

Årsredovisning

Winberg och Backhans Bygg AB

Organisationsnummer: 559057-6657
Räkenskapsår: 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Leksand

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2025-05-16.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Karl Georg Winberg
Verkställande direktör
2025-05-19

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget arbetar med att ta fram nya områden för såväl bostäder, skolor, vård och industrier. Företaget bedriver även fastighetsförvaltning.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nettoomsättning (tkr)	934	784	0	0
Resultat efter finansiella poster (tkr)	1 099	156	-17	1 800
Soliditet (%)	43,2	36,2	83,9	62,8

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 269 564 (269 564) kr.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	50 000	1 885 901	95 982	2 031 883
Balanseras i ny räkning		95 982	-95 982	0
Årets resultat			654 743	654 743
Belopp vid årets utgång	50 000	1 981 883	654 743	2 686 626

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 269 564 (269 564) kr.

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	1 981 883
Årets resultat	654 743
Medel att disponera	2 636 626

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Förslag till utdelning

Återbetalning av villkorat aktieägartillskott	269 564
Summa utdelning	269 564
Balanseras i ny räkning	2 367 062
Summa	2 636 626

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Styrelsen anser att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till resultatutvecklingen under perioden för denna årsredovisning och perioden fram till påskrift av densamma. Mot bakgrund av ovanstående anser styrelsen att ovan föreslagna vinstutdelning är försvarlig med hänsyn till:

- de krav som bolagets verksamhets art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet och
- bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01	2023-01-01
	1	2024-12-31	2023-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Nettoomsättning		934 028	784 455
Övriga rörelseintäkter		1 212 720	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 146 748	784 455
<i>Rörelsekostnader</i>			
Råvaror och förnödenheter		-9 784	-124 260
Övriga externa kostnader		-783 872	-256 247
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-77 368	-70 921
Summa rörelsekostnader		-871 024	-451 428
Rörelseresultat		1 275 724	333 027
<i>Finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		9 545	6 233
Räntekostnader och liknande resultatposter		-186 426	-182 943
Summa finansiella poster		-176 881	-176 710
Resultat efter finansiella poster		1 098 843	156 317
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Förändring av periodiseringsfonder		-274 000	-37 290
Summa bokslutsdispositioner		-274 000	-37 290
Resultat före skatt		824 843	119 027
Skatt på årets resultat		-170 100	-23 045
Årets resultat		654 743	95 982

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	5 067 361	5 144 729
Summa materiella anläggningstillgångar		5 067 361	5 144 729
Summa anläggningstillgångar		5 067 361	5 144 729
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		90 255	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		21 780	19 285
Summa kortfristiga fordringar		112 035	19 285
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 616 792	525 778
Summa kassa och bank		1 616 792	525 778
Summa omsättningstillgångar		1 728 827	545 063
SUMMA TILLGÅNGAR		6 796 188	5 689 792

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 981 883	1 885 901
Årets resultat		654 743	95 982
Summa fritt eget kapital		2 636 626	1 981 883
Summa eget kapital		2 686 626	2 031 883
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		311 290	37 290
Summa obeskattade reserver		311 290	37 290
Avsättningar			
Övriga avsättningar		120 000	120 000
Summa avsättningar		120 000	120 000
Långfristiga skulder	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 791 100	3 041 300
Summa långfristiga skulder		2 791 100	3 041 300
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		250 200	250 200
Leverantörsskulder		21 780	19 285
Skatteskulder		167 496	11 334
Övriga skulder		447 696	166 500
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	12 000
Summa kortfristiga skulder		887 172	459 319
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	4	6 796 188	5 689 792

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2. Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 215 650	0
Inköp	0	5 215 650
Utgående anskaffningsvärden	5 215 650	5 215 650
Ingående avskrivningar	-70 921	0
Årets avskrivningar	-77 368	-70 921
Utgående avskrivningar	-148 289	-70 921
Redovisat värde	5 067 361	5 144 729

Not 3. Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 540 100	1 790 300

Not 4. Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Ställda säkerheter		
Fastighetsinteckningar	6 550 000	6 550 000
Summa ställda säkerheter	6 550 000	6 550 000

Karl Georg Winberg
Karl Georg Winberg
Verkställande direktör
2025-05-16

Anders Backhans
Anders Backhans
2025-05-16

Johannes Winberg
Johannes Winberg
2025-05-16

Sakarias Winberg
Sakarias Winberg
2025-05-16