentliga händelser som har inträffat under räkenskapsåret...

Egna aktier

Upplysningar om egna aktier...

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	3 362 812
Årets resultat	<u>355 232</u>
	3 718 044

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>3 718 044</u>
	3 718 044

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-09-01 2023-08-31	2021-09-01 2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		850 518	612 628
Övriga rörelseintäkter		57 790	65 872
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>908 308</u>	<u>678 500</u>
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-356 524	-223 021
Övriga externa kostnader		-149 154	-125 867
Personalkostnader	2	-597 532	-527 999
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-136 667	-151 469
Summa rörelsekostnader		<u>-1 239 877</u>	<u>-1 028 356</u>
Rörelseresultat		-331 569	-349 856
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		452 560	375 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 942	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-383	-11
Summa finansiella poster		<u>454 119</u>	<u>374 989</u>
Resultat efter finansiella poster		122 550	25 133
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		115 000	261 000
Förändring av överavskrivningar		117 682	37 130
Summa bokslutsdispositioner		<u>232 682</u>	<u>298 130</u>
Resultat före skatt		355 232	323 263
Årets resultat		<u>355 232</u>	<u>323 263</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	1 147 707	988 377
Inventarier, verktyg och installationer	4	33 395	166 975
Summa materiella anläggningstillgångar		1 181 102	1 155 352
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	5	50 000	50 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		50 000	50 000
Summa anläggningstillgångar		1 231 102	1 205 352
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		33 083	14 280
Fordringar hos koncernföretag		1 376 744	1 072 610
Övriga fordringar		154 042	122 190
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		62 653	0
Summa kortfristiga fordringar		1 626 522	1 209 080
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 270 487	3 456 290
Summa kassa och bank		1 270 487	3 456 290
Summa omsättningstillgångar		2 897 009	4 665 370
SUMMA TILLGÅNGAR		4 128 111	5 870 722

BALANSRÄKNING	Not	2023-08-31	2022-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		8 100	8 100
Summa bundet eget kapital		<u>108 100</u>	<u>108 100</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		3 362 812	4 139 549
Årets resultat		355 232	323 263
Summa fritt eget kapital		<u>3 718 044</u>	<u>4 462 812</u>
Summa eget kapital		3 826 144	4 570 912
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	115 000
Ackumulerade överavskrivningar		0	117 682
Summa obeskattade reserver		<u>0</u>	<u>232 682</u>
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		10 533	975 406
Summa långfristiga skulder		<u>10 533</u>	<u>975 406</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		206 021	28 566
Övriga skulder		38 341	26 077
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		47 072	37 079
Summa kortfristiga skulder		<u>291 434</u>	<u>91 722</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 128 111	5 870 722

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	0
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2022/2023	2021/2022
	Medelantal anställda		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	1,00	1,00

Noter till balansräkningen

Not 3	Byggnader och mark	2023-08-31	2022-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	997 825	997 825
	Inköp	162 417	0
	Utgående anskaffningsvärden	1 160 242	997 825
	Ingående avskrivningar	-9 448	-7 048
	Årets avskrivningar	-3 087	-2 400
	Utgående avskrivningar	-12 535	-9 448
	Redovisat värde	1 147 707	988 377

Jites Allservice AB

Org.nr. 556611-9128

Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2023-08-31	2022-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	980 734	1 073 734
	Försäljningar/utrangeringar	<u>0</u>	<u>-93 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	980 734	980 734
	Ingående avskrivningar	-813 759	-723 793
	Återförda avskrivningar på försäljningar	0	59 103
	Årets avskrivningar	<u>-133 580</u>	<u>-149 069</u>
	Utgående avskrivningar	<u>-947 339</u>	<u>-813 759</u>
	Redovisat värde	33 395	166 975

Not 5	Andelar i koncernföretag	2023-08- 31	2022-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
	Redovisat värde	50 000	50 000

Avser helägt dotterbolag Jites Fastigheter AB Org.nr. 559101-7115

Övriga noter

Not 6	Ställda säkerheter	2023-08-31	2022-08-31
	Företagsinteckningar	700 000	700 000

Jites Allservice AB

Org.nr. 556611-9128

Not 7	Eventualförpliktelser	2023-08-31	2022-08-31
--------------	------------------------------	-------------------	-------------------

Styrelsen har inte identifierat några eventualförpliktelser.

Not 8	Koncernförhållanden
--------------	----------------------------

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 9	Definition av nyckeltal
--------------	--------------------------------

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

LINKÖPING

Johan Thorén

Johan Thorén

2024-01-11