

Årsredovisning för  
**H.M.H Fastigheter AB**  
559484-4366

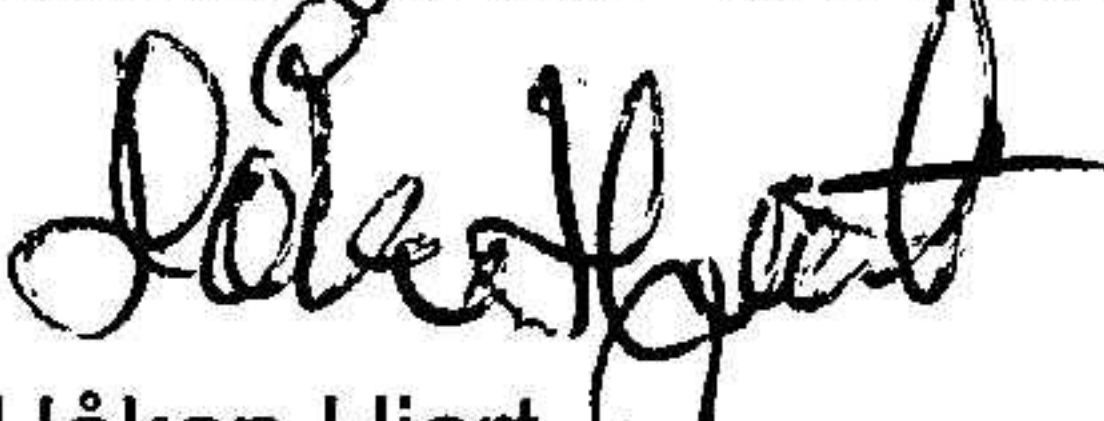
Räkenskapsåret  
**2024-05-23 - 2024-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i H.M.H Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-03-19. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Karlskoga den 19 mars 2025

  
Håkan Hjort

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för H.M.H Fastigheter AB, 559484-4366, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-23 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Karlskoga registrerades år 2024 och ska bedriva fastighetsförvaltning.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget förvärvat tre fastigheter och uthyrning har påbörjats.

### Flerårsöversikt

	<i>Belopp i kr</i> 2024/2024
Nettoomsättning	216 639
Resultat efter finansiella poster	105 750
Soliditet, %	4

### Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Fritt eget kapital</i>
Nybildning	25 000	
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>		
Årets resultat		83 412
<b>Vid årets slut</b>	<b>25 000</b>	<b>83 412</b>

### Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 83 412 disponeras enligt följande:	
Årets resultat	83 412
Totalt	83 412
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	83 412
Summa	83 412

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-05-23- 2024-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		
Nettoomsättning		216 639
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>216 639</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader		-86 248
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-24 650
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-110 898</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>105 741</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		9
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>9</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>105 750</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
<b>Resultat före skatt</b>		<b>105 750</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat		-22 338
<b>Årets resultat</b>		<b>83 412</b>

2025032100674

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Byggnader och mark	3	<u>2 362 729</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>2 362 729</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>2 362 729</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar		<u>44 250</u>
Summa kortfristiga fordringar		<u>44 250</u>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank		<u>223 123</u>
Summa kassa och bank		<u>223 123</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>267 373</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>2 630 102</u>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b><i>Eget kapital</i></b>		
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>		
Årets resultat		83 412
Summa fritt eget kapital		83 412
<b>Summa eget kapital</b>		<b>108 412</b>
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>		
Leverantörsskulder		72 923
Skulder till koncernföretag		2 198 329
Skatteskulder		22 338
Övriga skulder		189 050
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		39 050
Summa kortfristiga skulder		2 521 690
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 630 102</b>

2025032100676

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

### Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

### Not 3 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:	
-Nyanskaffningar	2 387 379
	<u>2 387 379</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:	
-Årets avskrivning enligt plan	-24 650
	<u>-24 650</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b><u>2 362 729</u></b>

### Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

#### **Ställda säkerheter**

	<i>2024-12-31</i>
<i>Ställda panter och säkerheter</i>	<i>Inga</i>

#### **Eventalförpliktelser**

<i>Eventalförpliktelser</i>	<i>Inga</i>
-----------------------------	-------------

**Not 5 Koncernuppgifter**

Bolaget är ett helägt dotterföretag till Håkan Hjorts Entreprenad AB, 556911-0660, med säte i Karlskoga.

**Underskrifter**

Karlskoga den 19 mars 2025



Håkan Hjort

**Kommentar:**

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma