

Årsredovisning för
Amreo Real Estate AB

556608-2664

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-11-22.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Johan Åström
Verkställande direktör

2023-11-22

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Amreo Real Estate AB, 556608-2664, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget, med säte i Stockholm, bedriver konsult- och betalningsuppdrag inom fastighetsbranschen, förvaltning, utveckling och byggnation, uthyrning, köp och försäljning av fastigheter med tillhörande lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har inte haft några uppdrag ut mot kund under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kkr 2019/2020
Nettoomsättning	61			
Resultat efter finansiella poster	-76	2	-27	-37
Soliditet %	94,6	98,9	98,9	99

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 629 240	25
Balanseras i ny räkning			24	-25
Årets resultat				-75 915
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 629 264	-75 915

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 629 264
Årets resultat	-75 915
Summa	1 553 349

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-07-01 - 2023-06-30</i>	<i>2021-07-01 - 2022-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		61 217	-1
Övriga rörelseintäkter		0	33 391
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		61 217	33 390
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-20 000	-160
Övriga externa kostnader		-80 036	-31 418
Personalkostnader		-37 096	0
Summa rörelsekostnader		-137 132	-31 578
Rörelseresultat		-75 915	1 812
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		50	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-50	0
Summa finansiella poster			
Resultat efter finansiella poster		-75 915	1 812
Resultat före skatt		-75 915	1 812
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-1 788
Årets resultat		-75 915	25

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	491 138	478 638
Andra långfristiga fordringar	4	50 000	50 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		541 138	528 638
Summa anläggningstillgångar		541 138	528 638
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		8 980	0
Övriga fordringar		5 967	2 339
Summa kortfristiga fordringar		14 947	2 339
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 212 951	1 237 668
Summa kassa och bank		1 212 951	1 237 668
Summa omsättningstillgångar		1 227 898	1 240 007
SUMMA TILLGÅNGAR		1 769 036	1 768 645

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 629 264	1 629 240
Årets resultat		-75 915	25
Summa fritt eget kapital		1 553 349	1 629 265
Summa eget kapital		1 673 349	1 749 265
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		17 193	17 193
Summa långfristiga skulder		17 193	17 193
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		1 788	1 788
Övriga skulder		76 705	399
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1	0
Summa kortfristiga skulder		78 494	2 187
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 769 036	1 768 645

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, K2.

Materiella anläggningstillgångar

	År
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	14 640	14 640
Utgående anskaffningsvärden	14 640	14 640
Ingående avskrivningar	-14 640	-14 640
Utgående avskrivningar	-14 640	-14 640
Redovisat värde	0	0

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	478 638	478 638
Utgående anskaffningsvärden	478 638	478 638
Redovisat värde	478 638	478 638

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Redovisat värde	50 000	50 000

Underskrifter

Stockholm

Johan Åström
Johan Åström
Verkställande direktör

2023-11-22
Datum