

# Årsredovisning

för

## LJC Fastigheter i Sigtuna AB

559150-7925

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Lars Biertz, Styrelseledamot

2024-07-28

Styrelsen för LJC Fastigheter i Sigtuna AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall äga och förvalta fast och lös egendom såsom andelar och aktier i onoterade aktiebolag därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Täby.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	0	0	0	-57
Resultat efter finansiella poster	-1	-10	-1	-57
Soliditet (%)	38,1	38,6	45,6	46,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	6 676	-9 505	<b>47 171</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-9 505	9 505	<b>0</b>
Årets resultat			-1 009	<b>-1 009</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-2 829</b>	<b>-1 009</b>	<b>46 162</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-3 229
årets förlust	-609
	<b>-3 838</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-3 838
	<b>-3 838</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

**Rörelsekostnader**

Övriga externa kostnader

-1 009

-9 505

**Summa rörelsekostnader**

**-1 009**

**-9 505**

**Rörelseresultat**

**-1 009**

**-9 505**

**Resultat efter finansiella poster**

**-1 009**

**-9 505**

**Resultat före skatt**

**-1 009**

**-9 505**

**Årets resultat**

**-1 009**

**-9 505**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

118 253

118 253

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**118 253**

**118 253**

**Summa anläggningstillgångar**

**118 253**

**118 253**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

84

84

**Summa kortfristiga fordringar**

**84**

**84**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

2 825

3 834

**Summa kassa och bank**

**2 825**

**3 834**

**Summa omsättningstillgångar**

**2 909**

**3 918**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**121 162**

**122 171**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-3 229

6 676

Årets resultat

-609

-9 505

**Summa fritt eget kapital**

**-3 838**

**-2 829**

**Summa eget kapital**

**46 162**

**47 171**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

65 000

65 000

**Summa långfristiga skulder**

**65 000**

**65 000**

#### Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

**Summa kortfristiga skulder**

**10 000**

**10 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**121 162**

**122 171**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer	5 år
---	------

Täby 2024-06-30

*Lars Biertz*  
Lars Biertz  
Styrelseordförande