

# Årsredovisning

för

## Ståthöga Industriutveckling AB

556590-5550

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Ståthöga Industriutveckling AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 2 april 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Norrköping den 2 april 2025



Henrik Fältmars

**Årsredovisning**  
för  
**Ståthöga Industriutveckling AB**  
556590-5550  
Räkenskapsåret  
2024

Styrelsen för Ståthöga Industriutveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företagets verksamhet är att äga och förvalta värdepapper. Företaget äger 71% av aktierna i CREAL INVEST AB.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	12 537	6 704	132	1 519
Balansomslutning	29 093	21 722	23 204	43 850
Soliditet (%)	99,8	99,6	99,9	99,9

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	14 816 896	6 689 115	21 626 011
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-5 100 000		-5 100 000
Balanseras i ny räkning			6 689 115	-6 689 115	0
Årets resultat				12 458 859	12 458 859
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>16 406 011</b>	<b>12 458 859</b>	<b>28 984 870</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	16 406 011
årets vinst	12 458 859
	<b>28 864 870</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	28 864 870
	<b>28 864 870</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025042404378

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-35 325	-40 195
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-20 274	-20 274
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-55 599</b>	<b>-60 469</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-55 599</b>	<b>-60 469</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	2	10 588 500	4 500 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 892 433	61 646
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	254 113	263 683
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-142 781	1 939 004
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>12 592 265</b>	<b>6 764 333</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>12 536 666</b>	<b>6 703 864</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-50 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-50 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>12 486 666</b>	<b>6 703 864</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-27 807	-14 749
<b>Årets resultat</b>		<b>12 458 859</b>	<b>6 689 115</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

4

20 273

40 547

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**20 273**

**40 547**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

5

30 000

30 000

Andra långfristiga fordringar

6

8 215 649

11 839 409

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**8 245 649**

**11 869 409**

**Summa anläggningstillgångar**

**8 265 922**

**11 909 956**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

0

9 677 087

Övriga fordringar

3

2

**Summa kortfristiga fordringar**

**3**

**9 677 089**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

20 827 157

135 215

**Summa kassa och bank**

**20 827 157**

**135 215**

**Summa omsättningstillgångar**

**20 827 160**

**9 812 304**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**29 093 082**

**21 722 260**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

16 406 011

14 816 896

Årets resultat

12 458 859

6 689 115

**Summa fritt eget kapital**

**28 864 870**

**21 506 011**

**Summa eget kapital**

**28 984 870**

**21 626 011**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

50 000

0

**Summa obeskattade reserver**

**50 000**

**0**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

42 556

14 749

Övriga skulder

0

64 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 656

17 500

**Summa kortfristiga skulder**

**58 212**

**96 249**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**29 093 082**

**21 722 260**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Resultat från andelar i koncernföretag

	2024	2023
Erhållna utdelningar	10 588 500	4 500 000
	<b>10 588 500</b>	<b>4 500 000</b>

### Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024	2023
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång	0	243 087
Ränteintäkter	254 113	20 596
	<b>254 113</b>	<b>263 683</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	101 369	101 369
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>101 369</b>	<b>101 369</b>
Ingående avskrivningar	-60 822	-40 548
Årets avskrivningar	-20 274	-20 274
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-81 096</b>	<b>-60 822</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>20 273</b>	<b>40 547</b>

### Not 5 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	30 000	30 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

Följande dotterföretag ägs per bokslutsdatum:  
CREAL INVEST AB, org. nr. 556986-0744 (ägs till 71 %)

### Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 070 343	21 598 697
Tillkommande fordringar	16 288 683	0
Avgående fordringar	-19 769 662	-9 528 354
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>8 589 364</b>	<b>12 070 343</b>
Ingående nedskrivningar	-230 934	-2 169 938
Återförda nedskrivningar	230 934	1 939 004
Årets nedskrivningar	-373 715	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-373 715</b>	<b>-230 934</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>8 215 649</b>	<b>11 839 409</b>

### Not 7 Eventualförpliktelser

Styrelsen har ej identifierat några eventualförpliktelser.

### Not 8 Ställda säkerheter

Företaget har inga ställda säkerheter.

### Not 9 Koncernförhållanden

Företaget är moderföretag, med hänvisning till undantagsreglerna i ÅRL 7 kap 3 § upprättas ingen koncernredovisning.

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Henrik Fältmars

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Örjan Karlsson  
Auktoriserad revisor

2025042404385



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
01.04.2025 16:12  
SENT BY OWNER:  
Viktor Sjöström · 01.04.2025 10:24  
DOCUMENT ID:  
rkxmTMQFpJe  
ENVELOPE ID:  
SykTfXY6kl-rkxmTMQFpJe

DOCUMENT NAME:  
ÅR 556590-5550 Ståthöga Industriutveckling AB för 20240101-20241231.pdf  
9 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. HENRIK FÄLTMARS Henrik@faltmars.com	Signed Authenticated	01.04.2025 13:05 01.04.2025 12:58	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1982/12/10) IP: 213.115.14.138
2. ÖRJAN KARLSSON orjan.karlsson@se.gt.com	Signed Authenticated	01.04.2025 16:12 01.04.2025 16:11	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1964/06/17) IP: 194.14.78.10

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document

## Custom events

No custom events related to this document

Vidimeras: Kopia av årsredovisningen och revisionsberättelsen överensstämmer med originalet.

2025-04-02

Sandra Kärnfalk

Sandra Kärnfalk

01-314957

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PDF  
PADES  
sealed

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Ståthöga Industriutveckling AB

Org.nr. 556590 - 5550

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ståthöga Industriutveckling AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ståthöga Industriutveckling ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ståthöga Industriutveckling AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god

revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och

om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Ståthöga Industriutveckling AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ståthöga Industriutveckling AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen,

medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Norrköping, enligt datum som framgår av elektronisk signering.

Örjan Karlsson  
Auktoriserad revisor

2025042404388



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
01.04.2025 16:06

SENT BY OWNER:  
Viktor Sjöström · 01.04.2025 10:38

DOCUMENT ID:  
HkeS7L7Fakl

ENVELOPE ID:  
rJrXIY6Jg-HkeS7L7Fakl

DOCUMENT NAME:  
Revisionsberättelse Ståthöga Industriutveckling AB 2024-01-01-20  
24-12-31.pdf  
2 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
ÖRJAN KARLSSON	Signed	01.04.2025 16:06	eID	Swedish BankID (DOB: 1964/06/17)
orjan.karlsson@se.gt.com	Authenticated	01.04.2025 15:19	Low	IP: 95.193.163.146

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed